



(Ph. J.de T.)

La DG des champs

La Direction générale
de l'Agriculture a beaucoup
évolué... pour plus de qualité.

Page 7



(Photo Bénédicte Maindiaux)

AU PAYS DE SAINT-JOB

LA TRIBUNE DES QUARTIERS – Saint-Job, avec ses petites maisons villageoises, est devenu l'un des coins les plus prisés d'Uccle. Très attachés à leur quartier, les habitants se mobilisent chaque fois que son authenticité est menacée.

Pages 16 à 19 et 29

LE CHOUCHOU

Le Guignol

Au bas de la rue du Repos, entre Kauwberg et place du marché, le Guignol offre sa terrasse et ses plats du terroir dans un environnement typique qui ne change pas... d'un pavé. Rencontre avec l'un des patrons, Marc Barbé.

Page 18



(Ph. B.M.)

www.tribunedebruxelles.be

■ **Concours : des bouteilles de merlot à remporter**

■ **Le Site : 100drine et ses sourires**

ACTUALITÉ

En eaux troubles

Un livre expose un état des lieux assez alarmant de la présence du crime organisé dans la capitale de l'Europe.

Page 5



www.aubonrepos.be

-16%
Il est temps !

du 6 au 30 octobre
sur toute la literie,
les chambres à coucher
& canapés-lits

OUVERT
ce dimanche
14 octobre
de 10 à 17 heures

**au bon
repos**

MAISON DEKOCK, DEPUIS 1898

02 511 43 98
10 Place de la Chapelle
1000 Bruxelles

Polémique

Le stade Roi-Baudouin sacrifié ?

Ce n'est pas encore le chant du cygne pour le stade Roi-Baudouin sur le plateau du Heysel... Les cabinets du bourgmestre de la Ville, Freddy Thielemans, et du ministre-président bruxellois Charles Picqué l'ont annoncé jeudi dernier : l'information selon laquelle la Ville de Bruxelles et la Région bruxelloise ont conclu un accord pour raser le stade Roi-Baudouin est prématurée...

"Spéculation foncière"

Cette information avait été révélée par "La Dernière Heure". Lorsqu'il présentera au Parlement bruxellois les détails de son plan international de Développement, "il ne fait aucun doute, précisait La DH, que Charles Picqué se joindra à la position du maître bruxellois Freddy Thielemans : le grand stade doit aller sur le site de Schaerbeek-Formation". Pour ce dernier, cette option irait de pair avec le réaménagement du site du Heysel en zone de logements, commerces et bureaux. Mais jusqu'à présent, aucune décision n'a été prise, a-t-on martelé chez les deux personnes intéressées. Pour l'heure, ont-elles rappelé, plusieurs études de faisabilité sont encore en cours au sujet de l'avenir du stade national (démolition et reconstruction – une solution prônée par les Verts Bruxellois –, rénovation, nouveau stade à Schaerbeek-Formation ou sur le site de la Petite-Île à Anderlecht). Le ministre Vanhengel n'a pas manqué de réagir : "La ville spéculait déjà depuis un certain temps sur une exploitation plus lucrative de la superficie actuellement occupée par le stade Roi-Baudouin... La présence d'un nouveau stade multifonctionnel sur les terrains de Schaerbeek-Formation ne justifierait pas qu'on le sacrifie. Nous devons le conserver entre autres pour l'athlétisme et donc pour

le meeting international Mémorial Van Damme". Il rappelle qu'il avait lancé l'idée, il y a un an et demi, de détruire le stade du Heysel pour y reconstruire un stade national multifonctionnel, mais Freddy Thielemans y était fermement opposé. "Maintenant qu'un consensus politique se profile concernant le site Schaerbeek-Formation, la Ville de Bruxelles plaide en faveur de la démolition pour un centre commercial, des bureaux, etc. En d'autres termes : une pure spéculation foncière".

Pas de précipitation

Toujours est-il que le Fonds des infrastructures ferroviaires (FIF) de la SNCB a lancé un appel d'offres portant sur l'urbanisation d'une

partie du site, soit 40 hectares, en intégrant la construction d'un stade.

Mais il préjuge de la sorte d'une décision qui ne lui appartient pas, a-t-on commenté au cabinet de Freddy Thielemans.

Le cabinet du ministre-président Charles Picqué rappelle qu'il y a des discussions également au sein du gouvernement pour faire des choix en matière d'aménagements de plusieurs infrastructures destinées à profiler Bruxelles sur le plan international. Mais tout en précisant que leur concrétisation dépendra de toute manière des résultats des études de faisabilité en cours et des négociations avec le pouvoir fédéral. Par ailleurs, l'Arau

(Atelier de recherche et d'action urbaines) rappelle qu'il ne faut pas précipiter les choses, le Plan régional d'affectation du sol (PRAS) précisant qu'il s'agit d'une zone à aménagement différé.

"La seule chose intelligente à faire à ce stade à Schaerbeek-Formation, c'est de lancer un appel d'offres pour une étude de désenclavement préalable à l'élaboration d'un PRAS. Il est impératif d'étudier la connexion avec la future éventuelle gare de RER de Schaerbeek, la connexion avec le réseau ferroviaire environnant, la réduction de la rupture physique créée par le canal, la desserte en transports en commun comprenant une liaison avec les gares et le centre, etc."



L'avenir du stade Roi-Baudouin semble compromis. (Photo B. Demoulin)

HUMEUR ALLOCHTONE

PAR MEHMET KOKSAL

Molenbeek, clientélisme et opportunisme

"Il règne dans votre association une gestion des ressources humaines désastreuse fondée sur l'arbitraire, le clientélisme, voire le népotisme et l'opportunisme politique et ceci en particulier en ce qui concerne la nomination des responsables", écrivent les secrétaires permanents des syndicats CNE et Setca à l'attention de l'échevin socialiste molenbeekois Jamal Ikazban qui préside par ailleurs l'asbl "La Cles", une association entièrement gérée par la commune et censée lutter contre l'exclusion sociale. "Il nous revient que le service informatique serait restructuré sans que les travailleurs concernés n'aient été préalablement consultés ni même informés de cette organisation. Ceci est un exemple de plus de l'arbitraire qui règne dans l'organisation des services et de la gestion des ressources humaines en général; les promotions, engagements, déplacements qui semblent être opérés sans critères objectifs indépendamment des compétences", concluent les syndicalistes en colère en déposant une demande de conciliation auprès de la commission paritaire ad hoc. Une démarche syndicale jugée "médiane" par l'échevin molenbeekois qui préfère "ne pas réagir sans avoir des précisions sur ces propos sans critères objectifs". Les parties s'observent en concertation... avant le début des hostilités. Lien : <http://www.clescsbu.org/>

Urbanisme

Une nouvelle place pour l'Opéra

La place de la Monnaie, en plein cœur de Bruxelles, va subir un réaménagement en profondeur. Mercredi dernier, Christian Ceux, l'échevin de l'Urbanisme à la Ville de Bruxelles, a présenté aux riverains le projet retenu. A l'issue d'un concours lancé en avril 2005, 17 candidats ont remis un projet à la ville de Bruxelles et les cinq meilleurs ont pu présenter leur projet à un jury externe. Celui-ci a finalement opté pour l'avant-projet développé par le bureau flamand d'études et de conseil multidisciplinaire Technum et le bureau bruxellois MSA (Moritz & Simon Architects). Des légères modifications peuvent toutefois encore avoir lieu. Le public est d'ailleurs invité à formuler ses remarques et suggestions qu'ils peuvent adresser au cabinet de l'échevin.

Dégager l'espace

La Ville de Bruxelles avait imposé plusieurs critères à prendre en compte pour le réaménagement de cette place qui abrite le théâtre royal de la Monnaie. La principale exigence était de dégager l'espace visuellement et physiquement. Il fallait donc supprimer les bacs et

les fontaines-cascades existantes en vue d'améliorer l'accessibilité piétonne depuis l'axe Neuve-Frapiers. La fontaine Moeschal se devait d'être maintenue mais elle bénéficiera toutefois d'une rénovation. La Ville souhaitait également mettre en place un système fiable de contrôle d'accès des véhicules sur la place et maintenir les deux rampes d'accès au par-

king souterrain tout en réduisant leur impact visuel. Autre critère précisé : prévoir un éclairage adéquat qui mette notamment en valeur le théâtre.

Le permis d'urbanisme devrait être introduit au début de l'année 2008 et les travaux devraient débuter dans un an. Le budget de base est de 2,3 millions d'euros.



Dégager l'espace au maximum pour les piétons... (DR)

Egouts

Le réseau est malade

Un tiers du réseau des égouts devenu très vétuste présenterait des risques sérieux d'inondation et d'affaissement de voiries. Lors d'une visite dans les sous-sols de la Région, la ministre bruxelloise de l'Environnement Evelyn Huytebroeck et le ministre-président Charles Picqué ont annoncé avoir obtenu un accord de principe du gouvernement bruxellois pour effectuer un diagnostic. Il s'agira d'une étude détaillée de l'état du réseau des égouts et des solutions pour réparer les 500 kilomètres (sur 1 500) mal en points. Cette étude devrait être réalisée dans un délai de 3 à 4 ans.

Huit millions d'euros

Si les deux ministres n'ont pas voulu avancer des chiffres, on cite cependant en coulisse le montant de 8 millions d'euros par an pour la seule étude.

La partie la plus ancienne de ce réseau affiche près d'un siècle et demi d'existence. La majorité des collecteurs ont plus de cent ans. Chaque année, Vivaqua, l'intercommunale bruxelloise des eaux, réalise un inventaire de quelque 35 kilomètres du réseau. C'est in-

suffisant, ont estimé lundi les gestionnaires du réseau, rejoins en cela par les deux ministres bruxellois car à ce rythme, il faudra une quarantaine d'années pour avoir une vision précise de l'état de l'ensemble du réseau, soit l'équivalent de la durée de vie d'un collecteur neuf.

Financement de la BEI

Dans l'opposition, la présidente du groupe MR au parlement bruxellois, Françoise Schepmans a exigé l'adoption d'un plan pluriannuel ambitieux et complet de rénovation de nos égouts.

"Ni l'IBDE, ni les communes n'ont les moyens de supporter la charge financière liée aux travaux d'égoutage. La Région ne peut rester les bras croisés comme elle le fait depuis 3 ans et se contenter de travaux de rafistolage". Elle invite par conséquent le gouvernement à introduire un dossier de financement auprès de la Banque Européenne d'Investissement, "comme la ville de Hambourg l'a fait en décembre 2006 pour la reconstruction et la mise à niveau technique de ses réseaux d'égouts".



RENAULT



Clio

à partir de
€ 8.640 TVAc^[1]



UN GPS

GRATUIT^[3]



RENAULT BRUSSELS

Bld. de la Plaine, 21
1050 BRUXELLES (Ixelles)
Tél.: 02/644.30.30

RENAULT ANDERLECHT

Chaussée de Mons 301
1070 BRUXELLES (Anderlecht)
Tél.: 02/558.19.19

RENAULT BERG

Chaussée de Waterloo 532/538
1050 BRUXELLES (Ixelles)
Tél.: 02/347.12.10

RENAULT MEISER

Chaussée de Louvain 662/664
1030 BRUXELLES (Meiser)
Tél.: 02/702.14.11

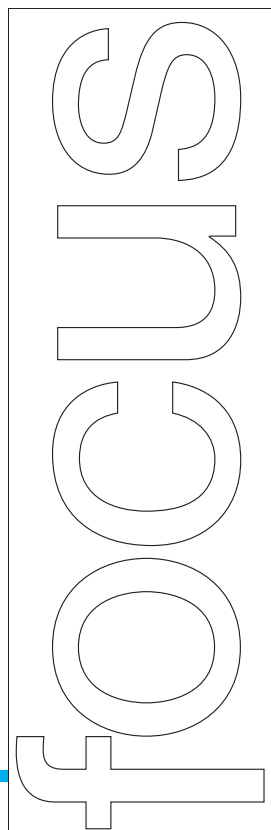
et dans tout notre réseau d'agents participants : www.renault.be

Garage Europ Motors • Garage Montald • Garage Toby • Garage Auderghemois • Garage des Arcades • Cobalt Evère • Garage Vanderieck • Garage Helmet Cars • Jacobs Zaventem • Garage Van Bever • West Motor • Garage Martina • Garage Arnould • Garage De Buel • Garage M. De Vos • PM Motor • Renault Barrière • Garage Automeca • Garage du Heysel • Garage du Cinquantenaire • Motor Racing Tilman • J.C.M



(1) Offre réservée aux particuliers pour toute commande passée du 01/09/07 au 30/09/07. Prix net € 8.640 : prix catalogue au 29/08/07 sur base d'une Clio Générique 1.2 16V Eco € 11.550 moins € 1.660 de remise et moins € 1.250 de prime de recyclage. Nos prix s'entendent TVA 21% comprise. Le véhicule cité et illustré ne l'est qu'à titre d'exemple. (2) A l'achat d'une Renault V.P. neuve (excepté Nouvelle Twingo) vous bénéficiez d'un taux exceptionnel de 0%. Offre valable uniquement pour les particuliers, entre le 01/09/07 et le 30/09/07, sous forme de vente à tempérament avec une durée maximale de 36 mois. Taux Annuel Effectif Global (TAEG) : 0% avec acompte minimum de 30%. Sous réserve d'acceptation du dossier par Renault Credit Car. TAEG de base : 7,50% au 01/09/07. Renault Brussels S.A., Boulevard de la Plaine 21, 1050 Bruxelles. (3) Offre valable pour les clients particuliers : à l'achat d'une Renault neuve entre le 01/09/07 et le 30/09/07 vous recevrez un GPS TOM TOM ONE édition locale (ou modèle équivalent) d'une valeur de € 199 TVAc. Essence : consommation moyenne (l/100km) de 4,4 à 8,4. Emission CO₂ (g/km) de 117 à 199. Informations environnementales (AR 19.03.04) sur www.renault.be

DONNONS PRIORITÉ À LA SÉCURITÉ.



A l'assaut du Port de Bruxelles

Dimanche dernier, la journée Découverte Entreprises permettait au grand public de pénétrer au cœur de plusieurs secteurs d'activités, du petit commerce à la multinationale. A cette occasion, "Brussels by Water" proposait des croisières pour découvrir la

grande zone portuaire et industrielle de Bruxelles qui regroupe plus de 300 entreprises ! Cela représente quelque 12 000 emplois et plus de 6 millions de tonnes de marchandises en transit chaque année.

(Photo Olivier Pirard)

•• JEUX D'HIVER

L'incendie criminel est classé

Souvenez-vous : aux petites heures du 5 décembre 2005, les Jeux d'Hiver, véritable institution des nuits bruxelloises installée dans le bois de la Cambre depuis 1989, étaient ravagés par les flammes. C'est principalement le restaurant qui avait été détruit. La piste criminelle était la plus probable : les images de la vidéo de surveillance montraient en effet une personne en train de bouter le feu au bâtiment. Mais l'enquête n'a donné aucun résultat. Si bien que le dossier a été classé sans suite par le parquet de Bruxelles.

•• LANGUES

Men spreekt Vlaams à Woluwe

Jusqu'au 28 octobre, dans les communes de Woluwe-Saint-Pierre et Woluwe-Saint-Lambert, nombre d'activités en néerlandais sont proposées aux habitants non-néerlandophones. Cette initiative judicieuse émane de l'échevin Carla Dejonghe qui a souhaité inciter d'une manière ludique à la pratique du néerlandais. Les centres communautaires Kontakt (Saint-Pierre) et Opweule (Saint-Lambert) ainsi que la bibliothèque de Woluwe-Saint-Pierre ont accepté avec plaisir de contribuer à cet événement. Les activités vont de la cuisine à la mécanique en passant par la culture pour petits et grands, néerlandophones y compris. Plus de détails sur www.woluwe1150.irisnet.be.

•• MOBILITÉ

Une nouvelle ligne de tram

L'administration de l'Équipement et des Déplacements (AED) et la Stib ont présenté aux riverains le projet de la nouvelle ligne de tram sur le boulevard Léopold III. La Région et la Stib ont en effet décidé d'exploiter cette ligne et de relier dans un premier temps le boulevard Wahis à Bordet (où se situe une gare RER) par une ligne en site propre. Cette nouvelle exploitation est par ailleurs reprise dans le contrat de gestion de la Stib, récemment conclu avec la Région. L'enquête publique est prévue pour fin 2007. Pendant les travaux, le boulevard ne sera pas totalement fermé à la circulation. Signalons par ailleurs que, dans un souci d'uniformisation et de meilleure lisibilité pour les usagers et les touristes, la signalétique sur tout le réseau de la Stib va être adaptée durant les prochains mois.

Commerces

Laeken vire ses enseignes

Beaucoup trop d'enseignes sur les façades des magasins bruxellois sont aujourd'hui devenues obsolètes : souvent peu entretenues, elles ne correspondent plus à ce qui est proposé aux clients, surchargent les façades et nuisent à la beauté d'un quartier. Qui plus est, elles sont en général en infraction au niveau urbanistique. Voilà le constat qu'ont dressé Jean De Hertog et Christian Cieus, respectivement échevin du Commerce (et président de l'asbl régionale Atrium "Cœur de Laeken") et échevin de l'Urbanisme à la Ville de Bruxelles.

Ils ont donc décidé de passer à l'action. C'est dans le quartier commerçant Marie-Christine, à Laeken, que ce projet de responsabilisation a commencé. Pas moins de 40 enseignes inadéquates y ont été répertoriées ! Deux phases sont prévues. La première qui a déjà commencé (elle se terminera fin décembre) est une étape incitative, mise en place par Atrium "Cœur de Laeken". Il s'agit donc d'inciter les commerçants à enlever rapidement leur enseigne obsolète. Ils disposent d'une aide logistique (devis, sélection du prestataire...) et d'une prime de 50 %

du prix de l'enlèvement. Vient ensuite la phase répressive pour ceux qui n'ont pas fait le nécessaire. Un procès-verbal sera dressé et ils seront mis en demeure de procéder immédiatement à l'enlèvement de leur enseigne. A ce stade, ils peuvent encore bénéficier de la prime. Mais s'ils se montrent encore récalcitrants, leurs enseignes seront enlevées à leurs frais. "Ce projet me tient particulièrement à cœur car il souligne l'importance de l'environnement urbain de qualité pour revitaliser un quartier commerçant", a précisé l'échevin Christian Cieus. ■

Bande dessinée

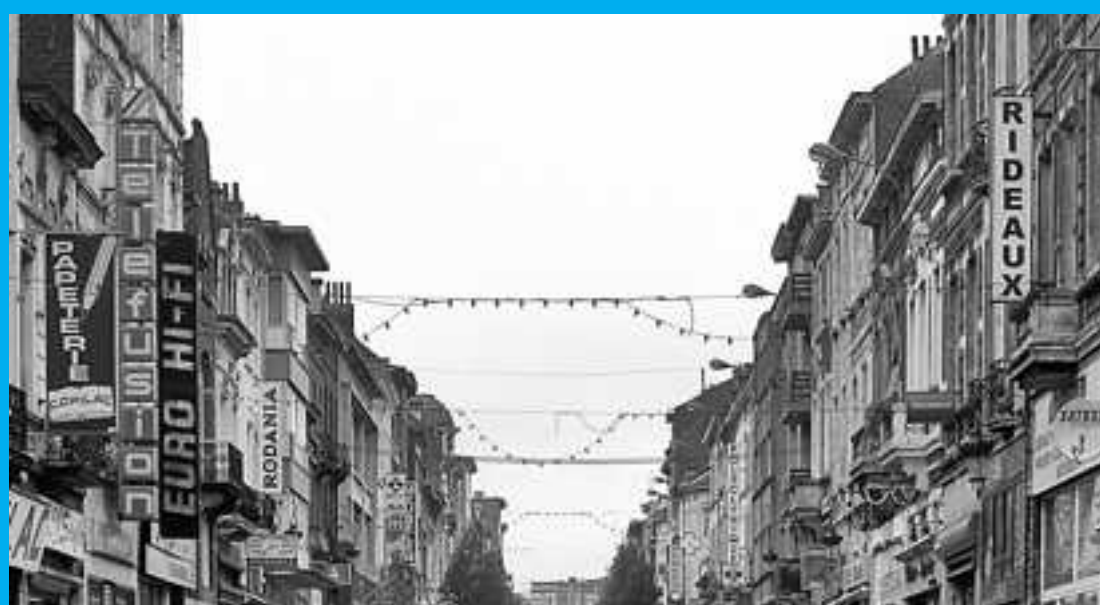
Encourager la création

À la veille du festival de la bande dessinée de la Région de Bruxelles-Capitale, la ministre de la Culture et de l'Audiovisuel, Fadila Laanan, vient de lancer un appel à projets pour les auteurs, dessinateurs, scénaristes et/ou éditeurs de bande dessinée. Il est doté d'un budget de 80 000 euros. L'appel comprend deux catégories. 1. Le soutien aux auteurs, dessinateurs et/ou scénaristes francophones domiciliés en Communauté française. 2. L'aide à l'édition avec, par ordre de priorité : l'édition d'ouvrages de bande dessinée de création ; la traduction d'œuvres significatives et importantes de la bande dessinée francophone belge et la réédition d'œuvres patrimoniales.

Avant le 8 novembre

Pour obtenir une bourse d'aide à la création ou à l'édition, un dossier de candidature, déposé en trois exemplaires, doit être envoyé pour le 8 novembre 2007 au plus tard au Service général des Lettres et du Livre de la Communauté française. Les dossiers seront examinés par la Commission d'aide à la bande dessinée, composée d'experts et de professionnels, récemment installée par la ministre Fadila Laanan. ■

infos : www.lettresetlivre.cfwb.be



Le quartier Marie-Christine, à Laeken, compte environ 40 enseignes obsolètes. (Photo : Benoît Vanzeveren)

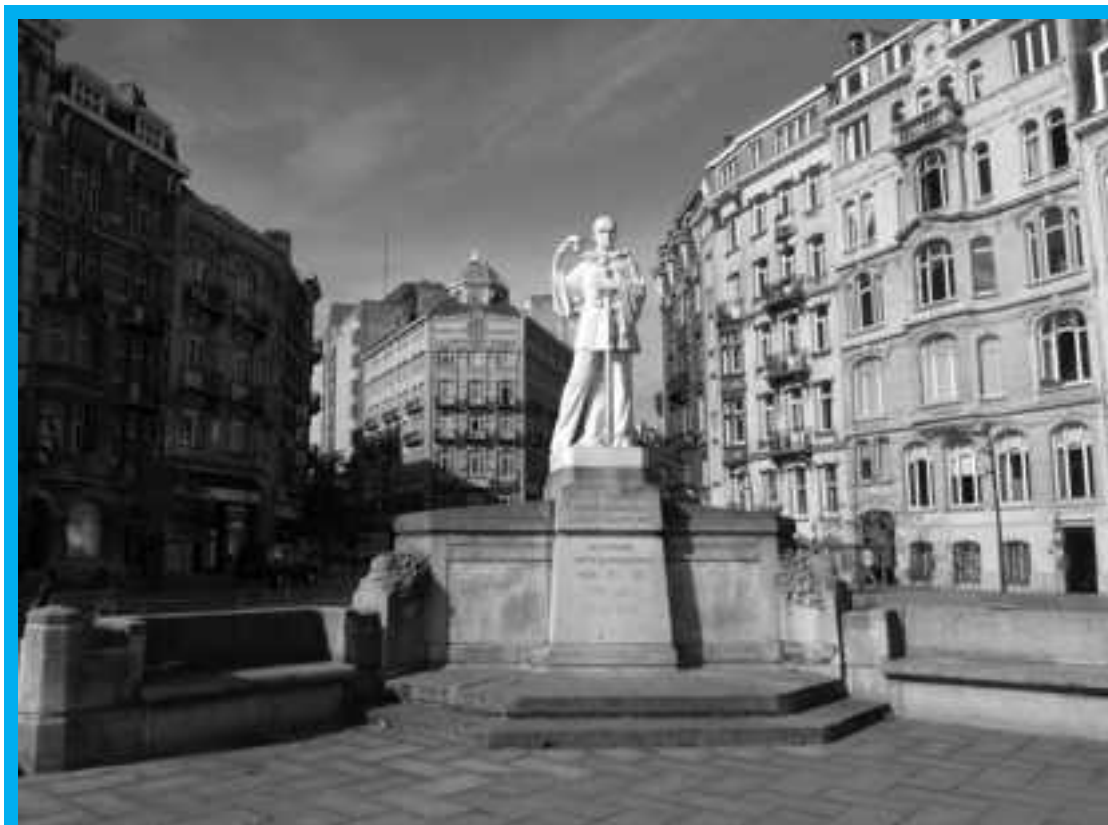
Bruxelles, capitale du crime organisé ?

■ “Belgique en sous-sol” nous plonge dans une réalité économique et sociale pour le moins alarmante où les étrangers sont les premières victimes de réseaux mafieux.

Le dernier livre coécrit par le journaliste d'investigation Frédéric Loore et l'ex-inspecteur social Jean-Yves Tistaert dresse un état des lieux assez alarmant de la présence du crime organisé dans la capitale de l'Europe. Cette longue enquête qui fait le lien entre immigration, traite et crime organisé montre que les étrangers sont généralement les premières victimes de ces réseaux mafieux (immigration illégale, traite et trafic d'êtres humains, fraude sociale et fiscale, esclavagisme, corruption de fonctionnaires, faux documents).

Un réseau indopakistanaï

En se concentrant uniquement sur les exemples bruxellois de l'ouvrage, on apprend ainsi que le quartier du Triangle à Anderlecht est “un des centres névralgiques de la confection”. “A l'origine, une série de grandes marques et autres confectionneurs réputés y étaient implantés et représentés au travers de la communauté juive. Au fil du temps, celle-ci a abandonné son leadership au bénéfice de sa concurrente indopakistanaïse qui n'a cessé d'y prospérer jusqu'à tenir le haut du pavé. Actifs dans l'import-export de vêtements, ainsi que dans les commerces de textile et de cuir (gros et détail), les Indopakistanaï ont développé un vaste réseau commercial qui déborde les frontières du Royaume. En Belgique, partant du triangle et de la Galerie d'Agora, voisine de la Grand-Place de Bruxelles, il s'étend jusqu'à la côte où de nombreux magasins bordant le littoral atteignent le Royaume-Uni (Londres, Leicester, Manchester), la France (le quartier parisien du Sen-



Le Triangle à Anderlecht est un centre névralgique de la confection aux mains des Indopakistanaï. (Photo B. M.)

tier, haut lieu de la confection) et l'Allemagne. Mais depuis 2005, leur position dominante paraît menacée par l'arrivée de Chinois venus tout droit du Sentier”.

Les auteurs citent le chiffre de 450 ateliers de confection, “présents en majorité sur le territoire anderlechtois, mais également dans les communes de Molenbeek, Bruxelles-Ville, Laeken, Saint-Gilles, Jette et enfin la zone Schaerbeek-Saint-Josse avec sa fameuse rue du Brabant, point de chute bien connu du

commerce parallèle”.

Vêtements d'asbl caritatives

De la prolifération des fraudes dans les night-shops et phone-shops (1000 établissements en région bruxelloise) en passant par les pratiques esclavagistes des “snakeheads” chinois, l'ouvrage analyse également le business du “tri de vêtements de seconde main” qui consiste à acheter à bon compte “les vêtements collectés par des associations caritatives pour les

exporter ensuite vers les pays du tiers-monde moyennant un prix de revente supérieur à celui de l'achat de 500 à... 2000 %. En Belgique, cette activité est aux mains de ressortissants syriens (ou Belges d'origine syrienne) dont la particularité est de n'exploiter pratiquement que du personnel en situation illégale, de sexe masculin, issu du monde islamique.” Frédéric Loore et Jean-Yves Tistaert expliquent aussi la “filère brésilienne” à Saint-Gilles et Forest “communes d'implantation his-

torique de la communauté portugaise”. Des faussaires procurent aux Brésiliens de faux documents portugais puis, d'une sous-traitance à l'autre, ces nouveaux travailleurs-esclaves “échouent ensuite sur de grands chantiers de travaux publics comme la tour Madou et du Midi, au siège de l'ONSS et même au palais de justice d'Anvers”.

Absence de législation

Traitant plus du crime organisé que de la problématique de l'immigration, les deux auteurs soulignent aussi quelques exemples de vides juridiques à combler d'urgence comme l'absence de législation permettant de poursuivre solidairement l'exploiteur et le donneur d'ordre dans le cadre de la sous-traitance en cascade; l'absence de coordination interrégionale en matière de délivrance d'un permis de travail; la pénurie des magistrats rendant de facto caduque les tribunaux à 3 juges ou encore l'absence de suivi en matière de récupération des amendes pénales.

Des améliorations qui permettraient de mieux concurrencer le chiffre d'affaires parallèle de la Belgique en sous-sol évaluée entre 2 et 4 milliards d'euros.

MEHMET KOKSAL

PRATIQUE : Frédéric Loore et Jean-Yves Tistaert, Belgique en sous-sol – immigration, traite et crime organisé, Editions Racine, 2007.



Les nominations se font attendre pour les communes à facilités

■ Une année s'est écoulée depuis les dernières élections communales. Tant les bourgmestres que les présidents de CPAS francophones ne sont toujours pas nommés par la Région flamande.

Sur les six communes à facilités situées en périphérie bruxelloise, quatre d'entre elles n'ont pas encore vu la nomination officielle de leur bourgmestre, depuis leur élection du 8 octobre 2006. Soit, le FDF Damien Thiéry à Linkebeek, la cdH Myriam Delacroix à Rhode-Saint-Genèse et les FDF Arnold d'Oreye à Crainhem et François van Hoo-brouck à Wezembeek-Oppem, dont le tort est d'avoir envoyé des convocations électorales en français aux francophones de leur commune.

Une “faute grave” qui, par contre, ne concerne en rien les présidents des CPAS de ces mêmes communes. Seul l'un d'entre eux a été nommé, à Wemmel, où le bourgmestre est Flamand : “Il est le seul sur les six CPAS des communes à facilités à avoir été nommé. Comme par hasard, il est le seul néerlandophone”, réagit Christian Van Eycken, le seul parlementaire francophone au Parlement flamand. Ce

dernier a déjà interpellé le ministre flamand des Affaires intérieures, Marino Keulen, à trois reprises à ce sujet. Réponse : il attend que l'enquête ouverte par le gouverneur de la province du Brabant flamand, Lodewijk De Witte, soit terminée. Mais le dossier n'avance pas, ni pour les bourgmestres, ni pour les présidents de CPAS.

La sanction est effective

“Le ministre m'a pourtant soutenu que ces deux dossiers étaient différents, indique encore Christian Van Eycken. Sa seule volonté est de freiner le travail des mandataires exécutifs francophones. C'est clair et net. Il a confirmé que sa sanction était en ce sens effective à l'encontre des bourgmestres qui avaient envoyé les convocations électorales en français.”

En effet, s'ils attendent aujourd'hui depuis un an le bon vouloir de la Région flamande concernant leur nomination offi-

cielle, les quatre bourgmestres pénalisés se retrouvent avec un échevin qui ne monte pas au sein du collège...

Pas de problème concret pour les présidents de CPAS Ce handicap n'est, fort heureusement, pas rencontré au sein des

CPAS qui n'ont pas encore vu la nomination de leur président. Pour rappel, sauf pour Wemmel, ils sont cinq francophones à attendre leur officialisation. “Il s'agit d'une mesure d'impressionnement, résume Corinne François, échevine à Drogenbos. Elizabeth Van Gelder, notre présidente de CPAS, n'a jamais exercé de pouvoir auparavant. Son seul tort est d'être sur une liste de l'Union des Francophones.”

“Leur travail ne s'en retrouve pas gêné comme au collège, expliquent à leur tour Arnold d'Oreye, de Crainhem, et Damien Thiéry, de Linkebeek. Mais nous attendons vivement que le dossier avance.”

Si Christian Van Eycken repose une question mardi prochain au Parlement, le président du FDF, Olivier Maingain, a quant à lui posé comme condition à sa participation à des négociations institutionnelles la nomination de ces bourgmestres.

LUDIVINE NOLF



Pour M^{me} François, échevine à Drogenbos, le seul tort de la présidente du CPAS, est d'être sur une liste de l'UF. (Photo D.B.)



Le Sommet des Vins

Europese Wijnbeurs

European Wine Summit

18 ▶ 21 | 10 | 2007

11:00 ▶ 22:00

[Dim./Zon/Sun:
11:00 ▶ 18:00]



Entrée/Ingang/Entrance fee: **5 €**

[avec verre de dégustation - met proefglas - with tasting glass]

Au cœur des institutions européennes
Place Jean Rey ▶ Brussels [*Parc Léopold Park*]
In the heart of the European Institutions



<http://ec.europa.eu/belgium/>



passe-partout



Sur délivrance de ce bon
Op levering van deze bon
On delivery of this coupon

50%

sur prix d'entrée
op ingangsprij
on entrance fee

Le Sommet des Vins européens
Europese Wijnbeurs
European Wine Summit

18 ▶ 21 | 10 | 2007

11:00 ▶ 22:00 [dim. 11:00 ▶ 18:00]

Place Jean Reyplein [*Parc Léopold Park*]
Bruxelles/Brussel/Brussels

Entrée/Ingang/Entrance fee: **5 €**

[avec verre de dégustation - met proefglas - with tasting glass]

info 0484 674 455 - www.leG4.eu

Ca bouge du côté de l'assiette !

■ A la Direction générale de l'Agriculture et du Développement rural de la Commission européenne on sait ce que c'est le changement. Immersion au cœur de l'une des plus grande DG de l'Union.

La Politique agricole commune devait changer et a été changée ! Trop coûteuse, trop préjudiciable, il fallait rompre avec elle pour donner vie à une autre PAC. Désormais, la plupart des subventions accordées au titre de cette politique majeure de l'Union ne seront plus versées selon les volumes de production. Respect de l'environnement, santé et bien-être des animaux, sûreté et diversité des aliments sont devenus des impératifs et une politique de développement rural a été introduite afin d'assurer la viabilité et la préservation de nos zones rurales tandis que les subventions à l'exportation, particulièrement préjudiciables aux pays en développement, ont été réduites. Et pourtant beaucoup reste à faire, comme le prouve l'agenda de la Direction générale en charge de l'Agriculture et du

Développement rural à la Commission européenne (DG AGRI).

Marchés et développement rural

Ici, sous la responsabilité de la commissaire danoise Mariann Fischer Boel, environ 1 300 personnes travaillent à la gestion quotidienne de la PAC mais aussi à la réalisation d'au moins trois grands chantiers. Premièrement, le fonctionnement de la PAC. Cette politique demeurant complexe, des efforts de simplification ont été proposés notamment en matière d'organisations communes de marché : à présent, elles sont vingt et une à régir les différents marchés agricoles; à l'avenir, elles pourraient n'être plus qu'une. En même temps, les restructurations des secteurs continuent, non sans soulever des tolés comme dans le cas du sucre,

récemment. Vient ensuite l'objectif de faire du développement rural le second pilier de la PAC. Pour la DG AGRI, il s'agit essentiellement de gérer le tout nouveau fonds européen agricole pour le développement rural (FEADR) : 77,66 milliards d'euros à dépenser entre 2007 et 2013 afin que nos campagnes et forêts demeurent lieux de vie, de travail et de rencontre entre l'homme et la nature. Un pari qui s'annonce difficile à juger de l'état d'isolement économique et de dégradation environnementale de certains de ces espaces. Sans

oublier que depuis l'arrivée des nouveaux Etats membres plus de la moitié de la population européenne vit dans des zones rurales et que ces dernières couvrent plus de 90 % du territoire de l'Union.

Libéralisation et qualité

Troisième grand chantier, le maintien du modèle agricole européen dans un contexte en pleine mutation. A cet égard, l'attention de la Direction va, d'une part, aux négociations engagées au niveau multilatéral en vue d'une plus grande libéralisation des échanges; d'autre part, à la

qualité de nos productions comme atout majeur de notre agriculture. Car à la DG AGRI, la qualité des denrées alimentaires veut dire beaucoup : sécurité des aliments, respect de l'environnement, santé et bien être des animaux, origine géographique des produits, ingrédients ou méthodes de fabrication traditionnels et bien sûr agriculture biologique. Dans tous ces domaines, des objectifs ont été fixés, d'autres le seront, comme en matière de "logos de qualité". Ainsi, entre 1992 et 2006, plus de 700 produits différents ont fait l'objet d'une labellisation les protégeant contre les imitations et les valorisant sur le marché (chez nous, le fromage de Herve, le jambon et le beurre d'Ardenne, le pâté gaumais et les bières Gueuze, Kriek, Lambic et Faro).

On le voit, l'agenda de la DG AGRI est bien chargé et contrôlé... normal quand on pense aux retombées multiples que ces actions ont sur la société tout entière.

SILVIA FORNI



Plus de la moitié de la population européenne vit dans des zones rurales qui couvrent 90% du territoire de l'Union. (Photo J. de Tessières)



AGRI Direction générale de l'Agriculture et du Développement rural

102-130, rue de la Loi, 1049 Bruxelles

<http://ec.europa.eu/agriculture>

Commissaire responsable: Mariann Fischer Boel (Danemark)

Directeur général: Jean-Luc Demarty (France)

Directeurs généraux adjoints: Jerzy Bogdan Plewa (Pologne), Lars Hoelgaard (Danemark), Prosper De Winne (Belgique) et Loretta Dormal-Marino (Italie)

Activités: économie des marchés agricoles; soutien direct, mesures de marché et promotion des produits; législation agricole et application dans les Etats membres; développement rural; négociations multilatérales et élargissement de l'Union; analyses économiques et évaluations

Personnel statutaire et d'appoint en 2007: 1 078 personnes

Budget 2007: 52 440,6 millions d'e

DIRECTION GÉNÉRALE DE L'AGRICULTURE

Jean-Luc Demarty : Les réponses concrètes de la PAC

Ancien membre du Cabinet du Président Delors, Jean-Luc Demarty est depuis 2006 à la tête de la Dg AGRI.

En quoi la DG AGRI contribue-t-elle à améliorer la vie des citoyens européens ?

■ Jean-Luc Demarty : cette Dg est responsable de la Politique Agricole Commune (PAC), politique qui couvre également le Développement Rural. Concrètement, nous travaillons à l'amélioration de la situation économique, sociale et environnementale des gens qui travaillent à la campagne. Nous oeuvrons également à la diversité, au maintien des traditions et au développement du potentiel de nos campagnes. N'oublions pas que les zones rurales couvrent 90 % du territoire de l'UE et abritent 60 % des citoyens européens. Il y a treize millions d'agriculteurs dans l'Union des 27. Beaucoup d'autres personnes habitent ou travaillent à la campagne, ou profitent durant leurs loisirs des paysages et structures que nous soutenons. En outre, si je devais citer un aspect très concret de la PAC, je citerais la politique de qualité, y compris notre encadrement de l'agriculture biologique. La Dg AGRI joue un rôle important dans cette politique à travers notamment la protection et la promotion des produits traditionnels et régionaux. Les citoyens de l'Europe, qu'ils soient consommateurs ou producteurs, urbains ou ruraux, profitent des garanties d'origine et des méthodes de production qui leur sont offertes, ainsi que de la sauvegarde des traditions gastronomiques et culturelles. D'autres dossiers dans lesquels nous sommes fortement impliqués sont les biofuels, les carburants dérivés de matières agricoles, et

la biomasse, l'énergie produite en utilisant également des matières d'origine agricole. Bien sûr, ces projets ne peuvent pas à eux seuls donner une réponse aux problèmes de réchauffement climatique et de pollution de la planète, mais ils peuvent contribuer de manière significative à améliorer l'équilibre énergétique.

Quels sont actuellement les marchés en cours de restructuration et ceux susceptibles de l'être à l'avenir ? Quelles sont les lignes directrices de telles réformes ?

■ Jean-Luc Demarty : depuis 1992, la PAC est soumise à un processus de réforme en profondeur, dont l'objectif est d'assurer le passage d'une politique de soutien des prix et de la production à une politique plus globale de

soutien direct des revenus des agriculteurs. La réforme de la PAC adoptée en juin 2003 – prévoyant l'introduction d'un régime de paiement unique par exploitation applicable à certains secteurs agricoles clés, tels que les cultures arables, la viande bovine et le lait – a constitué l'une des principales étapes de ce processus. Cette réforme a rompu le lien existant entre l'aide et la production et a établi des objectifs clairs de long terme, qui continueront de servir de lignes directrices pour l'évolution future de la PAC, à savoir : renforcer la compétitivité de l'agriculture de l'UE en fonctionnant davantage selon les lois du marché, promouvoir une agriculture durable, mieux répartir les aides en renforçant le développement rural. Depuis 2003, d'autres

secteurs ont été réformés avec les mêmes objectifs : l'huile d'olive, le tabac et le coton en 2004, le sucre en 2005, la banane en 2006 et les fruits et légumes en 2007. Le secteur du vin a fait l'objet de propositions inspirées des mêmes principes de compétitivité, d'adéquation aux lois du marché et de répartition des aides. Ces propositions font en ce moment l'objet de discussions auprès des Etats membres et

des parlementaires européens.

Où en est-on avec les négociations multilatérales pour une plus grande libéralisation des échanges agricoles et à quoi doivent s'attendre les agriculteurs européens ?

■ Jean-Luc Demarty : début septembre, les négociations menées dans le cadre du programme de Doha pour le développement (PDD) ont repris à l'Organisation Mondiale du Commerce (OMC) de manière intensive. Les questions agricoles demeurent centrales et en particulier celles concernant l'accès au marché, le soutien interne aux agriculteurs et les subventions à l'exportation. Pour l'Union européenne, une meilleure protection des indications géographiques revêt également d'une importance majeure. Or, malgré certains progrès, la réalisation de l'objectif d'arriver à un accord en principe avant fin 2007 reste incertaine et dépend en premier lieu du positionnement des Etats-Unis et de pays émergents tels que le Brésil et l'Inde. À défaut d'un accord avant la fin de l'année, le risque est que les négociations n'aboutissent pas avant les Présidentielles américaines et la mise en place de la nouvelle administration américaine, cédant le pas à la négociation d'accords bilatéraux et régionaux. La priorité de l'Union européenne reste la négociation multilatérale, qui doit permettre d'aboutir à un accord équilibré couvrant tous les sujets en discussion au bénéfice des différents pays membres de l'OMC et notamment des pays en voie de développement et de leurs agriculteurs.

PROPOS RECUEILLIS PAR SILVIA FORNI



Jean-Luc Demarty à la tête d'une des plus grosses DG de l'Union. (EC)

Et si la vie, ça commençait dans les librairies ?

JEUNESSE ■ Les librairies pour les enfants, c'est aussi un bain de jouvence et de plaisir pour les parents ! Surtout quand l'espace consacré aux livres se fait ludique et quand les conseils sont donnés avec passion.

Parfois on se demande d'où vient le sens de l'humour... Des livres pour enfants peut-être ! Franchement, quand un loup "qui a très bien mangé et n'a plus faim du tout" part en balade dans la forêt pour se rassurer sur sa force et appelle successivement le Petit Chaperon Rouge, les Trois Petits Cochons et les Sept Nains, "mouchette", "les petits dodus" et "les zinzins du boulot", on entre dans un univers de rire... contagieux. (Mario Ramos. Ed. Pastel) C'est dans un endroit délicieux comme un bonbon, "**Le Serpent à sornettes**" (livres & jeux pour chenapans) qu'on nous a conseillé ce livre qui rend désormais les soirs joyeux. Dans ce petit endroit à la façade framboise, les livres invitent au feuilletage et un bric-à-brac de jeux et jouets non standardisés y donne aussi des couleurs. C'est une professeur de français et une prof de dessin qui ont ouvert voilà juste un an cette librairie jeunesse qui propose aussi une belle bibliothèque pour ados et un contact plein d'à-propos avec ses clients. Car souvent, les librairies pour en-



Dans la boutique de la chaussée d'Ixelles, livres et jeux. (Ph. B. Maïndiaux)

fants sont des endroits enchanteurs où les conseils sont donnés par de vrai(e)s passionné(e)s qui se plongent dans les livres pour autant de coups de coeur.

Mille et un conseils

L'espace le plus complet pour la Jeunesse est sans conteste Tropis-

mes qui a ouvert en juin une nouvelle entrée sur la galerie du Roi et a aménagé trois niveaux consacrés aux lectures des plus jeunes et des autres aussi : tout en haut, on a la surprise d'arriver dans un "appartement" avec canapés, fauteuils, commodes et rayonnages très sixties où la Bande dessinée populaire

ou plus pointue prend ses aises : on peut lire, oui, tranquille ! En dessous, deux étages blancs et lumineux, comme éclairés de mille étoiles, regorgent de livres pour la jeunesse. Et ici, pas d'ostracisme : on trouve des "Dora", la star animée des tout-petits, des "Martine" comme une foule d'autres livres à couverture souple ou cartonnée qui nous font entrer dans des univers originaux, poétiques ou didactiques, selon nos recherches... Deux solutions pour choisir : lâcher "le monstre" dans les rayonnages où prendre conseil du côté de la conseillère dont la passion et l'enthousiasme sont pour le moins communicatifs. Jouets de bois, objets ludiques, jolis jeux complètent cet espace... du bonheur. On peut continuer ensuite sa fête "perso" en descendant au sous-sol accueillant voyages, gastronomie,

livres de jardins et paysages. De là, un petit passage permet de gagner les sous-sols de Tropismes côté galerie des Princes... Et c'est parti pour une autre virée !

Un monde de plaisir

Chez Cook & Book, les petits trains sous le sol en plexi sont un aimant à bambins, de même que les drôles de poufs au centre qui permettent de lire confortablement pour voir l'effet produit par tel ou tel livre... Un univers de plaisir pour un belle découverte de la lecture. **E.W.**

PRATIQUE : *Le Serpent à Sornettes*, ch^{re} d'Ixelles, 216 - 1050 Ixelles. Tél. : 02 649 00 16. www.serpentasornettes.be. (ateliers créatifs pendant les vacances pour les 5/10ans) Tropismes, Gal. du Roi - 1000 Bruxelles. Tél. : 02 511 56 51. www.tropismes.be. 7/7. Cook & book, pl. du Temps libre, 1 1200 W.-St-L. 7/7

Lectures, concours et librairies

- **La Fureur de Lire.** C'est du 17 au 21 octobre et plus de 500 activités sont organisées à travers toute la Communauté française. La grande soirée d'ouverture se passera à Flagey à 20h en présence de J.M. G. Le Clézio. Rés. : 02 641 10 20. www.flagey.be. www.fureurdelire.be

- **La petite Fureur.** C'est un concours pour enfants de 3 à 13 ans (8^e édition). Les familles participantes choisissent l'un des douze livres d'auteurs et illustrateurs belges sélectionnés et les enfants prolongent la lecture par la forme artistique de leur choix : dessin, chanson, collage, fiction, poème, adaptation théâtrale ou musicale... Rens. : 02 345 60 97.

- **Un Label Qualité** pour les librairies vient d'être lancé en Communauté française. Il permettra aux libraires répondant à une série de critères utiles aux acheteurs de livres d'être repérés par un logo. Rens. sur www.promotiondeslettres.cfwb.be et www.culture.be.

12→14/10/07
TOUR & TAXIS
BRUSSELS
PRÉVENTE : www.sherpa.be

SOUND & MUSIC EXPO
www.sound-music.be

ifpi WIN FOR LIFE Durel rtbf studio 100 sherpa.be Virgin Mobile b-excursions La Libre b-dagtrips

Entrée gratuite
Contact : 02/772.70.20

Salon de l'emploi
et des métiers citoyens
dans le non-marchand

Citizen Jobs

Tour & Taxis
23 octobre 2007
de 9h30 à 18h

Une première pour
les chercheurs d'emploi,
les travailleurs du secteur,
les volontaires...

Offres d'emploi
Rencontres
Conférences
Tables rondes
Conseils aux ASBL

Social
Santé
Insertion et Emploi
Loisirs et Culture
Cadre de vie

avec le soutien
de la Région de Bruxelles-Capitale

www.citizenjobs.be

Penser autrement, quel talent !

COACHING ■ Dans les entreprises comme dans l'esprit humain, penser plus loin ou affronter la totale nouveauté font un peu peur. Leçon express avec Creative ConsulTeam. Et ça décoiffe...

Aider les entreprises à se réinventer et à innover... Tel était l'objectif de Jean-Louis Baudoin et Aline Frankfort quand ils ont créé il y a quinze ans "Creative ConsulTeam". Un univers a priori bien loin des préoccupations personnelles de tout un chacun ("Savez-vous qu'au Japon, les entreprises réfléchissent et établissent des plans de renouvellement à 200 ans ?", explique ainsi Aline Frankfort) mais qui est riche d'enseignement pour la vie de tous les jours...

"Réfléchir à un avenir à 200 ans, cela paraît absurde, il y a beaucoup de données que l'on ne maîtrise pas mais au moins, on s'ouvre un espace de réflexion et d'imagination formidable", continue la conseillère en créativité et innovation.

Le problème en Belgique et, globalement, en Europe, est l'habitude prise de la réflexion sur le court ou moyen terme, lorsque l'on commence à subir une situation de crise. "Et ce n'est pas en continuant à faire la diligence la plus rapide du monde que l'on fabrique la voiture du futur", conclut Jean-Louis Baudoin, malicieux.

Volontiers iconoclastes, ayant un sens aigu de l'humour et le sourire provocateur, ces deux-là nous entraînent dans des réalités simples mais insoupçonnées qui donnent



Aline Frankfort et Jean-Louis Baudoin, ont fabriqué une cartographie de l'entreprise, entre humour, constat et efficacité. (Photo B. Maïndiaux)

envie de voir "autrement".

4+4 = 8, oui, mais...

"On nous apprend sans malice que 4+4 = 8. C'est vrai mais il y a des milliers d'autres solutions... si l'on commence plutôt par se demander à quoi égale huit ! Nous, nous cherchons à impliquer l'humain dans l'entreprise et à lui faire trouver "la" meilleure solution, à l'approche neuve. Celle qui va désarçonner les idées préconçues si coriaces dans les esprits mais enflammera la créativité et l'adhésion !", s'enthousiasme Aline Frankfort.

"Tous les jours, on s'aperçoit que la jeunesse du cerveau vient de sa capacité à se reconnecter, à changer ses processus de réflexion", continue J.-L. Baudoin. Ils ont ainsi pu aider le CPAS de Bruxelles à voir autrement, de même que Cockerill Sambre, Sodexho, 3M, etc. des références ! Et une bonne piste pour... l'Orange bleue ?

E.W.

PRATIQUE : Creative ConsulTeam, rue du Prince Royal, 37-1050 Ixelles. Tél. : 02 514 65 10

Un concept très "FMR"

UN JOUR ■ Une styliste, un peintre et une photographe se réunissent le temps d'une boutique éphémère visant à la rencontre.

Un trône. Lorsque l'on s'assoit dessus, on entre directement dans un rôle, qu'on le veuille ou non et clic, l'oiseau sort. C'est à une démarche entre humour et interrogation qu'invite la photographe Catherine Tydgat : de quoi, de qui serez-vous le Roi ou la Reine ? Cette autoproclamation photographiée originale est proposée dans le cadre d'un événement qui ne l'est pas moins : ce dimanche, une boutique s'ouvrira pour fermer définitivement ses portes à la fin de la journée... et renaître, ailleurs, un autre jour, avec d'autres artistes.

C'est le concept développé par

Alexia Jouineau qui entend par là favoriser les échanges entre créateurs, artistes mais aussi pour rendre le stylisme, l'art accessible à tous.

Alexia Jouineau est aussi styliste mais avec un "mode de fonctionnement" bien à elle : "Je ne jette plus je valorise. Je donne une deuxième chance aux vêtements. Les boutiques

FMR permettent aussi de vendre sans rajouter d'intermédiaire et ainsi de proposer des pièces uniques à prix doux". Elle pense à tout la demoiselle... même aux crêpes préparées lors de cette après-midi "fashion" par "Le Tryskell".

PRATIQUE : Le 14/10. Av. Brugmann, 150 1190 Forest. Rens. : 02 347 04 39.



Le L.A. Jeans par Alexia Jouineau (DR)

BONNES NOUVELLES

Pour un futur qui sourit

Future Smile est une association qui soutient et offre une aide financière aux jeunes soucieux de mettre sur pied un projet local en matière de développement durable. Pour la première fois, elle organise une expo permettant de rencontrer les groupes ayant mis sur pied les projets sélectionnés en 2007 et les organisations ayant apporté leur appui aux jeunes. Des ateliers de travail permettront d'aller plus en profondeur sur des sujets qui concernent le social ou l'environnement et une série d'animations créeront une ambiance particulière à cette foire sur un lieu original en plein cœur de Bruxelles : un bateau sur le canal...

■ 13/10, de 13 à 17h. Entrée gratuite mais inscription en ligne indispensable. Rdv au bateau Biouel, avenue du Port, 23 - 1000 Bruxelles. www.futuresmile.be

En route pour le Japon

Le Mondial des Métiers 2007 se déroulera du 14 au 21 novembre prochain à Numazu, petite ville située au pied du Mont Fuji. Sur un site construit pour l'événement, 850 jeunes de moins de vingt-trois ans se mesureront les uns aux autres dans 47 métiers : 38 officiels, 4 en démonstration et 5 "Host member skills". La délégation belge 2007 pour le Japon est composée de 18 jeunes qui concourent dans 17 métiers (Arts graphiques, carrelage, cuisine, contrôle industriel, gestion des réseaux informatiques, soudure, taille de pierre,...). Cédric Wauthier parrainera les jeunes au cours de la soirée. C'est une sacrée aventure humaine qu'ils vont vivre et pour laquelle ils se préparent depuis plusieurs mois. Emilie, Valentin, Lorry, Quentin, Jérôme, Steve, Bertrand, Kevin, Gwénaél, Gary, Rémy, Gautier, Tom, Mathieu, Joery, François, Vincent, Aubin ont choisi leur métier par passion. Un métier technique ou technologique qui leur permet de s'assurer un avenir professionnel. Nous suivrons leurs performances !

■ www.skillsbelgium.be

Le tourisme, oui... mais autrement

Valoriser le tourisme intelligent plutôt que le tourisme de masse. Le deuxième Salon du Tourisme autrement s'inscrit entièrement dans cette démarche. Cette édition s'annonce déjà comme un grand succès : 125 exposants, une invitée d'honneur, la République Démocratique du Congo, des animations réservées aux élèves avec 660 inscrits, une rencontre professionnelle axée sur le tourisme durable et de multiples animations tout au long des trois jours d'ouverture au public. Une occasion unique pour tout un chacun de découvrir d'autres formes de tourisme en provenance des quatre coins du monde comme en Wallonie et à Bruxelles. Avec le tourisme équitable, la notion d'équitable jusqu'alors réservée aux produits, s'étend aux services. Le Salon quant à lui s'ouvre aux produits en réservant un espace pour le commerce équitable : nourriture, boissons, vêtements, chaussures, décoration...

■ Du 12 au 14 octobre, Tour et Taxis avenue du Port, 86 - 1000 Bruxelles. De 10 à 18 h. Prix d'entrée : 8€ - Etudiants, chômeurs : 5€ - Pass week-end : 12€ Rens. : 02 412 56 79 et www.tourisme-autrement.be.



(DR)

SHOPPING AIRPORT

City 2 Shopping Mall - Rue Neuve / Bd Botanique 1000 Bruxelles

Expositions, animations, simulateur de vol... dans le plus prestigieux Shopping Mall du centre de Bruxelles



City 2 Airport du 5 au 20 octobre

UN BON WEEK-END

L'Orient, de Laeken à Schaerbeek

Les Musées d'Extrême-Orient de Laeken, qui se composent de la Tour japonaise, du Pavillon chinois et du Musée d'Art japonais, seront exceptionnellement accessibles gratuitement les vendredi 12, samedi 13 et dimanche 14 octobre prochains. L'occasion de visiter la nouvelle exposition Taniguchi – Quand le manga rêve d'Occident, qui se tient au Musée d'Art japonais. D'autre part, le centre culturel de Schaerbeek accueille l'exposition "Glory and dream • Chinese Records 567 Art Exhibition" qui a eu lieu à Pékin le 18 août dernier dans le "Beijing Ferry International Art Center". L'objectif de l'exposition est de promouvoir l'art chinois contemporain sur la scène internationale. Plus de 30 artistes originaires de la région de Pékin participent à l'exposition. Pour l'occasion, trois artistes belges passionnés de l'art oriental exposeront également des photographies.

■ Musées d'Extrême-Orient, avenue Van Praet 44 – 1020 Laeken (La caisse ferme à 16h30). Glory & Dream", à voir jusqu'au 7 décembre. Centre culturel de Schaerbeek 91/93 rue de locht 1030 Schaerbeek. Infos : 02 245 27 25. www.culture1030.be

Deux petites perles ou petites pestes ?

Sophie et Valérie sont deux sœurs que tout sépare donc forcément inséparables. Elles se sont formées au conservatoire... et rêvaient d'une brillante carrière. Mais les débuts, comme souvent dans ce métier, s'avèrent difficiles. Après s'être perdues de vue durant quelques années, les voilà à nouveau réunies pour ce qui aurait dû être le meilleur mais qui va s'avérer être le pire. La réalité quotidienne les oblige à multiplier les petits boulots de survie aux antipodes du répertoire. Elles dorment dans une camionnette et se retrouvent même à vendre du poisson à la criée sur les marchés. Un jour, un banal contrôle de police fait tout basculer... Une reprise du spectacle désopilant des sœurs Valérie et Sophie d'Hondt écrit et mis en scène par Patrick Chaboud

■ Jusqu'au 27/10. Magic Land Théâtre 14, rue d'Hoogvorst 1030 Schaerbeek. Réservations : 02/245.50.64 ou www.magicland-theatre.com

Un concert pour le don d'organes

A l'occasion de la journée nationale du don d'organes, la Ligue des insuffisants rénaux organise un concert ce 13 octobre au Centre Culturel d'Uccle avec la participation de différents artistes dont Lau, Hugues Maréchal et la participation exceptionnelle de Viktor Lazlo.

■ 3/10. Centre culturel d'Uccle, rue Rouge, 47 – 1180 Uccle. Rés. : 02 374 64 84.

Des bulles à gogo

COMICS ■ Le festival BD de la Région bruxelloise investit l'hôtel de ville de Saint-Gilles ce week-end. Les organisateurs souhaitent pour 2009 un événement capable de supplanter Angoulême.

Que les amateurs du 9^e art, et Dieu sait s'ils sont nombreux, se réjouissent ! C'est ce week-end, dans le superbe hôtel de ville de Saint-Gilles, qu'aura lieu le sixième "Comics Festival". A cette occasion, un prix Saint-Michel Prestige récompensera l'œuvre de feu Willy Vandersteen, le papa de Bob et Bobette créés en 1945 !

Mais si ce festival de la Région de Bruxelles-Capitale dispose d'un succès certain (3 000 à 4 000 personnes s'y pressent chaque année pour y découvrir une septantaine d'auteurs), les organisateurs rêvent d'un événement de très grande envergure à l'échelle de toute la Région. En clair, détrôner Angoulême et faire de Bruxelles La capitale européenne de la bande dessinée. Chargé de la communication du festival, Alain de Kuyssche (ancien rédacteur en chef du journal Spirou) nous explique l'énorme potentiel de notre ville pour mettre en valeur la bande dessinée. A l'heure où la Région a décrété l'année 2009 année de la BD.

Pourquoi ce festival a-t-il été créé ?

Le problème en Belgique, c'est qu'il y a un festival de la bande dessinée quasiment toutes les semaines. Et à Bruxelles, il y avait également plein d'initiatives, fort sympathiques, mais qui entraînent un "saupoudrage" des subsides et une méfiance du pouvoir politique à l'égard de toutes ces actions. Le festival de la Région de Bruxelles-Capitale a donc été créé dans un but d'unification, ce qui permet d'avoir un événement important qui met en valeur le secteur de la bande dessinée très présent à Bruxelles.

Pourquoi est-ce Angoulême la capitale de la BD à l'heure actuelle ?

C'est d'autant plus surprenant que toutes les initiatives dans ce secteur émanent historiquement de chez nous. Comme par exemple la création du prix Saint-Michel, la plus ancienne distinction européenne en bande dessinée créée en 1972. En réalité, nous nous sommes fait coiffer par Angoulême qui était la capi-

tales de la pantoufle ! Lorsque le festival a été lancé, les pouvoirs publics étaient derrière : la mairie, la Région de Poitou-Charentes, la préfecture et même l'Etat français. La ville a été mise littéralement à disposition du festival. Et les médias ont suivi. En Belgique, comme les majorités à tous les niveaux de pouvoir sont composées de plusieurs partis, il faut négocier avec beaucoup de monde, ce qui complique la tâche.

Quelle est alors l'ambition pour Bruxelles ?

Dans le cadre du thème BD de l'année 2009, nous sommes consultés par le Bureau international du tourisme. Nous proposons d'organiser au printemps un gros événement sur une dizaine de jours avec un thème original. J'ai suggéré les rapports entre la bonne bouffe et la bande dessinée. On dépasserait le cadre strict de l'édition. L'idée, c'est d'organiser une grande fête avec comme point central la Grand-Place de Bruxelles et de demander à des grands cuisiniers bruxellois d'inventer des repas syldaves par exemple... La cuisine de Gaston comme les sardines au chocolat pourrait réserver bien des surprises ! Ce serait en quelque sorte un parcours BD-restaurants. Si on met l'horeca dans le coup, on peut aussi collaborer avec le Thaly et permettre aux Parisiens qui adorent notre ville de venir à cette occasion. Des événements pourraient s'organiser à différents endroits :

au musée de la BD, à l'Atomium, à Saint-Gilles, au Karreveld où la comédie musicale "Tintin et le temple du soleil" pourrait se jouer. Les transports en commun seraient habillés "BD". Bref, tout est possible, les idées de contenu ne manquent pas. Ce qui compte, c'est que pendant 10 jours, Bruxelles devienne la capitale européenne de la bande dessinée. Si nous y travaillons sérieusement, cet événement pourrait vraiment devenir réalité."

PROPOS RECUEILLIS PAR HUGUES PRION PANSIUS

PRATIQUE : www.comicsfestivalbelgium.com



Bob et Bobette sont les invités d'honneur de ce festival. (DR)

LES PETITS PAVÉS DE PARIS

Maigret aussi a foulé tous les petits pavés de Paris

Dans "Les Mémoires de Maigret", on peut lire : "Il est peu de rues de Paris dans lesquelles, je n'ai pas traîné mes semelles" et Simenon disait : "La pipe au bec, sur la plateforme de l'autobus Madeleine-Bastille, les images m'entrent par les yeux, les sons par les oreilles et les odeurs par les narines". Comment s'étonner que Paris soit si présent dans son œuvre ?

Dès le premier "Maigret (Pietr-le-Letton)" daté de 1929, le lecteur est à Paris. En voici d'autres : "Maigret et son mort" (Bastille, Bercy, Passy); "M. et le corps sans tête" (canal Saint-Martin, quai de Valmy); "M. et le clochard" (quai des Célestins, quai d'Orléans); "M. et l'affaire Nahour" (rue du

Parc Montsouris, rue de Rivoli, bd. Montparnasse); "M. s'amuse" (bd Haussmann, rue du Bac); "M. et le marchand de vin" (place des Vosges, bd Richard-Lenoir); "La folle de M." (rue Saint-André-des-Arts, place Maubert); "M. tend un piège" (divers quartiers de Montmartre), etc. Au total, Simenon signera 102 "Maigret" (76 romans et 26 nouvelles) et sur ses 102 enquêtes, Maigret fera 80 fois la lumière... dans la Ville-lumière.

En 1929 Simenon, à bord de son bateau "L'Ostrogoth", prend la route des Pays-Bas. Arrivé au port de Delfzijl, une voie d'eau se déclare dans la coque et le bateau doit être réparé sur place. Mais Simenon a besoin d'écrire. Au

bord du canal, il découvre une barge abandonnée et y installe "une caisse pour sa machine à écrire". C'est donc, par suite d'une avarie que Maigret naquit à Delfzijl.

Mettons un peu de baume au cœur de nos amis parisiens et précisons qu'avant de mettre le cap sur les Pays-Bas, "l'Ostrogoth" est amarré au quai d'Anjou de l'Île Saint-Louis qui se trouve, avec l'Île de la Cité, au cœur de Paris...

Non, Maigret n'a jamais foulé les pavés de Bruxelles. Et pourtant en 1952, Simenon est reçu à l'Académie royale de langue et de littérature françaises... à Bruxelles.

JEAN KAYSER

Flexpoint
works for you
Envie de plus de temps libre?
CONFIEZ-NOUS VOS TÂCHES MÉNAGÈRES
Nettoyage - vitres - lessive - repassage - couture - courses - préparation des repas
Pour 6,70€/h **4,69€** nets après déduction fiscale
CONTACTEZ-NOUS! Flexpoint, agence agr. Titre-service
www.flexpoint.eu
Chaussée d'Haecht 37 - 1210 Bruxelles. Tél. 02/217.55.48. Fax 02/217.55.82
E-mail : srivituso@flexpoint.be

DIEU HABITE DÜSSELDORF
de Sébastien Thiéry
Mise en scène : Alexis Goslain
Avec : Alexandre Crépet et Michel Hinderyckx
théâtre création
jusqu'au 20 octobre
Infos et réservations :
02 548 25 80 | www.lesrichesclaires.be
Les Riches-Clares - Rue des Riches-Clares, 24 - 1000 Bruxelles
La Libre

Le théâtre Marni, tout pour les jeunes compagnies

Le théâtre Marni. Pour certains, il représente le temple de la Ligue d'impro, le lieu de prédilection pour s'étonner devant un spectacle d'une jeune compagnie, un endroit où ça jasse, un nom associé depuis toujours à la place Flagey... Et tout le monde a raison, le Marni est multidisciplinaire même si sa première mission est de donner une visibilité aux spectacles de théâtre et de danses des jeunes compagnies. Petit tour en compagnie de Joëlle Keppenne, la directrice qui entame sa sixième saison

Quelle est l'histoire du Marni ?

Nous sommes installés dans un ancien très grand cinéma ouvert à la fin de la Seconde Guerre mondiale : il y avait plus de 2000 places dans ce lieu ! Après sa fermeture, l'endroit a peu à peu été réaffecté : l'actuel foyer était un bowling, la salle servait de temps à autres aux répétitions d'un orchestre de la RTBF... Il y a neuf ans, la Région de Bruxelles-Capitale s'est rendue compte de l'intérêt de cet énorme espace alors même que beaucoup d'activités culturelles cherchaient un lieu de représentation. L'asbl Marni a été créée pour gérer le bâtiment avec une subvention de fonctionnement et non de production. Elle louait la salle. C'est ainsi qu'ont commencé des contacts devenus réguliers avec la Ligue d'Im-



Joëlle Keppenne, dans le Labo ouvert aux jeunes artistes. (Pho.B.M.)

pro, Ars Musica, Pierre de Lune (spectacles pour enfants). Le Marni a accueilli le Parc quand il a brûlé, le National quand il était SDF, la Balsamine aussi.

En 2001, nous avons reçu une autre mission : privilégier et accueillir le travail des jeunes compagnies théâtrales. Nous sommes dans l'obligation de faire deux créations par an. Cette saison, nous proposons quatre créations et une reprise !

Quel est le "fil conducteur" de votre programmation ?

Une grande ouverture d'esprit, nous passons du temps sur toutes

les propositions que l'on nous envoie et aussi un travail dans la fidélité par rapport aux jeunes metteurs en scène et aux compagnies. Le Marni a des contacts privilégiés avec d'autres lieux culturels et j'essaie vraiment qu'ils puissent tourner en Communauté française. Nous avons établi des partenariats avec la Balsa et le théâtre de l'L. C'est précieux pour les jeunes comme pour nous parce que l'on peut faire confiance aux jugements des autres aussi. Et puis, surtout, il n'y a pas de logique mais des coups de cœur et une volonté d'ouvrir la danse et le théâtre contemporains à la curiosité de tous !

Le Marni, c'est aussi du jazz...

Oui, depuis trois saisons, nous avons repris la mission de production de concerts de jazz autrefois attribuée au Travers, la boîte de jazz mythique de la rue Traversière. C'est un peu difficile en matière de public car la salle est grande mais je pense que la présence du Flagey non loin peut être une force... quand les travaux de la place seront achevés du moins !

Et voici que s'ajoute le Labo !

Nous avons récupéré l'espace autrefois utilisé par le BLAC. Ce sera un lieu de répétition, de création mais j'envisage aussi de créer un encadrement occasionnel des jeunes artistes par des professionnels, ou encore des séances de présentation de leur travail devant des programmeurs. Mais il nous faut pour cela des aides...

L'avenir... est-il rose ?

Nous sommes en pleine négociation de notre convention avec la Communauté française. Je voudrais plus d'argent pour que les artistes soient payés, là ils jouent au cachet; plus de possibilité de promotion, plus de collaboration avec d'autres lieux culturels. Et, pour une meilleure visibilité de toutes nos activités, nous tentons d'établir une programmation avec des rendez-vous réguliers. Les chiffres sont encourageants. La saison pas-

sée, 165 représentations de tous styles ont été données, 30 000 spectateurs sont venus... Alors que nous touchons 144 000 euros de fonctionnement (aussitôt avalés en frais de fonctionnement !) et que nous engrangeons 50 000 euros par an de participation locative. Nous sortons tout doucement d'une situation très difficile... Et nous sommes une équipe soudée et passionnée !

E.W.

Les bas-fonds

Une équipe franco-belge joue le chef d'oeuvre dramatique de Gorki "Les Bas Fonds" (1902) et incite le spectateur à une réflexion sur la précarité à l'occasion d'une tribune ouverte avec différentes associations, avant le spectacle. Ce dernier sera créé à Bruxelles puis joué à Paris. Lucile Cocito a mis en scène de manière assez extraordinaire ce "ramassis d'êtres humains" autour d'une gigantesque toile d'araignée en corde... on comprend le symbole...

Jusqu'au 13/10 à 20h. Théâtre Marni 25, rue de Vergnies 1050 Ixelles. Infos & réservations : Rés. : 02 639 90 80. www.theatremarni.com

Gagnez le voyage de vos rêves avec Radio Contact et Emmanuel Moire *

NOUVEL ALBUM
"LÀ OÙ JE PARS"

radio CONTACT
feel good

Ecoutez Radio Contact du 15 au 19 octobre entre 10h et 13h

* CONCOURS SOUMIS À CONDITIONS. RÈGLEMENT ACCESSIBLE UNIQUEMENT SUR WWW.RADIOCONTACT.BE

brocantes marchés

■ BRUXELLES

BOURSE AUX VÊTEMENTS
Grand choix de vêtements d'enfants, jouets, livres, matériel de puériculture.
● Le 20-10 de 10 à 13h
Ecole du Parc Malou. Rue Joseph Aernaut, 9 – 1200 Woluwe-Saint-Lambert **■** 0498 13 89 59

BROCANTE (ANDERLECHT)
Entre 20 et 70 exposants.
● Tous les D. de 7 à 15h
Place Bizet. 1070 Anderlecht **■** 0499 13 40 60

BROCANTE (AUDERGHEM)
Plus de 200 exposants réunis sur le parking du Carrefour.
● Tous les 3e D. du mois de 6 à 13h
Boulevard du Souverain. 1160 Auderghem **■** 02 763 02 45

BROCANTE (WOLUWE-SAINT-LAMBERT)
Annuelle, la brocante réunira entre 300 et 400 exposants.
● Le 21-10 de 8 à 16h
Avenue Georges Henri. 1200 Woluwe-Saint-Lambert **■** 0495 37 23 33

MICRO MARCHÉ DU MIDI
Un marché d'un genre nouveau s'est installé à proximité du traditionnel Marché du Midi. Il offre un espace à des personnes qui tentent de développer des produits créatifs et des initiatives économiques à petite échelle.
● Tous les D. de 10 à 15h
Aux alentours de la rue de Stalingrad. 1000 Bruxelles **■** 02 550 03 54
http://micronomics.citymined.org

PUCES AUX JOUETS
Grand choix de jouets, jeux de société, livres, bandes dessinées.
● Le 21-10 de 8h30 à 13h
Centre Communautaire Crousse. Rue au Bois, 11 – 1150 Woluwe-Saint-Pierre **■** 02 771 83 59

■ BRABANT WALLON

BOURSE AUX VÊTEMENTS D'HIVER
Grand choix de vêtements pour toute la famille, jeux, jouets, peluches, livres pour enfants, matériel de puériculture.
● Le 21-10 de 10 à 17h
Ecole Escalpade. Rue Ferme des Bruyères, 26 – 1348 Louvain-la-Neuve **■** 010 61 11 67
www.escalpade.be

salons foires

■ BRUXELLES

2e SALON DU TOURISME AUTREMENT, ÉTHIQUE ET ÉQUITABLE

Le salon regroupera plus de 100 exposants en tourisme de proximité et tourisme international pour sensibiliser le public au développement de ce secteur et à ses conséquences positives et négatives. Le but ? Promouvoir un tourisme éthique et équitable. De nombreuses animations seront proposées : débats, projections, concerts, animations pour les plus jeunes, conférences... avec un invité d'honneur : la République démocratique du Congo.
● Du 12-10 au 14-10 de 10 à 18h – De 5 à 8 €
Tour & Taxis. Av. du Port, 86 C. - 1000 Bruxelles **■** 02 412 56 79
www.tourisme-autrement.be

BABYBOOM
Le salon accueille de nombreux acteurs du monde de la petite enfance. Des centaines d'exposants seront présents pour informer les visiteurs dans des domaines aussi divers que l'alimentation et la diététique, les soins, la sécurité, l'éducation, les jeux, la maternité... Un espace garderie sera prévu, où les enfants pourront s'amuser et découvrir les nouveaux jouets des grandes marques. Des petites conférences sur des thèmes spécifiques à la petite enfance permettront également d'éclairer les jeunes parents. L'achat d'un ticket d'entrée pour le salon donne droit à une entrée gratuite au salon Famiboom.
● Du 12-10 au 14-10 de 10 à 18h
Brussels Expo – Palais 1. Parc des Expositions – Heysel – 1020 Laeken **■** 02 543 01 33
www.babyboom.be

SALON DE L'ALIMENTATION ET DU CONFORT
Quatre espaces distincts, regroupant plus de 350 exposants, seront consacrés à la gastronomie et aux petits plaisirs de la vie : la Zone Confort (décoration d'intérieur, accessoires, bijoux...), la Zone Alimentation (dégustations et démonstrations culinaires), la Zone Mode et Beauty (mode, tendances et bien-être), la Zone Village du monde (artisanat, vêtements traditionnels, musique du monde).
● Jusqu'au 21-10 de 10 à 18h – 8 €
Brussels Expo – Palais 4, 5, 8 et patio. Parc des Expositions – Heysel – 1020 Laeken **■** 02 474 89 89
www.salonalimentation.be

SALON DU DIABÈTE
Aujourd'hui, plus que jamais, le diabète est un sujet d'actualité. La prévention et les traitements évoluent, les changements et innovations augmentent la qualité de vie des personnes diabétiques, et pour cela, s'informer est essentiel. Seront présents des professionnels de la santé, des firmes pharmaceutiques, des nutritionnistes... venus pour donner des conseils et présenter leurs nouveaux produits.
● Les 12 et 13-10. Le V. de 12 à 18h, le S. de 9 à 18h – Gratuit
Brussels Expo – Palais 11 et Auditorium 2000. Parc des Expositions – Heysel – 1020 Laeken **■** 02 374 31 95
www.salondudiabete.be

SALON ET FESTIVAL DE LA MUSIQUE
Trois jours dédiés à la musique en tous genres pour les amateurs et les passionnés. Au programme : 10 000 m² d'exposants (luthiers, maisons de disques, académies, nouvelles technologies...), des animations où petits et grands pourront s'initier ou se perfectionner à l'art de la musique de façon



(DR)

FAMIBOOM
Le salon des Familles. Au programme : des activités ludiques mais aussi des services et des informations. Pour cela, trois espaces distincts : "Les familles s'amuse" (activités ludiques et éducatives : sport, arts plastiques, cirque, jeux...), "Les familles s'interrogent" (de nombreuses institutions et associations répondront aux questions), "Les familles découvrent" (espace commercial proposant un grand nombre de produits et services).
● Du 12-10 au 14-10 de 10 à 18h – 9,50 € (gratuit pour les moins de 12 ans)
Brussels Expo – Palais 3. Parc des Expositions – Heysel – 1020 Laeken **■** 02 534 40 88. www.famiboom.com

ludique, des ateliers de découverte et d'écoute, des concerts de rock, de classique et de jazz...
● Les 12 et 13-10 de 10 à 19h pour le salon, les V. et S. de 19 à 2h pour le festival – De 4,50 à 9,50 € (gratuit pour les moins de 3 ans)
Tour et Taxis. Av. du Port, 86 C. - 1000 Bruxelles **■** 02 741 61 77
www.sound-music.be

■ BRABANT WALLON

CÔTÉ CAMPAGNE
Le salon s'affiche comme l'événement incontournable de la décoration de votre maison. Que celle-ci soit en ville ou à la campagne, il se veut opportunité pour repenser son habitat. La "magie de l'eau" sera le thème de cette 3e édition qui proposera des idées de déco d'intérieur et d'extérieur, des objets de charme (mobilier, luminaires, tissus, linge de maison...), un marché de produits fins, des initiations (art floral, cuisine, peinture à la chaux...), des animations pour les enfants...
● Du 12-10 au 14-10. Le V. de 12 à 19h, les S. et D. de 10 à 19h – 7 € (gratuit pour les moins de 12 ans)
Ferme du Château de Corroy-le-Grand. Chemin de Serrui, 4 – 1325 Corroy-le-Grand **■** 0475 21 75 58
www.cotecampagne.eu

nature

■ BRUXELLES

69e EXPOSITION DE CHAMPIGNONS FRAIS
Exposition organisée par le Cercle de

Mycologie de Bruxelles, avec la collaboration du Laboratoire de biologie végétale et de botanique pharmaceutique de l'UCL et du Centre Antipoisons.
● Les 13 et 14-10. Le S. de 14 à 18h, le D. de 10 à 18h – De 2 à 2,50 € (gratuit pour les moins de 18 ans et les étudiants avec leur carte)
Auditoires centraux de l'UCL. Avenue Emmanuel Mounier, 51 – 1200 Woluwe-Saint-Lambert **■** 02 762 34 61
www.cebe.be

A LA DÉCOUVERTE DE NOTRE FONGE
Promenade mycologique. Rendez-vous devant le cimetière de Verrewinkel, rue de la Chênaie 125 à Uccle.
● Le 14-10 à 10h – Gratuit
Kauwberg. 1180 Uccle **■** 02 237 60 34
www.kauwberg.be

DU SQUARE LAINÉ AU PARC DUDEN À FOREST
Identification des essences arborescentes indigènes et exotiques, histoire du domaine et de ses richesses botaniques et observation des premiers hêtres malades à Bruxelles. Rendez-vous au "point de vue" de l'arrêt Jupiter à Forest.
● Le 13-10 à 10h – 1,50 €
Dans la commune. 1190 Forest **■** 02 203 52 88

GESTION AU SCHEUTBOS
Nettoyage de la roselière. Emporter des gants et un pique-nique. Rendez-vous à l'entrée sud du chemin Deraedt, rue de la Tarentelle à Molenbeek.
● Le 13-10 à 10h – Gratuit
Parc du Scheutbos. Rue de Scheutbos – 1080 Molenbeek-Saint-Jean **■** 0496 53 07 68
www.natagora.be

LA MYTHOLOGIE DES ARBRES
La visite guidée abordera l'aspect naturaliste de diverses variétés d'arbres et montrera leur importance à travers les mythes des Anciens. Rendez-vous à l'entrée du parc, avenue Sobieski (square Clémentine).
● Le 13-10 à 14h – Gratuit
Parc Sobieski. Avenue Sobieski – 1020 Laeken **■** 02 242 82 94
www.arna-asbl.be

PROMENADE GUIDÉE AU MOERASKE
Promenade sur le thème des milieux humides : les roselières et le ruisseau du Kerkebeek. Observations de larves d'insectes, plantaires, sangsues, mollusques... Se munir de bottes ou de bonnes chaussures selon les conditions météo. Rendez-vous sur le parvis de l'église Saint-Vincent à Evere.
● Le 14-10 à 10h – Gratuit
Site semi-naturel du Moeraske. 1140 Evere **■** 02 242 50 43
www.cebe.be

■ BRABANT WALLON

FÊTE DE LA POMME
Vendeurs de pommes et associations de protection de la nature attendent les visiteurs pour cette 10e édition de la Fête de la Pomme. Au programme : exposition sur les différentes variétés de pommes, dégustation de produits, conférences-visites sur les vergers et la lecture des paysages, coin des contes et des jeux.
● Le 14-10 de 9 à 18h – Gratuit
Place de Céroux-Mousty. 1341 Céroux-Mousty

■ 010 42 05 66
www.olln.be

■ BRABANT FLAMAND

PROMENADE PARMi LES ARBRES DE NOS RÉGIONS
Promenade fléchée à la découverte des arbres de nos régions. Elle rassemblera des anecdotes liées aux ormes des montagnes, cornouillers sanguins et autres aubépines; présentera leurs caractéristiques, leur usage médicinal ou industriel. Le ticket donne accès à l'ensemble des collections, dont les serres.
● Jusqu'au 15-10. Tous les jours de 9h30 à 18h – De 3 à 4 € (gratuit pour les moins de 7 ans)
Jardin Botanique National de Belgique. Domaine de Bouchout – 1860 Meise **■** 02 260 09 70
www.jardinbotanique.be

sports

■ BRUXELLES

ANDERLECHT – LA GANTOISE
10e Journée du Championnat de Belgique de football (division 1).
● Le 21-10 à 20h30 – De 15 à 25 €
Stade Constant Van Den Stock. Avenue Théo Verbeek, 10 – 1070 Anderlecht **■** 02 524 08 89

BALADE À LA LISÈRE DE BRUXELLES, DE L'ANDERLECHT AU HEYZEL
La balade de 16 km partira du square Verdi et fera découvrir, en passant par des petits sentiers oubliés, le parc des Etangs, le Mont Thabor, le Kattebroeck, le parc Roi Baudouin, le parc de la Jeunesse, le square Léopold, l'Atomium... Rendez-vous au square Verdi à Anderlecht (Veeweyde).
● Le 21-10 à 11h – 5 €
Proxirando. Clos Laurence Olivier, 12 – 1090 Jette **■** 0476 49 29 39
www.proxirando.be

UNION SAINT-GILLOISE – ANTWERP
9e Journée du Championnat de Belgique de football (division 2).
● Le 21-10 à 15h – De 10 à 15 €
Stade Joseph Marien. Chaussée de Bruxelles, 223 – 1190 Forest **■** 02 344 16 56
www.rusg.be

WHITE STAR – HAMOIR
8e Journée du Championnat de Belgique de football (division 3A).
● Le 21-10 à 15h
Stade Fallon. Rue Aernauts – 1200 Woluwe-Saint-Lambert **■** 0495 52 27 47

■ BRABANT WALLON

8e RANDO DES FEUILLES D'OR
Randonnée VTT. Distances : 10 – 20 – 35 – 45 km. Facilités : douches, bike-wash. Rendez-vous au Hall des Sports Leburton, allée des Sports.
● Le 21-10 de 8 à 11h – De 1,25 à 3 €
Dans la région de Tubize. 1480 Tubize **■** 02 355 73 02
www.02bikers.com

LA CULTURE A -50%

ARSÈNE 50

Arsène 50 vous propose des places de spectacles et de concerts à moitié prix pour le soir même.

Places en vente du mardi au samedi de 12h30 à 17h30 au Cinéma Arenberg, 26 Galerie de la Reine à 1000 Bruxelles, à la billetterie de Flagey, Place Sainte-Croix à 1050 Bruxelles.

www.arsene50.be

Une initiative de la Fondation pour les Arts à Bruxelles

Offre de la semaine du 11 au 18 octobre 2007

Cette offre évolue chaque jour et est fournie à titre indicatif. Consultez quotidiennement notre site **www.arsene50.be** pour avoir l'offre exacte

Ancienne Eglise de Berchem Sainte-Agathe : Festival Emergence: Marie Claude Buffenoir, Benoît Goovaerts, Jean-François Berten, Cécile Marichal, Brigitte August.
Astoria Hotel : Jozef De Beenhouwer (piano)
Atelier Théâtre de la Vie : Enfant de solo. Autobiographie imaginaire ; Le Jaseur Boreal
Atelier 210 : Liberté, Egalité, Sexualité
CC Bruegel : Capharnaüm
CC d'Auderghem : L'Huître
CC des Riches-Claïres : Dieu habite Düsseldorf
CC Etterbeek - Espace Senghor : Fanfare La Confiance ; Melingo
CC Jacques Franck : Danse en Vol ; Thierry De Mey
Espace Delvaux : Brel, Barbara, Brassens
Espace théâtral Scarabaeus : Arc et Arcanes. Triptyque Kazantzaki
Flagey : Flagey do Brasil: Egberto Gismonti (piano & gitaar)

Koek's Théâtre : Glamour du risque
KVS : Toerne General: Sauve qui peut
L'Arrière-scène : Bruxelles, ça conte
La Bissectine : Man in e.Space_extended
La Monnaie : Mitridate, re di Ponto
La Raffinerie : Yambi à La Raffinerie (Charleroi-Danses)
La Samaritaine : Ca s'est passé comme ça
Le Jardin de ma Sœur : Un Automne au Jardin: Philine; La Troupe d'Eustache; Orgasme adulte échappé du zoo
Magic Land Theatre : Deux petites perles
Palais des Beaux-Arts : Orchestre Philharmonique de Liège et de la Communauté Wallonie-Bruxelles; Orchestre National de Belgique; 20ème anniversaire du Choeur de Chambre de Namur ; Exploration du Monde: Thaïlande, un autre regard; Concertus Musicus Wien ; Artemis Quartett
Rideau de Bruxelles : Le Gris
Salle Molière : Le jeu de l'amour et du hasard (L'Infini Théâtre)
The Music Village : The Crawl'n' Kingsnakes; Marc Matthijs Trio; Pierre Vaiana-Fabien Fiorini Quartet; A Young Talents Jazz Concert: Jazzzey; A Young Talents Jazz Concert: Jazzzound; Gerry De Mol - In Alleenigheid; Ivan Paduart Trio: A tribute to Bill Evans

Théâtre 140 : U.I.A. R. (Une intense action restructurante) & Im Kopf ; Jeux de mots laids pour gens bêtes
Théâtre de L'L : Danse en vol: Manteau long en laine marine porté sur un pull à encolure détendue avec un pantalon peau de pêche et des chaussures en nubuck rouge; Opéra; Um solo
Théâtre de la Balsamine : Tous les autres s'appellent Zéki
Théâtre de la place des Martyrs : Prométhée enchaîné; Etape au motel
Théâtre de Poche : Verre Cassé
Théâtre du Méridien : A un jet de pierre de Pristina
Théâtre de la Toison d'Or : Cravate Club
Théâtre La Flûte Enchantée : Un grand cri d'amour
Théâtre Le Public : Un grand rire sauvage; Papiers d'Arménie; Pensées secrètes
Théâtre Les Tanneurs : Mini Festivals 'Les Premières Fois'; Anticlimax
Théâtre Marni : Les Bas Fonds
Théâtre Royal des Galeries : Les monologues du vagin
Théâtre Royal du Parc : L'imromptu de Versailles & Les précieuses ridicules
Théâtre Varia : Le Dépeupleur; Genèse n° 2.
Wolubilis : Danse en Vol : Matroska; Ensimismados
Zone Urbaine Théâtre : Jouliks

suivez le guide

■ BRUXELLES

ARCHITECTES DE POÈMES, POÈMES D'ARCHITECTURE

Terre d'asile et d'exil, Bruxelles a accueilli de nombreux poètes. Leurs mots inspirèrent des architectures nouvelles que leurs âmes avaient rêvées : volutes inondées de lumière, fleurs recroquevillées et femmes sensuelles... Plongée dans un monde du rêve, terreau où s'enracine l'Art Nouveau, reflet du paradis perdu. Rendez-vous devant la statue Vésale, place des Barricades. Réservation indispensable. Dans le cadre de la Biennale Art Nouveau.

● Le 13-10 à 14h30 – 8 €

Les Parours bavards. Rue des Thuyas, 12 – 1170 Watermael-Boitsfort ☎ 02 673 18 35

www.busbavard.be

ART NOUVEAU ET ESPACES PUBLICS À SCHAERBEEK

À Schaerbeek, une mise en scène urbaine de grande qualité résulte du percement de l'avenue Louis Bertrand en 1905. Des maîtres de l'Art Nouveau tels Gustave Strauven, François Hemelsoet ou Henri Jacobs, renouvellent avec inventivité le type de l'immeuble à appartements, de la maison unifamiliale ou du complexe scolaire. Rendez-vous à la Maison Autrique (chaussée d'Haecht, 266). Réservation indispensable.

● Le 14-10 à 14h – De 5 à 10 € (gratuit pour les moins de 12 ans)

Arau – Atelier de Recherche et d'Action Urbaine. 1000 Bruxelles ☎ 02 219 33 45

www.arau.org

BRUXELLES NÉO-CLASSIQUE. EMERGENCE D'UNE CITÉ MODERNE (1770-1840)

Promenade-conférence retraçant l'histoire de l'architecture néo-classique à Bruxelles. Au programme de cette visite : "Réflexions sur la circulation : le quartier de la place Rouppe". Rendez-vous à la place Rouppe. Réservation indispensable.

● Le 13-10 à 10h – 8 €

Quartiers Latins – CFC-Editions. Martelaarsplein, 14 – 1000 Bruxelles ☎ 02 227 34 00

DÉCORS DE FAÇADES, CÉRAMIQUES ET SGRAFFITES

La visite partira à la découverte des différentes possibilités de décoration de façades, la céramique et le sgraffite, dans le but de comprendre ces procédés décoratifs, de découvrir leur utilité, d'étudier leurs techniques d'application, leur restauration... Rendez-vous devant la Maison Cauchie, rue des Francs à Etterbeek. Réservation indispensable. Dans le cadre de la Biennale Art Nouveau.

● Le 14-10 à 14h – 8 €

Itinéraires : Sur les sentiers de l'Histoire. Rue de l'Aqueduc, 171 – 1050 Ixelles ☎ 02 541 03 77

www.itineraires.be

IXELLES, SAINT-GILLES : HORTA, SOLVAY ET LES AUTRES, QUAND LA BELGIQUE IMPOSAIT SES TALENTS

Au XIXe siècle, la réputation de la Belgique faisait de Bruxelles un point de rencontre fastueux. A la pointe de l'industrie métallurgique, sollicitée partout pour la construction ferroviaire, le pays attirait les grands de ce monde. Le meilleur exemple de ce dynamisme est la naissance de l'Art Nouveau grâce à l'architecte Victor Horta. Rendez-vous sur le parvis de l'église de la Sainte-Trinité, rue du Bailli à Ixelles. Réservation indispensable. Dans le cadre de la Biennale Art Nouveau.

● Le 14-10 à 11h – 8 €

Itinéraires : Sur les sentiers de l'Histoire. Rue de l'Aqueduc, 171 – 1050 Ixelles ☎ 02 541 03 77

www.itineraires.be

L'HÔPITAL BRUGMAN

Le site de l'hôpital est dû à l'architecte Victor Horta. La visite propose une exploration de ce village de la santé et de l'hygiène conçu sur 18 hectares avec ses pavillons, coursives et jardins. Elle s'attardera également sur un bâtiment moins connu, chef-d'oeuvre de l'Art Déco : la fondation médicale Reine Elisabeth construite par l'architecte Henry Lacoste. Rendez-vous à l'entrée principale de l'hôpital, place A. Van Gehuchten. Participation libre.

● Le 14-10 à 14h15

Asbl Laeken Découverte. Rue de la Royauté 34 – 1020 Laeken ☎ 0479 39 77 15

www.laekendecouverte.be

LA MAISON DES ÉNERGIES RENOUVELABLES

Les concepts d'économie d'énergie et de production d'énergies renouvelables ont été les enjeux de la rénovation de cet ancien hôtel de maître classé. La visite permettra de faire le tour des technologies de pointe intégrées à un immeuble à haute valeur patrimoniale. Rendez-vous au n°63 de la rue d'Arlon. Réservation indispensable.

● Le 17-10 à 13h15 – Gratuit

Le Centre Urbain asbl. Place Saint-Géry, 1 – 1000 Bruxelles ☎ 02 512 86 19

www.curbain.be

LE MUSÉE DU JOUET

Les visiteurs replongeront dans les souvenirs de leur enfance en découvrant des jouets d'hier et d'aujourd'hui venant des quatre coins du monde, en participant à des démonstrations de jouets mécaniques, trains électriques... Rendez-vous devant le Musée (rue de l'Association 24). Réservation indispensable.

● Du 15-10 au 17-12. Le 15-10 à 14h – 7,50 €

Cercle d'Histoire de Bruxelles-Capitale. Cité du Sureau, 22 – 1000 Bruxelles ☎ 02 241 96 85

LES FONTAINES DE BRUXELLES (2e PARTIE)

En route pour un nouveau quartier de la capitale où coule toujours cette eau tellement précieuse. Rendez-vous rue de Louvain, derrière le Parlement.

● Le 14-10 à 15h – 7 €

Sur les chemins. 1000 Bruxelles ☎ 0496 77 86 01

www.sur-les-chemins.org

MON PLAISIR, L'ART NOUVEAU

Sur l'ancien site du domaine de Mon Plaisir à Schaerbeek, tout un quartier s'adonne aux formes dédiées à l'Art Nouveau. La promenade passera par des avenues magnifiques et pourtant méconnues, de la Cage aux Ours à la gare de Schaerbeek. Rendez-vous à la Cage aux Ours, à l'angle de l'avenue Princesse Élisabeth. Dans le cadre de la Biennale Art Nouveau. Réservation indispensable.

● Les 13 et 14-10 à 14h – 8 €

Arkadia. Rue de l'Hôtel des Monnaies, 120 – 1060 Saint-Gilles ☎ 02 537 67 77

www.asbl-arkadia.be

RESTAURANTS ET CAFÉS ART NOUVEAU

La balade partira à la découverte des spécificités du Bruxelles gourmand de la Belle Époque. Le guide analysera la façon dont l'architecture s'adapte à ces lieux destinés aux plaisirs mais il évoquera également les mets servis, les usages et coutumes appréciés par les convives. Rendez-vous à l'Escalier aux Lions de l'Hôtel de Ville sur la Grand-Place. Réservation indispensable. Dans le cadre de la Biennale Art Nouveau.

● Le 13-10 à 14h – 12 €

Itinéraires : Sur les sentiers de l'Histoire. Rue de l'Aqueduc, 171 – 1050 Ixelles ☎ 02 541 03 77

www.itineraires.be

TERRA INCOGNITA DE L'ART NOUVEAU

Associé au domaine royal ou à l'industrie, le Nord Ouest de Bruxelles reste inexploré par les amateurs d'Art Nouveau. Certes, il ne recèle pas d'oeuvres de grands noms, mais il affiche une grande liberté dans l'utilisation des matériaux et techniques typiques de l'Art Nouveau de la part d'architectes anonymes et de particuliers : sgraffites, décors en carrelages historiés notamment profitent de tous les espaces que leur offrent façades industrielles ou privées. Rendez-vous devant la station de métro Yser. Réservation indispensable. Dans le cadre de la Biennale Art Nouveau.

● Le 14-10 à 14h30 – 12 €

Les Parours bavards. Rue des Thuyas, 12 – 1170 Watermael-Boitsfort ☎ 02 673 18 35

www.busbavard.be

VÉLOTOUR : ZOOM SUR GUSTAVE STRAUVEN

Gustave Strauven est une personnalité incontournable de l'Art Nouveau bruxellois. Spécialiste des façades étroites, il laissa une série de maisons aux façades d'un Art Nouveau exubérant. Départ de la Maison des Cyclistes. Dans le cadre de la Biennale Art Nouveau.

● Le 14-10 à 14h – 8 €

Pro Vélo – La Maison des Cyclistes. Rue de Londres, 15 – 1050 Ixelles ☎ 02 502 73 55



DIEU HABITE DÜSSELDORF
De S. Thiéry, m.e.s. A. Goslain, avec A. Crépet et M. Hinderyckx.
Après leur rencontre insolite dans "Sans ascenseur", Monsieur n°1 et Monsieur n°2 se retrouvent dans l'escalier pour d'autres discussions sans queue ni tête. Aussi angoissés et plus désespérés que jamais, les faux amis parlent de tout et de rien, et surtout, n'importe comment.
● Jusqu'au 20-10. Du Me. au S. à 20h30 – De 6,50 à 12 €
Centre culturel des Riches-Claires. Rue des Riches-Claires, 24 – 1000 Bruxelles
☎ 02 548 25 80. www.lesrichesclaires.be

www.provelo.org

■ BRABANT FLAMAND

WIELS : LE NOUVEAU CENTRE D'ART CONTEMPORAIN À BRUXELLES

L'ancienne brasserie Wielemans-Ceuppens, bâtiment de l'architecte Blomme datant de 1930, fut réhabilitée en paquebot de l'art le plus actuel, assimilant histoire ancienne et perspectives avant-gardistes. Il est aujourd'hui un lieu d'accueil d'artistes en résidence, centre de formation socio-artistique, café dans l'ancienne salle de brassage... Visite guidée par Dirck Snauwaert, directeur du Musée. Rendez-vous devant le Musée.

● Le 12-10 à 10h45 – 10 €

Rencontres culturelles de Tervuren. 3080 Tervuren ☎ 02 767 98 68

ateliers stages

■ BRUXELLES

AUJOURD'HUI C'EST POTERIE !

Elaboration et fabrication d'un même objet à l'aide de diverses techniques (colombins, plaques, modelage). Le thème de cette séance : spécial tournage ou technique au choix. Le cours est ouvert aux débutants.

● Le 14-10 de 10 à 16h – 60 € (matière, cuisson, émaillage et repas compris)
Axelle Gielen. Rue Hubert Heymans, 38 – 1082 Berchem-Sainte-Agathe ☎ 0495 10 58 93

http://members.chello.be/axelle.gielen

LA SERVIETTE DANS TOUS SES ÉTATS Dès 8 ans.

Venez découvrir toutes les possibilités décoratives du collage de serviettes, même sur vos vêtements et vos cartes de vœux !

● Le 13-10 de 10 à 13h – De 20 à 35 € (matériel compris)
Marie Ficelle. Rue du Relais, 63 – 1050 Ixelles ☎ 02 660 81 90

www.marieficelle.be

LETTRES HÉBRAIQUES, UNE APPROCHE SYMBOLIQUE

L'auteur et calligraphe Frank Lalou présentera ses dernières recherches sur la symbolique des lettres hébraïques. Il alternera exposés et travail d'initiation à la calligraphie hébraïque avec plumes, encre et papier.

● Les 13 et 14-10 de 10 à 16h – 65 €

La Maison du Livre. Rue de Rome, 24-28 – 1060 Saint-Gilles ☎ 02 543 12 20

www.lamaisondulivre.be

SCRAPBOOKING : DÉCOUVERTE DES PRINCIPES DE BASE

Mise en page, harmonie des formes et des couleurs, association de différents éléments... Apporter une dizaine de photos, de

préférence sur un même thème.

● Le 17-10 de 19 à 22h – 35 € (matériel compris)

Marie Ficelle. Rue du Relais, 63 – 1050 Ixelles ☎ 02 660 81 90

www.marieficelle.be

THÉÂTRE POUR DÉBUTANTS

Initiation au jeu d'acteur par le biais d'un mélange d'improvisation et de technique : libération de la voix, travail sur les émotions, perception de l'espace... Le stage se déroulera rue Saint-Bernard 65 à Saint-Gilles.

● Les 13 et 14-10 de 11 à 17h – 105 €
Françoise Akis. Rue Cervantès, 6 bte, 18 – 1190 Forest ☎ 0477 26 06 22

www.francoiseakis.be

juniors

■ BRUXELLES

BARNYARD (LA FERME EN FOLIE) Cinéma (dès 4 ans).

Otis, la vache, est la plus dissipée de tous les pensionnaires de la ferme. Mais lorsqu'elle se retrouvera tout à coup face à ses responsabilités, notre bonne grosse vache trouvera le courage de mener les troupes.

● Le 14-10 à 15h – De 2,50 à 4 €

Centre culturel Jacques Franck. Chaussée de Waterloo, 94 – 1060 Saint-Gilles
☎ 02 538 90 20

www.ccjacquesfranck.be

BULLE LE FUNAMBULE Spectacle, par la Compagnie Le Petit Ephémère (de 3 à 6 ans).

Le spectacle montre comment un être rêveur et avide de découvertes fait ses valises, part en voyage et se rend compte finalement que son "chez lui", son univers céleste et son amie Mademoiselle la lune lui manquent.

● Le 14-10 à 15h – 6 €

Salle communale des Fêtes. Place Cardinal Mercier, 10 – 1090 Jette ☎ 02 426 64 39

www.centreculturel.be

FABRICATION ET MANIPULATION DE TÊTES DE MARIONNETTES EN MOUSSE

Atelier créatif (de 9 à 12 ans).

Prenez un matelas en mousse, jetez-lui un mauvais "ressort" et coupez dans sa chair tendre de petites têtes de mousse, puis donnez un peu de couleur. Un thème sera développé par atelier : les animaux de la ferme, les animaux sauvages et les animaux fantastiques. Réservation indispensable.

● Du 13-10 au 01-12. Les 13-10, 17-11 et 01-12 de 9h30 à 12h30 – 2,50 €

Centre culturel Le Fourquet. Place de l'Eglise, 15 – 1082 Berchem-Sainte-Agathe ☎ 02 469 26 75

www.lefourquet.be

LE PRINCE CARABY Spectacle, par le Théâtre Loyal Les Coeurs de Bois dès 4 ans).

Marionnettes.

● Jusqu'au 21-10. Le Me. à 15h30, les S. et D. à 15 et 16h

Musée du Jouet. Rue de l'Association, 24 – 1000 Bruxelles ☎ 02 219 69 06

LE SAUT DE L'ANGE Spectacle, par le Théâtre Maât (de 3 à 6 ans).

Un spectacle tendre et poétique qui parle de la famille, de la naissance à l'envol de l'enfant, délicate bulle de bonheur.

● Les Me. 17 et 24-10 à 15h, le S. 20-10 à 15h et 18h – De 4 à 9 €

Théâtre de La Montagne Magique. Rue du Marais, 57 – 1000 Bruxelles ☎ 02 210 15 90

www.theatremontagnemagique.be

LE SOULIER DE CENDRILLON Atelier créatif (dès 9 ans).

Avant les représentations de l'opéra Cendrillon, un atelier est organisé pour les enfants et leurs parents. Ils réaliseront un modèle unique de soulier de Cendrillon. Pour cela, chaque participant apportera une chaussure de dame. Réservation indispensable.

● Les 13 et 21-10 de 11 à 13h – 4 €

La Monnaie. Place de la Monnaie – 1000 Bruxelles ☎ 02 229 12 00

www.lamonnaie.be

LES AVENTURES DE GUIGNOL ET GNAFRON CONTRE LE PIRATE BARBE NOIRE

Spectacle, par le Petit Théâtre d'Aquitaine. *Marionnettes.*

● Du 17-10 au 25-11. Les Ma., J. et V. à 18h, les Me. et S. à 14h et 16h, le D. à 11h, 14h et 16h

Parc du Cinquantenaire. 1000 Bruxelles

☎ 0495 45 20 77

MACROCOSMOS

Spectacle, par la Compagnie C'est pas moi c'est lui (de 4 à 7 ans).

Tendre, délicate, drôle et sans paroles, la saga d'un homme aux prises avec fourmis, escargots, papillons et autres chenilles.

● Le 13-10 à 18h – De 4 à 9 €

Théâtre de La Montagne Magique. Rue du Marais, 57 – 1000 Bruxelles ☎ 02 210 15 90

www.theatremontagnemagique.be

SUIS-MOI DANS UNE TOMBE CHINOISE Atelier créatif (de 6 à 12 ans).

La Chine possède une culture millénaire. Les enfants pourront découvrir cette civilisation en goûtant la cuisine, en observant les oeuvres d'art, en fabriquant des masques de dragon ou encore en écoutant les contes et légendes qui animent cette contrée. Un thème différent sera abordé à chaque atelier.

● Jusqu'au 19-12. Le Me. de 14 à 16h (sauf le 31-10), le S. de 10 à 12h (sauf les 27-10 et 03-11) – De 4 à 5 €

Musée du Cinquantenaire. Parc du Cinquantenaire, 10 – 1000 Bruxelles ☎ 02 741 72 18

www.kmkg-mrah.be

■ BRABANT WALLON

100 % MATIÈRE GRÂCE Spectacle musical, par les Vaches Aztèques (de 4 à 12 ans).

Les Vaches Aztèques sont de retour avec leurs cordes classiques et leurs rythmes rock, afro ou reggae, en ajoutant une pointe d'électro.

● Le 17-10 à 14h30 – 6 €

Centre culturel de Braine-l'Alleud. Rue J. Hans, 4 – 1420 Braine-l'Alleud ☎ 02 384 59 62

www.braineculture.be

DES MOTS POUR Spectacle par Gibus (dès 5 ans).

Tous les mots s'expriment à travers la poésie et les chansons aux rythmes africains de Gibus et de ses amis musiciens congolais.

Dans le cadre du Festival Yambi.

● Le 14-10 à 15h – De 6 à 7 €

Centre culturel d'Ottignies Louvain-la-Neuve. Avenue des Combattants, 41 – 1340 Ottignies
☎ 010 41 44 35

www.poleculturel.be

LES BIBLUTINS

Atelier (de 3 à 5 ans).

Un atelier pour manipuler, découvrir les livres, voyager au pays des comptines, des poésies et des histoires, bricoler, cuisiner, jouer avec son corps et sa voix à travers les histoires et découvrir les secrets de la fabrication d'un livre.

● Du 13-10 au 30-06. Les 2e et 4e S. du mois de 11 à 12h – De 50 (pour le trimestre) à 130 € (pour l'année)

Contalyre. Rue de la Station, 98 – 1410 Waterloo
☎ 02 354 40 73

www.contalyre.be

théâtre

■ BRUXELLES

DANSE EN VOL

Cette biennale de la jeune création chorégraphique propose des spectacles en chantier ou achevés dans différents lieux : le Théâtre de L'L, Wolubilis, la Bissectine, le Centre culturel Jacques Franck.

● Jusqu'au 26-10 – De 5 à 9 €

Théâtre de L'L. Rue Major René Dubreucq, 7 – 1050 Ixelles ☎ 02 512 49 69

www.llasbl.be

ETAPE AU MOTEL

Écriture et m.e.s. B. Cogniaux, avec L. Reva, M.-P. Kumps, Ch. Dalimier.

Un homme et une femme se rencontrent dans la station-service d'une aire d'autoroute, près d'un Motel. Dans cet endroit se construit une relation où l'imaginaire est plein de fantaisie, où la vie est trépidante. Une histoire teintée d'humour où trois personnages tentent de gérer le décalage entre la vie réelle et les fantasmes.

● Jusqu'au 28-10. Le Ma. à 19h, du Me. au S. à 20h15, le D. 28-10 à 16h – De 8 à 14,50 €

Théâtre de la Place des Martyrs. Place des Martyrs, 22 – 1000 Bruxelles ☎ 02 223 32 08

www



MOVIES



GAMES



MUSIC...

LA DEUXIEME SAISON COMPLETE

ROME

BONUS

- Rome: L'histoire de deux villes
- Antoine & Cléopâtre
- L'ascension d'Octave: premier empereur de Rome
- Le making of Rome, saison II
- Tous les chemins mènent à Rome

EMBALLAGE EXCLUSIF EN BOIS

HBO
MTC

© 2007 Warner Bros. Entertainment Inc. Home Box Office®. Rome™ and HBO are service marks of Home Box Office, Inc.
© 2007 Home Box Office, Inc. All rights reserved.

TONIGHT WE DINE IN HELL!

PLUS DE 1,5 HEURE DE BONUS EXCLUSIFS

WARNER BROS. PICTURES PRESENTS
IN ASSOCIATION WITH LEGENDARY PICTURES AND VIRTUAL STUDIOS A MARK CANTON / GIANNI NUNNARI PRODUCTION A ZACK SNYDER FILM GERARD BUTLER "300" LENA HEADEY DAVID WENHAM AND DOMINIC WEST
MUSIC BY TYLER BATES EDITED BY WILLIAM HOY, A.C.E. PRODUCTION DESIGNER JAMES BISSELL DIRECTOR OF PHOTOGRAPHY LARRY FONG EXECUTIVE PRODUCERS DEBORAH SNYDER FRANK MILLER CRAIG J. FLORES THOMAS TULL WILLIAM FAY BENJAMIN WAISBREN
BASED ON THE GRAPHIC NOVEL BY FRANK MILLER AND LYNN VARLEY SCREENPLAY BY ZACK SNYDER & KURT JOHNSTAD AND MICHAEL B. GORDON PRODUCED BY GIANNI NUNNARI MARK CANTON BERNIE GOLDMANN JEFFREY SILVER DIRECTED BY ZACK SNYDER

LEGENDARY PICTURES VIRTUAL STUDIOS atmosphere pictures hollywood gang

Soundtrack Album on Warner Sunset Records/Warner Bros. Records

WARNER BROS. PICTURES A WARNER BROS. ENTERTAINMENT COMPANY

www.300defilm.be

© 2007 Warner Bros. Entertainment Inc. All rights reserved.

A PARTIR DU 10 OCTOBRE EN DVD, **HD DVD** ET **Blu-ray Disc**

WWW.MEDIADIS.COM

MEDIADIS
ENTERTAINING PEOPLE

- un site e-commerce clair et complet • un service clientèle à votre écoute
 - la sécurité de vos informations bancaires • la confidentialité de vos informations personnelles
 - des formules de livraison rapides et compétitives • le respect des droits de l'internaute-consommateur
- > Tout le Multimedia (DVD, CD, JEUX) sans bouger de chez vous! Plus de 100.000 clients nous font déjà confiance.

Voor uw betalingen in alle veiligheid, aanvaarden wij **VISA** en **MasterCard**

GENÈSE N°2
D'I. Viripaev et A. Velikanova, m.e.s. G. Stoev, avec A. Oppenheim, V. Lécuyer, C. Bolomey.
Le spectacle évoque une nouvelle image de la genèse du monde, une vision de chaos avec, au cœur, la question de Dieu. Un spectacle qui renvoie à nos propres questionnements en cherchant à mettre à jour le sens du récit biblique.
●Du 17-10 au 27-10. Du L. au S. à 20h30, sauf le Me. à 19h30 – De 7 à 19 €
Théâtre Varia. Rue du Sceptre, 78 – 1050 Ixelles **☎**02 640 82 58
www.varia.be

L'HUÎTRE
Ecriture et m.e.s. D. Caron, avec J. Balutin, A. Abbadie, M. Bontemps.
Bernard ne sait plus si Viviane, son épouse, l'aime encore. Il décide alors de la rendre jalouse et propose à Cindy, une jeune comédienne très naïve, de jouer le rôle de sa maîtresse. Commencent alors les complications.
●Du 15-10 au 21-10. Du L. au S. à 20h30, le D. à 15h30 – De 15 à 43 €
Centre culturel d'Auderghem. Boulevard du Souverain, 183 – 1160 Auderghem **☎**02 660 03 03
www.cc-auderghem.be

LE DÉPEUPLEUR
De Samuel Beckett, avec M. Didym et la complicité artistique d'A. Françon.
Ce petit traité cosmogonique, ethnographique ou éthologique, contrefait avec plaisir le discours scientifique énoncé sur un objet qui semble échapper à l'espace et au temps du monde.
●Jusqu'au 13-10 à 20h – De 7 à 19 €
Théâtre Varia. Rue du Sceptre, 78 – 1050 Ixelles **☎**02 640 82 58
www.varia.be

LE GRIS
De G. Gaber et S. Loporini, m.e.s. P. Pizzuti, avec A. Bison, S. Boisseau, O. Thomas.
Retiré dans une maison, un homme cherche à vivre en toute quiétude, sans télévision, sans responsabilités, à l'écart des siens et des soucis du monde. Un bruit, une présence dans la maison l'empêche de penser en rond. Un ennemi a élu domicile dans ce havre de paix...
●Jusqu'au 20-10. Du Ma. au S. à 20h15, le D. 14-10 à 15h – De 8 à 18 €
Rideau de Bruxelles. Palais des Beaux-Arts – Rue Ravenstein, 23 – 1000 Bruxelles **☎**02 507 83 60
www.rideaudebruxelles.be

LES BAS FONDS
De M. Gorki, m.e.s. L. Cocito, avec F. Attard, Sh. Cambazzu, M. Cocito, H. Djavdan.
Ecrit à l'approche de la révolution russe de 1905, les Bas Fonds rassemblent des individus de classes sociales différentes devenus sans-abris. Ces êtres humains, en proie à leurs échecs et leurs illusions, se retrouvent dans une lutte pour la survie et dévoilent dès lors leur vraie nature.
●Jusqu'au 13-10 à 20h30 – De 10 à 15 €
Théâtre Marni. Rue de Vergnies, 25 – 1050 Ixelles **☎**02 639 09 80
www.theatremarni.com

LES MONOLOGUES DU VAGIN
D'E. Ensler, m.e.s. N. Uffner, avec L. Bibot, M. Willequet et D. Ysaye.
La pièce se présente comme une succession de témoignages de femmes du monde entier parlant avec violence, effroi, humour, plaisir ou angoisse de leur partie la plus intime : le vagin.
●Du 11-10 au 14-10 à 20h30, le D. à 15h – De 9 à 23 €
Théâtre Royal des Galeries. Galerie du Roi, 32 – 1000 Bruxelles **☎**02 512 04 07
www.theatredesgaleries.be

LIBERTÉ, EGALITÉ, SEXUALITÉ
De S. Touzani et B. Breuse, m.e.s. R. Gielens,

par S. Touzani.
Sam Touzani use avec brio de son esprit de dérision pour mettre à nu les aberrations de nos sociétés et leurs idéologies bien trop souvent sclérosées.
●Jusqu'au 20-10. Du ma. au S. à 20h30 – De 8 à 16 €
Atelier 210. Chaussée Saint-Pierre, 210 – 1040 Etterbeek **☎**02 732 25 98
www.atelier210.be

ORGASME ADULTE ÉCHAPPÉ DU ZOO
De D. Fo et F. Rame, m.e.s. P. Racan, avec D. Charlier.
Le spectacle attire l'attention sur la condition de la femme, considérée trop souvent comme un objet sexuel, en livrant les désirs profonds et orgasmiques de la gente féminine, mais aussi ses frustrations.
●Du 17-10 au 27-10. Du Me. au S. à 21h – De 8 à 12 €
Le Jardin de ma Soeur. Rue du Grand Hospice, 54 – 1000 Bruxelles **☎**02 217 65 82
www.lejardindemasoeur.be

PAPIERS D'ARMÉNIE
De C. Safarian, m.e.s. G. Theunissen, avec L. Capelutto, C. Safarian, F. Sikivie.
Deux jeunes acteurs se rendent en train à une audition : l'un est d'origine arménienne, l'autre d'origine turque. Dans la précipitation, Levent, le Turc, a oublié ses papiers. Pour lui sauver la mise, Azad propose d'échanger papiers et identité. Et voici le Turc obligé de jouer un jeune homme arménien, descendant d'un peuple victime d'un génocide... le rôle de sa vie.
●Jusqu'au 27-10. Du Ma. au S. à 20h30 – De 8 à 21 €
Le Public. Rue Braemt, 64-70 – 1210 Saint-Josse-ten-Noode **☎**0800 944 44
www.theatrepublic.be

PENSÉES SECRÈTES
De D. Lodge, adapt. et m.e.s. B. Verhaert, avec P. Ide et M. Kacenenbogen.
Ralph Messenger est un éminent chercheur en sciences cognitives. Helen Reed est écrivain. Ils se rencontrent sur un campus universitaire et tentent de deviner les pensées de l'autre tout en explorant sans complaisance les méandres parfois tortueux de leur propre esprit. Ils vont découvrir qu'on se trompe souvent sur soi et presque toujours sur les autres.
●Jusqu'au 27-10. Du Ma. au S. à 20h30 – De 8 à 21 €
Le Public. Rue Braemt, 64-70 – 1210 Saint-Josse-ten-Noode **☎**0800 944 44
www.theatrepublic.be

PROMÉTHÉE ENCHAÎNÉ
D'Eschyle, adaptation Henry Bauchau, m.e.s. D. Scahaise, avec D. Bertrand, J.-H. Compère, I. de Beir.
Avec Prométhée, le mythe s'offre avec grandeur et vérité et l'être humain explore ses origines.
●Jusqu'au 27-10. Du Me. au S. à 20h15, les Ma. à 19h, le D. 21-10 à 16h – De 8 à 14,50 €
Théâtre de la Place des Martyrs. Place des Martyrs, 22 – 1000 Bruxelles **☎**02 223 32 08
www.theatredesmartyrs.be

STRANGE FRUIT
Création théâtrale et musicale, m.e.s. M. Dezoteux, avec R. Amedeo, K. Barras, D. Mpunga.
En 1937, Abel Meeropol publie un poème (Bitter Fruit), vibrant réquisitoire contre les lynchages de Noirs perpétrés dans les Etats du Sud. Le poème sera repris sous forme de chanson par Billie Holiday qui l'interprétera malgré la censure, et qui entrera alors dans la légende du jazz.
●Jusqu'au 13-10 à 20h30, sauf le Me. à 19h30 – De 7 à 19 €
Théâtre Varia. Rue du Sceptre, 78 – 1050 Ixelles **☎**02 640 82 58
www.varia.be



(S.Daems)

L'IMPROMPTU DE VERSAILLES ET LES PRÉCIEUSES RIDICULES
De Molière, m.e.s. T. Cecchinato, avec M. Poncelet, J.-C. Frison, A. Guillaume
L'impromptu est une commande de Louis XIV à Molière. Ce dernier profite de l'occasion pour régler quelques comptes avec ses contemporains théâtraux sans oublier de louer son auguste protecteur.
●Jusqu'au 21-10. Du Ma. au S. à 20h15, les D. 14 et 21-10 à 15h, le S. 20-10 uniquement à 15h – De 5 à 24 €
Théâtre Royal du Parc. Rue de la Loi, 3 – 1000 Bruxelles **☎**02 505 30 30
www.theatreduparc.be

UN GRAND CRI D'AMOUR
De J. Balasko, m.e.s. M. Audrey, avec J.-P. Bruno, J.-L. Duray, S. du Plessy, G. Gianviti.
Alors qu'une pièce de théâtre risque de tomber à l'eau suite à l'absence imprévue d'une actrice, Sylvestre doit immédiatement trouver une remplaçante. Il tente de convaincre l'acteur, un homme colérique, de jouer avec Gigi Ortega, son ex-femme, une alcoolique très prétentieuse. Le metteur en scène se retrouve alors seul face à deux personnes avec lesquelles les répétitions vont vite devenir un enfer.
●Du 12-10 au 04-11. Du Me. au S. à 20h30, le D. à 16h – De 9 à 16 €
Le Théâtre de la Flûte Enchantée. Rue du Printemps, 18 – 1050 Ixelles **☎**02 660 79 50
www.lafluteenchantee.be

UN GRAND RIRE SAUVAGE
De Ch. Durang, m.e.s. et interprétation M. Clairembourg et J.-M. Delhausse.
Au supermarché, pourquoi est-ce toujours la file d'à côté qui avance le plus vite ? Pourquoi se disputer une boîte de thon ? Pourquoi les rapports humains sont-ils si difficiles ? Une image critique, joyusement acerbé de la société urbaine.
●Jusqu'au 27-10. Du Ma. au S. à 20h30 – De 8 à 21 €
Le Public. Rue Braemt, 64-70 – 1210 Saint-Josse-ten-Noode **☎**0800 944 44
www.theatrepublic.be

mais encore...

■ BRUXELLES

6e FESTIVAL BD DE LA RÉGION DE BRUXELLES-CAPITALE
Au programme : trois expositions (Yslaïre, le Studio Vandersteen, Henri Vernes), plus de 70 auteurs en dédicace, bourse aux collectionneurs le samedi (planches

originales, sérigraphies, BD d'occasion...) et de collection Schtroumpf le dimanche, vente aux enchères, animations pour les enfants (grimage, ateliers, projection de films...)...
●Les 13 et 14-10 de 10h30 à 19h – 5 € (gratuit pour les moins de 16 ans)
Hôtel de Ville de Saint-Gilles. Place Van Menen, 39 – 1060 Saint-Gilles **☎**02 538 36 99
www.comicsfestivalbelgium.com

BRUXELLES ÇA CONTE
Une semaine dédiée aux arts du récit et du conte proposant plus de 300 prestations de conteurs (spectacles, visites et promenades contées) dans les rues, parcs, cafés, cimetières, institutions, centres culturels, théâtres... de la ville. Programme complet disponible sur le site web.
●Jusqu'au 13-10
Dans la capitale. 1000 Bruxelles **☎**02 736 69 50
www.bxlcaconte.be

FESTIVAL DES CONFITURES, MIELS ET CHOCOLATS
Une vingtaine d'exposants proposeront leurs produits artisanaux : confitures, gelées, jus et alcools de fruits, miels, pralines et bonbons... pour le plaisir des papilles.
●Le 13-10 de 8h30 à 17h – Gratuit
Place Saint-Lambert. 1200 Woluwe-Saint-Lambert **☎**02 761 27 12

FESTIVAL YAMBI
Quelque 150 artistes venant du Congo seront accueillis dans 117 lieux en Wallonie et à Bruxelles, mais aussi en Flandre. Un programme entre théâtre, danse, jazz, percussions, chansons, peinture, photo, vidéos, installations plastiques, sculptures, littérature, conte, cinéma, chant choral, rap, danse contemporaine, BD... Programme détaillé disponible sur le site web.
●Jusqu'au 30-10
Dans tout le pays. 1000 Bruxelles **☎**010 61 66 06
www.yambi.be

LA FUREUR DE LIRE
L'événement propose une multitude d'activités autour du livre et de la lecture, dans divers endroits (bibliothèques, institutions, centres culturels...) : expos, projections, lectures, ateliers pour enfants et adultes, rencontres, contes, animations musicales, spectacles, promenades... Les prix varient en fonction des activités. Programme complet disponible sur le site web.
●Du 17-10 au 21-10
Dans la capitale. 1000 Bruxelles **☎**0800 20 000
www.fureurdelire.be

LES CONTEURS EN BALADE AU MUSÉE (MOLENBEEK)
Autour des poêles d'autrefois, Sophie Clerfayt invite les auditeurs à se réchauffer avec des histoires d'autan dans le cadre de l'exposition "Tout feu, tout flamme". Il y aura des cuisines chromées comme des camions, des rumeurs qui s'échappent du charbon, des vérités industrielles et des mensonges échangés pour se réchauffer.
●Du 11-10 au 16-12. Le 11-10 à 18h – De 1 à 2,50 € (gratuit pour les moins de 6 ans)
Musée bruxellois de l'Industrie et du Travail – La Fonderie. Rue Ransfort, 27 – 1080 Molenbeek-Saint-Jean **☎**02 742 08 61
www.conteursenbalade.be

LES CONTEURS EN BALADE AU MUSÉE (BRUXELLES-VILLE)
Venez fouiner avec Florence Delobel dans l'antre de la finance, et qui sait si vous ne découvrirez pas le moyen de changer en or ce que vous toucherez !
●Le 11-10 à 19h30 – De 3 à 6 €
Musée Numismatique et Historique de la Banque Nationale de Belgique. Rue du Bois Sauvage, 10 – 1000 Bruxelles **☎**02 742 08 61
www.conteursenbalade.be

LES CONTEURS EN BALADE

AU MUSÉE (SCHARBEEK)
Fermentation, beuverie et ivresse... Les spectateurs se laisseront enivrer et griser par la mélodie des mots de la conteuse Catherine Pierloz.
●Le 18-10 à 19h – 2,50 €
Musée schaarbeekois de la bière. Avenue Louis-Bertrand, 33-35 – 1030 Schaarbeek **☎**02 742 08 61
www.conteursenbalade.be

LES MUSÉES D'EXTRÊME-ORIENT ACCESSIBLES GRATUITEMENT
La Tour japonaise, le Pavillon chinois et le musée d'Art japonais ouvrent gratuitement leurs portes du 12 au 14 octobre. L'occasion de découvrir la nouvelle exposition "Taniguchi – Quand le manga rêve d'Occident" au musée d'Art japonais.
●Du 12-10 au 14-10
Musée d'Extrême-Orient. Avenue Van Praet, 44 – 1020 Laeken **☎**02 268 16 08
www.mrah.be

NOCTURNES DES MUSÉES BRUXELLOIS
Différents musées s'illumineront chaque semaine pour dévoiler leurs trésors et proposer aux visiteurs des activités hors du commun. Ce jeudi, les animations sont les suivantes : visite du Musée Camille Lemonnier, visite du David et Alice van Buuren (uniquement sur réservation), visite de La Fonderie, visite balade contée au Musée de la Banque Nationale de Belgique, visite du clockarium, visite du Musée Maurice Carême, explication sur la collection pharmaceutique Albert Couvreur sur le site de l'UCL. Les prix varient selon les activités (gratuit ou de 1 à 2,50 €).
●Jusqu'au 20-12. Chaque J. de 17 à 22h
Dans la capitale. 1000 Bruxelles **☎**02 512 77 80
www.brusselsmuseums.be

PAROLE AU SLAM. FESTIVAL DES ARTS URBAINS
La thématique des arts urbains fait partie des arts émergents brassant une multitude de disciplines différentes comme le rap, le slam, le break dance, le graffiti... Au programme : expos de photos, de graffs, spectacle hip hop, projection du film "Slam", break session, DJ's, rappeurs, slameurs.
●Les 12 et 13-10. Le V. dès 17h, le S. dès 13h
Centre Armillaire/Centre culturel de Jette. Bd de Smet de Naeyer, 145 – 1090 Jette **☎**02 427 62 00

PROMENADE CONTÉE, PROMENADE SIGNÉE
Au fil des balades dans les collections du Musée, les contes sont racontés simultanément en langue des signes et en français, dans une chorégraphie qui confronte oeuvres plastiques, mime, poésie... Des ateliers créatifs couronnent les promenades. Rendez-vous à la billetterie du Musée. Réservation indispensable.
●Le 14-10 à 10h15 – 5 €
Musées royaux des Beaux-Arts de Belgique. Rue de la Régence, 3 – 1000 Bruxelles **☎**02 508 33 50
www.fine-arts-museum.be

SÉRÉNADES EN CHAMBRE NOIRE
Un ciné-club pas comme les autres pour déguster des films du monde entier en version originale. Des projections de cinéma qui font la part belle à la convivialité puisqu'à l'issue de celles-ci, les spectateurs sont conviés à partager leurs impressions autour d'un verre. A l'affiche cette semaine : "Juju Factory" de Balufu Bakupa-Kanyinda. La projection sera suivie d'un débat avec Dieudonné Kabongo.
●Du 14-10 au 09-03. Tous les D. à 18h, relâche le 30-12 – De 3,50 à 4,50 €
Centre culturel d'Etterbeek – Espace Senghor. Chaussée de Wavre, 366 – 1040 Etterbeek **☎**02 230 31 40
www.senghor.be

Audi Jazz

ESSENTIAL



JEF NEVE TRIO
Dimanche 14 octobre



ROBERTO FONSECA
Mercredi 31 octobre



BUENA VISTA SOCIAL CLUB™
presents: Cachaito López, Guajiro Mirabal, Aguaje Ramos, Manuel Galban
Mardi 6 novembre

CHAMPAGNE G.H. MUMM

WIN FOR LIFE

PENTAX

P&V



TICKETS & INFO: 02/548 24 24 + Fnac - www.audijazz.be

AUDI JAZZ FESTIVAL @ ANCIENNE BELGIQUE



LA PLACE DE SAINT-JOB

et ses environs

Nos cinq adresses

Un esprit d'indépendance

La belle commune d'Uccle, au sud de la Région bruxelloise, s'est développée à partir de plusieurs entités. L'une d'elles était le hameau de **Saint-Job**. Le village rural faisait en réalité partie de la seigneurie de **Carloo** qui était indépendante tout comme celle de Stalle. « Carloo » signifierait un coin de bois dénudé.

L'historien **Jean-Marie Pierrard** rapporte aussi une légende qui expliquerait l'origine du mot : *« D'après elle, c'est Char-lemagne qui, de passage à Uccle à l'occasion de la consécration de l'église Saint-Pierre par le pape, donna son nom à Carloo qui se traduirait alors par « bois de Charles ».* Mais au nom de ce domaine, les habitants lui préférèrent celui de saint Job, personnage biblique représentant la souffrance et considéré comme le modèle de la patience. La chapelle de Carloo était consacrée à ce saint. Le nom de Saint-Job ne

fut cependant officialisé qu'en 1835. Sur la place de Saint-Job, le centre du hameau, il y eut donc un château. En réalité, trois y furent construits successivement ; des fouilles archéologiques en ont révélé les fondations. C'est à la fin du XVIII^e siècle que les seigneuries de Carloo et de Stalle sont unifiées à l'ancien village ducal d'Uccle. Mais les habitants gardent leur esprit d'indépendance. On rapporte que les Saint-Jobois ne se sentaient pas ucclois. Lorsqu'ils allaient au centre de la commune, ils disaient aller à Uccle.

Au XIX^e, ce grand domaine est dans les mains de la baronne **Vander Noot** et de son époux, le prince **Louis Lamoral de Ligne**. « Dans les années 1880, relate J.L. Lechat dans « Souvenirs d'Uccle », **Léon Hamoir acheta la part de leur héritage comprise entre les chaussées de Saint-Job et de Warterloo: elle se composait de plusieurs fermettes, des**

ruines du château de Carloo, d'une église dédiée à Saint-Job et de 33 hectares de prairies... ».

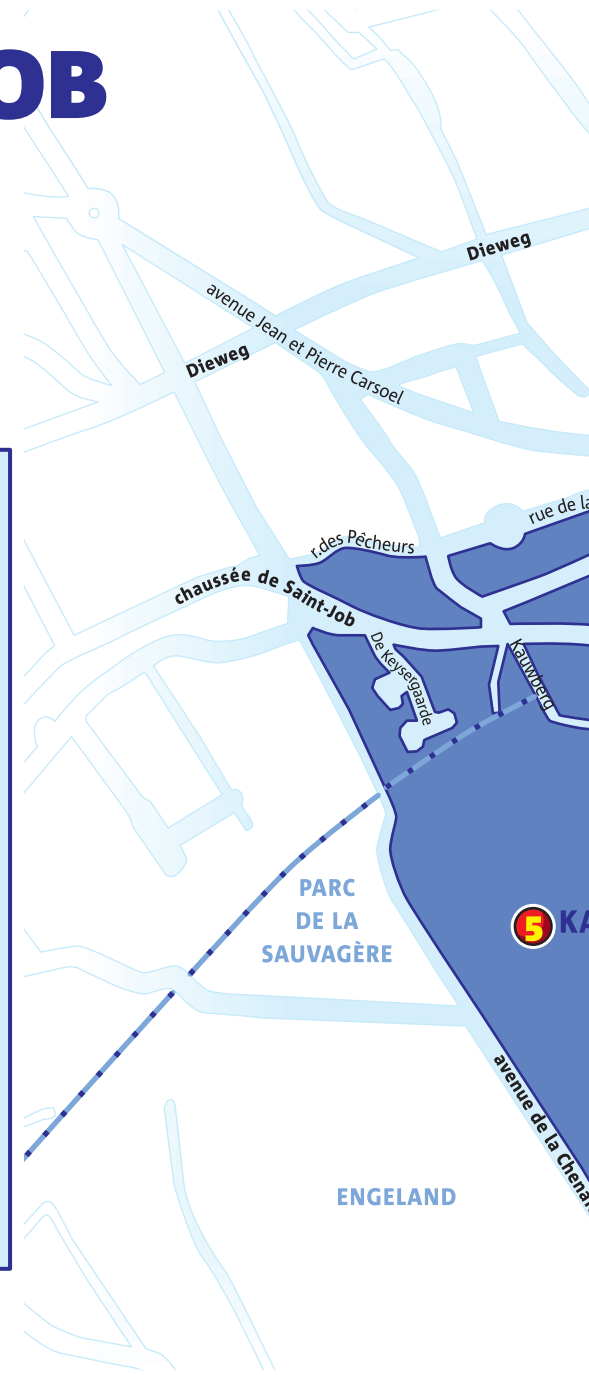
Les chasseurs de « prinkères » : de joyeux lurons

A la construction du Palais de Justice, de nombreux habitants sont venus s'installer à Saint-Job (tout comme dans le quartier du Chat près de la rue des Carmélites). Au fur et à mesure de son développement (chaussée de Saint-Job, rue du Ham, vieille rue du Moulin...), l'animation s'intensifie.

Il faut dire que Saint-Job comptait nombre de cafés et de salles où avaient lieu des fêtes mémorables. Il y avait notamment la salle du maçon François « Susse » van Campenhaut : « Au Vieux Saint-Job » ou encore « Aux fleurs du houblon », le café de son cousin. On peut encore citer « L'Abreuvoir », les salles de la Maison Blanche et Lemaire et la salle de l'Ely-

sée. Cette dernière abritait dans son arrière-salle des réunions clandestines des socialistes. Elle était située Montagne de Saint-Job, une adorable petite rue qui mène à la Vieille rue du Moulin en passant par le chemin Avijl. A l'époque, les endroits où se rincer le gosier étaient légion !

C'est à la Maison Blanche que venait répéter la fanfare « **L'Echo du bois** » fondée le 2 février 1861 par **Antoine Dandoy**. Quant à « **L'Abreuvoir** », c'était le lieu de rassemblement annuel des **chas-seurs de prinkères** (hanne-tons). « *Les chasseurs partis de Bruxelles arrivaient à Saint-Job fatigués; ils allaient se ruer à l'Abreuvoir pour se remplir l'estomac et écumer les pompes à bière de Saint-Job* », raconte-t-on dans la revue « Saint-Job, mon village » édité par le Comité de Protection et de Rénova-tion de la Montagne de Saint-Job. Santé!



1 Le Badminton club de Saint-Job

C'est dans une ancienne école devenue par la suite un commissariat que se trouve ce centre sportif. Les terrains de badminton se situent à l'arrière.

Place de Saint-Job
(www.bc-stjob.be).



2 Le marché

Voilà déjà 20 ans que ce marché convivial a lieu sur la place de Saint-Job. Fruits et légumes, fleurs, volailles, poissons, bijoux, textiles.... il y en a pour tous les goûts. Il a lieu tous les lundis de 8 à 13h. Précisons également que la place accueille depuis six mois une brocante, chaque premier dimanche du mois.



3 Le biocorner

Manger sain, c'est décidément à la mode. Ce magasin d'alimentation, ouvert le dimanche, ne propose que des produits biologiques. Amateurs de sodas aux couleurs rouge et blanc, passez votre chemin...

Place de Saint-Job, 24

Dossier réalisé par Hugues Prion Pansius

Photos: Bénédicte Maindix

En savoir plus

- Uccle, Souvenirs du XX^e siècle, Arobase Edition.
- Uccle, Guides des communes de la Région bruxelloise, CFC Editions.



Un quartier sous pression

Tout comme le **Coin du Balai** à Watermael-Boitsfort, le quartier de la place de Saint-Job est devenu très prisé et les prix immobiliers se sont envolés. Ce sont particulièrement les petites maisons de la pittoresque Montagne de Saint-Job et des chemins avoisinants qui sont les plus convoitées. Et puis, ce coin d'Uccle offre des avantages non négligeables: un réseau de communication performant avec une ligne de trains qui bénéficiera bientôt d'une halte **RER** au **Vivier d'Oie**, toute la panoplie des commerces de proximité, des restos, une vie sociale animée avec le marché hebdomadaire, la brocante, la foire (plus que centenaire)... et, enfin, la proximité de la **Forêt de Soignes**! De quoi attirer les promoteurs immobiliers: un clos de 7 maisons baptisé le village Saint-Job est d'ailleurs en cours de construction sur la chaussée de Saint-Job, à deux pas de la place. Depuis longtemps, le quartier essaie de résister aux pressions de toutes sortes risquant de dénaturer l'aspect authentique de ce « village ». Déjà au début du XX^e siècle, un projet prévoyait un **boulevard circulaire** ceinturant le sud de la capitale en traversant le quartier de Saint-Job. Heureusement pour les habitants, il fut abandonné.

Prairies et potagers

Aujourd'hui, ce qui mobilise les riverains, c'est le projet de lotissement du **plateau Avijl**, un coin vert de près de 9 hectares, niché sur les hauteurs de la place Saint-Job.

Délimité par les rues Benaets et Wansijn, la Montagne Saint-Job et la Vieille rue du Moulin, le site offre un paysage bucolique avec ses petits chemins, ses bois, ses prairies et ses potagers. Ici, pas de promoteur, c'est la **commune d'Uccle**, propriétaire du terrain, qui envisage la construction de **200 logements** (au lieu de 300 comme prévu initialement).

La moitié sera constituée de logements répondant aux critères sociaux et l'autre de logements moyens (avec un prix en dessous du marché). Pour les autorités communales, il est impératif d'attirer des jeunes ménages dans la commune et par conséquent d'augmenter l'offre de logements à des prix décents. Pour les riverains, ce projet tel que défini dans un plan (PPAS 28 ter) aboutirait à la destruction de près de la moitié des prairies et potagers du

plateau. Ils contestent notamment la percée d'une nouvelle voirie au départ de la Vieille rue du Moulin jusqu'au cœur du plateau, ressentie comme « *un coup de poignard qui détruit l'aspect villageois du quartier. Avec des habitations de 3 à 4 niveaux* ». En avril dernier, la commission de concertation a toutefois demandé de **modifier** certains aspects du projet de manière à rencontrer certaines revendications exprimées par les habitants, comme celle de **supprimer cette voirie**. Les constructions seront également concentrées sur le pourtour du site....

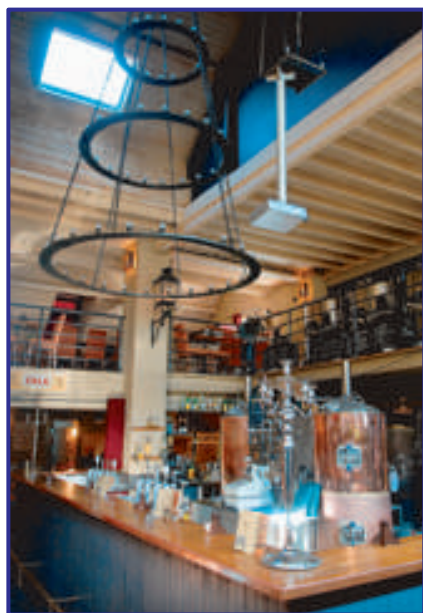


merie

nt-bar est devenu au fil des ans un des us sympas et branchés d'Uccle. Il y a cadre qui allie l'esthétique à la fonction- ularité: la bière y est brassée dans de ves de 600 litres. Selon votre envie,

usterez la ckla, la port ou la e Saint-

ekuches, s" als- ont l'une les spé- la mai- ns soirs, y est de



, 666

5 Le Kawwberg

Zone verte protégée d'un peu plus de 50 hectares, le Kawwberg qui domine la vallée de Saint-Job représente un véritable bol d'air pur en pleine ville.

L'association SOS Kawwberg qui depuis 20 ans se bat pour sauvegarder ce site semi-naturel y organise régulièrement des promenades. La prochaine balade (mycologique) aura lieu ce dimanche 14 octobre. Le rendez-vous est fixé devant le cimetière, avenue de la Chênaie, 125.

www.kawwberg.be



GAGNEZ UN VOYAGE PAR JOUR

Pour chaque voyage offert, dont le déplacement devra se faire en avion, City 2 s'engage à compenser les émissions de CO₂ en soutenant les projets Gold Standard. www.cdmgoldstandard.org

City 2 Shopping Mall - Rue Neuve / Bd Botanique 1000 Bruxelles

Demandez votre passeport dans un magasin de City 2. Participez au concours et gagnez le voyage du jour!



City 2 Airport du 5 au 20 octobre

Bucolique Guignol

■ Le quartier Saint-Job ne se résume pas à sa place animée... La chaussée du même nom vaut aussi le détour. Le restaurant Le Guignol y a pignon sur rue depuis presque 10 ans.

cv express

● **1955.** Naissance de Marc Barbé à Boitsfort.

● **1978.** Il se lance dans le monde de la restauration en rachetant la Concorde, une vieille brasserie typique place Fontainas.

● **1982.** Rachat de La Pergola, non loin de la Tour japonaise.

● **1984.** Marc et associés se lancent à l'assaut des Marolles avec "Le Jardin des Marolles" devenu aujourd'hui "Les petits oignons".

● **1985.** Expert-comptable de formation, il crée une société d'informatique qui s'occupe désormais de "software".

● **1995.** Avec ses associés, il décide d'ouvrir un restaurant qui proposerait une cuisine de terroir agréable dans une ambiance bien spécifique. Où l'on viendrait pour "passer une bonne soirée" et pas simplement "pour manger". Ce qui implique un personnel professionnel et accueillant. Le décor tourne autour des marionnettes. Le créneau est porteur.

● **1998.** Un autre Guignol s'ouvre à Uccle. La recette est la même. Moins "central", il a l'avantage d'offrir une terrasse des plus agréables.

Pourquoi la Belgique n'est pas au sud de l'Espagne ? Pourquoi Bruxelles n'est pas la capitale d'un pays où il ferait beau souvent. Terrasse et douceur de vivre à longueur d'année, c'est tentant non ? En plus, dans cette situation idéale, on pourrait profiter un peu plus encore de cet endroit vallonné et préservé, entre cimetière classé, Kauwberg et place Saint-Job qui abrite notamment le Guignol...

Dans ce petit coin de campagne tout proche de la ville qui en fait un endroit tout à fait original et privilégié de Bruxelles, le Guignol accueille une clientèle variée attirée par sa position géographique bucolique. "On ne vient pas manger par hasard dans ce coin d'Uccle comme cela peut arriver au Guignol de Woluwe-Saint-Lambert, situé, lui, dans un lieu très passant, très urbanisé", remarque effectivement Marc Barbé, l'un des propriétaires de ces deux restaurants bien connus des Bruxellois.

Cuisine de terroir

A l'entrée de la rue du Repos, le Guignol a une place privilégiée dans un environnement de carte postale : pavés, végétation soutenue, ruelle avec maisonnettes authentiques et colline environnante. Un endroit qui a semble-t-il toujours été favorable à l'Horeca puisqu'avant la venue du "concept" guignolesque, le bâtiment abritait un autre restaurant, le "Boeren Hesp". Il a proposé durant une trentaine d'années une cuisine de terroir sans chichi à une clientèle déjà charmée.

Lorsque le propriétaire a décidé de vendre, les associés qui avaient déjà lancé avec succès le Guignol de la place St-Lambert, ont décidé de racheter ce pas-de-porte pour y recréer une ambiance propice aux bonnes soirées.

En revanche, les passionnés de



Marc Barbé, à l'origine du Guignol de Saint-Job. (Photo B. Maindix)

marionnettes pensant découvrir des patrons dingues de Polichinelle et autres Gnafron devront se contenter uniquement d'un bon repas. Le nom vient en fait tout droit... d'un magazine !

Les marionnettes de Gottlieb

"Dans les années 90, on cherchait un nom et en feuilletant des revues, on est tombés sur une marionnette de Guignol, cela nous a paru une bonne idée. A l'époque en plus, on a rencontré le

dessinateur Gottlieb qui nous a permis d'utiliser ses dessins", se souvient Marc.

Guignol, Gnafron, Fildefefer, Gigabosse, Flageolet et père Antoine ornent ainsi les cartes des suggestions qui changent une fois par mois et des plats qui changent deux fois par an.

Certainement les choses qui varient le plus dans cet environnement ucclois classé et préservé du quartier Saint-Job !

●● SAINT-JOB

Et le Pigeon reste noir

Non loin de la chaussée de Saint-Job, le Pigeon noir se fait remarquer par sa façade... jaune. Récemment repris, il était tenu depuis toujours par un couple qui lui a donné sa personnalité : un café-restaurant attachant et typique... Espérons qu'il conserve son petit air de caboulot de village !

●● ANNIVERSAIRES

Le Richard de 40 ans est arrivé



(DR)

Pour ses 40 ans, Richard Ruben revient s'installer à Bruxelles après une escale de quelques années à Paris et re-déballe tout le 18 octobre au Cirque royal. Après trois mois de succès à la Comédie de Paris, l'humoriste reprend son nouveau spectacle : "Ruben déballe tout !", un one-man-show, qui a fait l'unanimité au Festival "Performance d'acteur" à Cannes et au Festival d'humour d'Antibes où il a reçu le Grand Prix du public. Le 18 octobre 2007 au Cirque royal de Bruxelles. www.cirque-royal.org

Et les Taloché ont 15 ans !

Les frères Taloché fêtent cet automne leurs quinze ans au service de l'humour. C'est en 1992, alors que l'un et l'autre ont déjà roulé leur bosse soit seul (Bruno) soit en duo (Vincent) que les deux frères décident de s'unir sur scène sous le nom des frères Taloché. Ils débutent leur carrière en Belgique avec le célèbre sketch "J'ai encore rêvé d'elle". De succès en succès, ils vont finir par établir un véritable record au théâtre de Trévise en y jouant 331 représentations avec plus de 50 000 spectateurs ! Ils entament une tournée de plus de 30 villes en Belgique pour cet anniversaire et seront ainsi à Bruxelles du 23 au 28 octobre au théâtre du Vaudeville. Rés. : 070 66 06 01. Une émission spéciale leur sera aussi consacrée sur la RTBF.

MARC B. ET LE G. EN BREF

Mon stamcafé

L'ogenblik, dans la Galerie des Princes. Pour moi, c'est le meilleur restaurant de Bruxelles, je n'ai jamais été déçu par la cuisine de brasserie, les plats du terroir qu'on y sert.

L'ogenblik. Galerie des Princes, 1 000 Bruxelles Ouvert du lundi au samedi de 12h à 14h30 - 19h à 24h Ainsi que les soirs des jours fériés - Fermé le dimanche. Tél. : 02 511 61 51 ou 02 514 55 97.

Ma tribu

J'ai beaucoup de copains mais seulement quelques amis de 30 ans que l'on compte sur une main... Dont un avec qui je pars marcher en Chine. Une passion commune que l'on partage depuis des années !

Mon Guignol

Chaussée de Saint-Job, 334 1180 Uccle. Tél. : 02 374 17 38.

Cuisine ouverte tous les midis, sauf le samedi, de 12 à 14h30 (dimanche et jours fériés jusqu'à 15h) et tous les soirs de 18h30 à 22h45. vendredi, samedi et veille de jours fériés jusqu'à 23h45.

Mon quartier

Je n'habite pas là mais je passe tous les matins ou presque au Guignol. Depuis près de 10 ans que



(Ph. B.M.)

le restaurant s'est installé là, je n'ai pas vu le quartier changer. C'est calme, tranquille et pour tout dire, c'est un coin vraiment privilégié ! En fait le seul problème que nous ayons ce sont les travaux du petit bassin d'orage en face qui n'avancent pas... depuis des années !

MON PETIT PROUST

Le principal trait de mon caractère : la patience

La qualité que je préfère chez les hommes : l'honnêteté.

Et chez les femmes : l'honnêteté aussi.

Mon principal défaut : le manque de nuance

Ma principale qualité : la patience

Mon rêve de bonheur : que mes deux grands fils aillent pour le mieux !

Ma devise : respecter les vraies valeurs que sont l'amitié, l'amour, la franchise...

Ma passion : marcher dans la montagne.

La boisson qui vous fait du bien : le vin.

Vous écouteriez en boucle : les Beatles !

Ce que vous n'avez pas encore osé faire : un saut en parachute.

Vous passeriez des heures : à regarder les montagnes.

Ambiance village

BALADE ■ Les environs de la place de Saint-Job regorgent de coins pittoresques notamment autour de la Montagne de... Saint-Job. Au plateau Avijl, vous trouverez des prairies et des potagers.



Le plateau Avijl dont le nom signifierait "bergerie" est un coin vert de près de 9 hectares avec des prairies, des bois et des potagers. La commune d'Uccle envisage d'y construire 200 logements (lire en page 17).



Partant de la place, la Montagne de Saint-Job est bordée de petites maisons ouvrières. Cette ruelle comptait autrefois nombre de cafés dont subsiste aujourd'hui l'excellent restaurant "Au repos de la Montagne".



Perpendiculaire à la chaussée de Saint-Job, ce chemin pittoresque est la rue du Château d'eau qui mène au Dieweg. Difficile de se croire en pleine ville ! (Photos Bénédicte Maindiaux)



L'église imposante située sur la place a été construite en 1912 par l'architecte Bilmeyer dans le style éclectique.

Théâtre Royal des Galeries

Directeur : David Michels

du 24 octobre au 18 novembre 2007

Harold et Maud

de Colin Higgins
adaptation de Jean-Claude Carrière

Avec
Françoise Oriane, Toussaint Colombani

Yves Claessens, Catherine Claeys,
Jean-Paul Clerbois, Bernard Lefrançois,
Ana Rodriguez, Céline De Bo,
Gwen Berrou, Angélique Leleux et
Gérard Viva

Mise en scène : Claude Enuset

Décors : James Block

Costumes : Françoise Van Thienen

Location au Théâtre Royal des Galeries,
du mardi au samedi, de 11h00 à 18h00.

02 / 512 04 07

www.trg.be



QUATRIÈME GÉNÉRATION

02/ 644 51 61

www.4gimmo.be

HOEILAART

Aux portes de Bruxelles, petit chef-d'œuvre d'esthétisme, d'esprit et d'architecture 1970 particulièrement réussi. Volume, lumière et ouvertures au rendez-vous pour cette **villa 4 façades 1972** sur ± 8a, **212m² + 66m²** (garage + sous-sol). Grandes réceptions ouvertes avec cuisine US full équipée, bureau séparé, magnifique appartement de Maître (chambre, grand dressing & salle de bains) + 3 chambres + salle de bains. Jardin très privé + terrasse. Opportunité qui ne laissera pas indifférent l'amateur du genre.



575.000€

KOEKELBERG

PROXIMITÉ BASILIQUE – Très étonnant **penthouse** au 8^e étage d'un immeuble 2000, **200m²** + spectaculaire terrasse 180m², vue incroyable sur Bruxelles. Luminosité magnifique, état impeccable, prestations de parfaite qualité. Réceptions entièrement ouvertes, superbe cuisine avec salle à manger, 2 chambres, 2 dressings, très belle salle de bains (possibilité 2^e), garage avec rangement. Présentation actuelle très lookée.



495.000 €

UCCLE

LIMITE IXLLES – Dans insoupçonnée petite rue résidentielle proximité Vanderkinderen et Bascule, **surprenante maison début XX^e**, revue et corrigée dans un esprit contemporain et minimaliste avec talent et créativité. Magnifiques prestations au niveau de la cuisine et des salles de bains, charmante cour/terrasse arborée, 2 terrasses arrière. **240m² ventilés sur 4 niveaux**. 3/4 chambres, 2 salles de bains. Multiples possibilités d'exploitation et de personnalisation. Rénovation de parfaite qualité et présentation rigoureusement impeccable.



535.000 €

IXELLES

Top localisation, très insolite **duplex/penthouse** dans immeuble année 70 de l'architecte Claude Laurens, **160m² à reconditionner** comme tel ou à reconfigurer au niveau de la destination des pièces. 2 ou 3 chambres selon, 2 salles de bains, cuisine, 3 terrasses sud avec vue sur intérieur d'îlot sans vis à vis, garage. Atypisme et originalité au rendez-vous. Produit très pointu pour amateur d'architecture. Unique sur le marché !



450.000 €

SCHAEERBEEK

QUARTIER DES FLEURS – Le luxe par le volume pour cet **appartement de 355m²** au 5^e étage/5 dans immeuble '30; Extraordinaire largeur de façade de + de 25m ! Configuration, circulation, caractère, taille des pièces spectaculaires, rénové avec respect du caractère d'époque. 3 chambres, 3 salles de bains, bureau, double réceptions, gigantesque cuisine, cave, garage.



650.000 €

BRUXELLES CENTRE

BÉGUINAGE – Très étonnant **loft de 193m²** situé au 1^{er} étage sur 3 d'une ancienne église réhabilitée et divisée en petite copropriété de 3 entités. Configuré de manière entièrement ouverte et complètement rénové dans l'air du temps. 2 chambres, magnifique cuisine US, salle de bains. Très belle ambiance et décorum surtout la nuit. Produit atypique à découvrir avec les yeux.



370.000 €

BRUXELLES

PROXIMITÉ CENTRE – Spectaculaire **loft 260m²** entièrement rénové avec goût et moyens (dalles de béton au sol, colonnes en fonte, plafonds à voûtes) au 2^e étage/3 d'un étonnant bâtiment semi-industriel début XX^e. Aujourd'hui entièrement rénové et réhabilité. Très charmante terrasse, 2 emplacements de parking, grande cave. Quartier en cours de rénovation totale.



660.000 €

WOLUWÉ-SAINT-PIERRE

QUARTIER ST MICHEL – Rare **appartement "d'angle" de 180m²** situé au 2^e étage sur 5 dans un immeuble construit en 2006. Très belle terrasse, 3 chambres + dressing, salle de bains, salle de douches, cuisine super équipée, très belles réceptions ouvertes sur 2 façades. Parquet partout, luminosité omniprésente. Vente sous le régime TVA.



465.000 €
Possibilité achat garage en option à 30.000 € ou en location à 130 €

BRUXELLES CENTRE

PROXIMITÉ SAINTELETTE – Ce **loft de 210m²** en intérieur d'îlot dans très beau site industriel en cours de réhabilitation, vous propose la "perfection technique" et esthétique, le luxe par le volume, configuration sur spectaculaire largeur de + de 20m au niveau des réceptions. Splendide cuisine US ultra équipée, belle grande chambre + 1 chambre de Maître avec espace dressing, gigantesque salle de bains magnifiquement équipée, parquet chêne partout, terrasse 43m² avec passerelle d'accès, grande cave, emplacement parking, le tout configuré au calme en intérieur d'îlot. Rapport qualité/prix/volume exceptionnel !



495.000 €

GREZ-DOICEAU

Dans un ensemble de 4 nouvelles constructions de style "village" dénommé "Champs du Train", très beaux triplex 3 chambres.

A partir de 260.000 €



PROMIMO
010/ 24 10 21

21-66531507-07

WATERLOO

Villa 4 façades (1994) sur 7a 23ca, en parfait état d'entretien. Chauffage gaz, double vitrage, alarme, volets rez + étage, portes en bois ceruzé. Rez : hall, toilette, living en L. 47m² prolongé par un bureau de 16m², cuisine équipée 12m² avec coin à déjeuner donnant sur jardin, buanderie, chauffage et garage 2 voitures. Etage : grande mezzanine avec feu ouvert, 4 chambres, salle de bains, salle de douches, vaste grenier isolé et aménageable.



495.000 €
10 photos sur www.immosaturne.be

Ref. 8766

SATURNE
02 - 358 19 70

21-67112902-02

FLAGEY

Superbe **duplex appartement/loft** entièrement rénové dans maison arrière, **192m²** + grande terrasse, 2 chambres + bureau, grand living 65m², salle de bains, salle de douches, dressing, cuisine super équipée.



545.000 €

HOME PROPERTIES
0472/ 887 317
0477/ 42 43 04

21-60582846-46

GREZ-DOICEAU

Agréable maison 3 façades entièrement rénovée en 2006. 3 chambres, living + feu ouvert, cuisine super équipée neuve, salle de bains neuve, buanderie, jardin sud, cave, grenier aménageable, garage en annexe.

265.000 €



PROMIMO
010/ 24 10 21

21-66531508-08

IXELLES

PLACE BRUGMANN – Dans quartier résidentiel recherché, ravissante **maison de ± 500m²**, façade 7m, rénovée avec raffinement dans le moindre détail. Superbes réceptions, parquet, boiserie, lambris... 4/5 chambres, 3 salles de bains, vaste espace chauffé offrant toutes possibilités d'aménagement et accès au grand jardin de ville Est, garage... "Le coup de cœur d'une 1^{ère} occupation..." Il faut la visiter !



Pour tous renseignements et visites

L'AGENCE IMMOBILIERE

02/ 736 10 16

www.lagenceimmobiliere.be



21-66026111-11

IXELLES

DARWIN – Dans superbe Hôtel de maître début de siècle, **magnifique appartement de standing de 220m²**, entrée privative et entrée avec ascenseur. Splendide pièces de réception (parquet), cuisine entièrement équipée + coin à déjeuner, 2 chambres, salle de bains, salle de douches, nombreux placards, belle terrasse arrière, 2 caves, chauffage individuel au gaz. Possibilité 2 box fermés dans cour arrière 50.000 €/box. BIEN EXCEPTIONNEL, visites sur rendez-vous.



HOME PROPERTIES
0472/ 887 317
0477/ 42 43 04

21-60582847-47

UCCLE

Proche du Lycée français et non loin des commerces de Fort Jaco, **agréable villa 3 façades partiellement rénovée en 2002**, dans quartier très calme et vert. Hall d'entrée, toilette, garage 1 voiture, cave à vins, living 30m² (parquet), cuisine équipée (sauf lave-vaisselle), 3 chambres (parquet) dont 1 petite, salle de bains rénovée, grenier aménagé. Joli jardin.



450.000 €

10 photos sur www.immosaturne.be

Ref. 8777

SATURNE
02 - 358 19 70

21-67112901-01

BRUXELLES

SCHUMAN – PROXIMITÉ DU SQUARE MARIE-LOUISE – Dans rue calme, très belle **maison 1900 rénovée de ± 200m²** hors caves, unifamiliale ou idéale unifamiliale + profession libérale. Garage 1 voiture, jardin et terrasse, cuisine super équipée, living avec feu ouvert, 4 chambres, salle de bains, parquet. En très bon état général, beaux matériaux... A découvrir !



Pour tous renseignements et visites

L'AGENCE IMMOBILIERE

02/ 736 10 16

www.lagenceimmobiliere.be



21-66026112-12

VILVOORDE - KONINGSLO

Idéalement située dans le quartier de Koningslo, **agréable MAISON bel-étage** bâtie en 1958. Living (± 36m²) avec accès vers le jardin, cuisine meublée, bureau, 4/5 chambres, salle de bains (possibilité 2^e). Jardin (± 180m²). Quartier calme, résidentiel, proche de Bruxelles et accès ring R0 (sortie 7 Grimbergen).



299.000 €

burimmo
02/ 736 07 82
www.burimmo.be

21-61318759-59



Aujourd'hui, votre bien intéresse le monde entier.

Estimation gratuite, pensez-y !

6 agences à votre service



Macnash SUD
1050 Ixelles
Tél. 02 347 11 47

Macnash NORD
1083 Ganshoren
Tél. 02 463 50 06

Macnash EST
1200 Wol. St-Lambert
Tél. 02 761 94 10

Macnash CENTRE
1000 Bruxelles
Tél. 02 514 11 47

Macnash BRABANT
1652 Alsemberg
Tel: 02 381 27 80

Macnash NIVELLES
6230 Pont-à-Celles
Tél. 067 34 51 85

UCCLE

Magnifique appartement de 316m² comprenant bureau, dressing, cuisine super équipée, 5 chambres, salle de bains luxueuse, 2 salles de douches. Parquet pour les pièces d'habitation, pierre bleue pour le hall, la cuisine et les salles d'eau.



595.000 €

Ref. 11050

02/ 761 94 10



WOLUWE-SAINT-PIERRE

EN PLEIN CŒUR DU QUARTIER DU CHANT D'OISEAUX – Dans un petit immeuble, **appartement** situé au 3^e et dernier étage. Living, cuisine équipée, 1 chambre, salle de bains, toilette séparée. Cave. A découvrir...



118.000 €

Ref. 200960

02/ 761 94 10



WOLUWE-SAINT-PIERRE

PROXIMITÉ QUARTIER "KONKEL" – **Agréable appartement de 95m²**. Living, cuisine super équipée, 3 chambres, salle de bains. Terrasse. Cave et emplacement parking.



365.000 €

Ref. 200955

02/ 761 94 10



WOLUWE-SAINT-LAMBERT

QUARTIER GEORGES-HENRI – **Agréable maison** 2 façades. Living, cuisine super équipée, 4 chambres, salle de bains. Caves. Jardin. A découvrir...



Ref. 200959

375.000 €

02/ 761 94 10



WOLUWÉ-SAINT-LAMBERT

PROXIMITÉ MONTGOMERY – **Charmante maison de 130m²**. 2 chambres, living 38m², cuisine super équipée, salle de bains, salle de douches, garage et jardin. A découvrir...



465.000 €

Ref. 200956

02/ 761 94 10



WAVRE

LOUVRANGE – **Magnifique villa de 520m²**. 4 chambres, cuisine super équipée, living 80m² avec feu ouvert, 3 salles de bains, bureau de 50m² séparé, jardin 67a, garage 3 voitures, 2 emplacements de parking. Nichée dans un îlot de verdure. A découvrir absolument...



1.250.000 €

Ref. 200879

02/ 761 94 10



GENVAL

Jolie villa lumineuse de 1993 sur 10a 50. Séjour + feu ouvert ± 60m², cuisine entièrement équipée, 3 chambres, bureau, salle de bains, salle de douches. A voir absolument !



ref. 400096

449.000 €

02/ 381 27 80

0498/ 16 40 58



DWORP

KRABBOS (BEERSEL) – **Spacieuse maison campagnarde** sur 51a. Authenticité et confort moderne. Jardin bucolique, verger, étang. Living 55m², cuisine équipée, salon/bibliothèque, 5 chambres, 2 salles de bains, caves. A 20' du centre de Bruxelles. Possibilité d'acheter la maison voisine (110m²). A découvrir !



ref. 400095

575.000 €

02/ 381 27 80

0474/ 93 95 12



ALSEMBERG

LIMITE RHODE ET PROX ÉTANGS DE 7 FONTAINES – Pour amateur d'originalité et de verdure, **villa moderne de 185m²** sur 19a, 3 chambres. A parachever à votre goût (revêtement sol, peinture, cuisine, salle de bains, salle de douches - raccordements prévus).



409.000 € + frais

ref. 400075

02/ 381 27 80

0475/ 30 18 68



BRAINE-L'ALLEUD

QUARTIER 7 FONTAINES - **A VENDRE OU A LOUER - Villa moderne de 130m²** avec piscine extérieure (9x4,5m) sur superbe terrain arboré de 13a 95ca. Entièrement rénovée en 2004. 4 chambres et 2 salles de bains



565.000 €

ou loyer 1.700 €/mois

ref. 400098

02/ 381 27 80

0474/ 93 95 12



BRAINE-L'ALLEUD

Splendide villa de 2003 sur terrain arrière de 19a plein sud avec vue sur campagne. Elle offre en **partie habitation ± 215m²** avec 4 chambres et en **partie professionnelle/bureau ± 255m²**. Cette partie peut facilement être aménagée en habitation. Grenier, parkings. Située dans le centre proche Ecole des Arts, Hôpital et à 1 km gare. A voir !



850.000 €

ref. 400091

02/ 381 27 80

0476/ 50 35 84



RHODE-SAINT-GENESE

PROXIMITÉ GOLF DE 7 FONTAINES – **Splendide villa de 330m²** sur 29a. Hall avec toilettes et vestiaire, salon/salle à manger 60m² (parquet), terrasse et jardin, cuisine 35m² entièrement équipée, hall de nuit (placards et wc), 5/6 chambres (plancher), dressing, 2 salles de bains, salle de douches, étage mansardé 50m² aménagé, garage 2 voitures, buanderie, cellier, chaudière gaz. Etat impeccable.



845.000 €

ref. 400060

02/ 381 27 80

0476/ 50 35 84



UCCLE

OBSERVATOIRE – **Exceptionnel appartement/duplex de standing de 270m²**. Séjour 60m², grande cuisine super équipée + coin à déjeuner, 4 chambres, salle de douches, salle de bains, buanderie, garage 2 voitures, terrasse 30m². 2 caves.



Ref. 12078

750.000 €

02/ 347 11 47



UCCLE

Brugmann – 16 appartements de construction neuve dans bâtiment totalement rénové. **Appartements 2 chambres 128 à 136m²** : salle de bains, salle de douches, cuisine super équipée, living, salle à manger, terrasse, buanderie OU **appartements 2 chambres 85m²** : salle de bains, cuisine super équipée USA, living, sllle à manger, buanderie. Toutes unités vendues régime TVA + loi Breyne.



Ref. 11876

De 215.985 à 430.700 €

02/ 347 11 47



UCCLE

GLOBE – **Ravissante maison 3 façades** en bon état. Living, salle à manger + feu ouvert, grande cuisine équipée + coin à déjeuner, buanderie, beau jardin, 5 chambres, salle de bains, atelier 35m² attenant à la maison + 1 emplacement voiture. A voir !



Ref. 12284

430.000 €

02/ 347 11 47



WATERMAEL-BOITSFORT

Jolie maison dans clos calme et vert. Living, salle à manger + véranda, jardin, cuisine, 5 chambres, salle de bains, salle de douches, caves, garage + emplacement voiture. A moderniser.



Ref. 12272

370.000 €

02/ 347 11 47



FOREST

Charmante maison bel-étage dans quartier calme et verdoyant. 3 chambres, living, cuisine, salle de bains, 2 wc, garage, buanderie, jardin 80m². A découvrir !



Ref. 12137

345.000 €

02/ 347 11 47



UCCLE

BRUGMANN – **Appartements style Loft** vendus Casco - Gros oeuvre fermés dans bâtiment totalement rénové. **Surfaces de 196 à 220m²**. Tous vendus sous régime TVA . **De 576.800 € à 621.000 €**



Ref. 11893

02/ 347 11 47





UCCLE
Villa de charme, dans avenue sans issue, au cœur d'un quartier verdoyant et campagnard. Prestations de très grandes qualités, living en L (FO) s'ouvrant sur terrasse S/E, cuisine USA hyper équipée, salle à manger, bibliothèque, 2 chambres, 2 salles de bains, nombreux placards en bois massif, système d'alarme, vidéophonie. Réf. 5080

WOLUWE-SAINT-LAMBERT
PROXIMITÉ SQUARE MONTGOMERY, COMMERCES ET MÉTRO – Au 5^e étage d'un immeuble de caractère, superbe appartement de charme en parfait état comprenant d'agréables réceptions, cuisine super équipée avec petit coin à déjeuner, 2 chambres, salle de bains, cave et garage fermé. Réf. 5083





Victoire
PROPERTIES
La Passion du Résidentiel
02/ 772 15 30
www.victoire.be
info@victoire.be



WATERMAEL-BOITSFORT
ENTRE PLACE KEYM ET PLACE WIENER – Au calme, dans clos privé, agréable maison sur ± 3 ares comprenant living en L avec feu ouvert, cuisine équipée, 4 chambres, 2 salles de bains, jardin arboré et emplacements privés pour 2 voitures. Réf. 5079

UCCLE
Bel appartement classique de ± 180m² au 5^e étage, dans le quartier Messidor. Dans un écrin de verdure, il offre de grandes réceptions avec feu ouvert, cuisine super équipée récente, 2 chambres (placards), 2 salle d'eau. Garage, cave et nombreuses terrasses. Réf. 5078



LASNE
Splendide villa + piscine dans quartier résidentiel, sur terrain de 13a. Superficie de 320m². Grande réception (feu ouvert). Actuellement 3 chambres + bureau (possibilité 5 chambres), terrasse, beau jardin. A 2 pas du centre sportif. 850.000 €
Voir aussi autres biens réf. 67932 à 1.200.000 € et réf. 67877 à 750.000 € sur www.ibp.be



Vendre ? Louer ?



Investir Acheter

IXELLES
2 PAS LOUISE ET ETANGS – Bel immeuble de rapport début du siècle, ± 300m² à rénover. Composé de 3 appartements dont rez (±120m² + jardin + terrasse privatifs donnant sur parc), appartement 1 chambre ± 65m² au 1^{er} étage et beau duplex penthouse ± 100m². A voir très vite ! Localisation unique ! Réf. 52351 63444 - 64058 - 58197 - 68168 60193 - 68319 - 64576 - 70104



Comparez la différence et profitez de notre expérience !!! • Estimation gratuite en 24 hrs
02/ 743 03 88 Nous recherchons activement d'autres biens à vendre et à louer
277 avenue d'Auderghem - 1040 Bruxelles • tribune@ibp.be www.ibp.be

WOLUWE-ST-LAMBERT – A PROXIMITÉ DU SHOPPING CENTER – A.V. – Dans un immeuble datant de 2000, très lumineux appartement de 103m² avec beau hall d'entrée, vestiaire, wc séparé, beau séjour donnant accès à une terrasse, cuisine super équipée, 2 chambres, salle de bains avec bain et douche, pièce technique, garage et cave. Réf. 1995





Louise
PROPERTIES
02/644 05 05
0475/ 555 953
0475/ 62 25 98
E-mail: info@louiseproperties.be
Site: www.louiseproperties.be

WATERMAEL-BOITSFORT – A.V. – Dans le merveilleux complexe *Quattro Fontana*, au fond d'un clos privé abritant 4 villas à appartements, très beau rez-de-jardin de 200m² + 40m² de terrasse et 2a de jardin privatif. Hall (marbre), living, salle à manger, grande cuisine neuve avec coin à déjeuner, 3 grandes chambres, 2 salles de bains, buanderie. Garage 3 voitures. Réf. 844





BRUXELLES
SQUARE MARGUERITE – Superbe appartement 2 chambres au 6^e étage, près CEE, 1966. Living 31m² (parquet), cuisine entièrement équipée, placards/rangements, terrasse plein Sud, chambre 1 (salle de bains équipée), ensuite chambre 2 (salle de douche). Charges 190 €. Parking (porte automatique), cave. Etat impeccable. 275.000 €

ifac SERVICE **02/ 767 14 14**
www.ifacservice.be
Agence Immobilière

KRAAINEM – QUARTIER DES 4 BRAS ET DE LA PLACE DUMON – Jolie villa de style classique, terrain de ± 12a 50 privatif. Surface habitable de ± 350m² + sous-sol. Belle réception, 5/6 chambres, 2 bains, salle de jeux, garage 2 voitures.



UCCLE – PROXIMITÉ BOIS DE LA CAMBRE – Très belle maison classique 1953, façade 10m, petit jardin sud, ± 380m². Grandes réceptions, 6 chambres, 2 bains, garage.





IMMOBILIERE
LE LION
02/ 672 71 11
Avenue Delleur 8
1170 Bruxelles
www.immo-lelion.be

LASNE – Dans quartier vert et ultra privé, villa de charme 1969, terrain ± 42 ares avec piscine en bordure de zone agricole. Belles réceptions, terrasse couverte, cuisine équipée, 5 chambres, 2 salles de bains, garage 2 voitures.



FOREST – PROXIMITÉ AVENUE MOULIERE – Belle maison de caractère 1905, décor authentique. Grande terrasse patio en bankirai, façade 6m. Surface totale ± 300m². Réceptions allurées, cuisine équipée, 4 chambres, 2 bains.



UCCLE – A.V. – Dans une des avenues les plus prestigieuses de Bruxelles, splendide hôtel de maître de ± 850m² à usage actuel de bureau et pouvant servir de résidence familiale. Terrain de ± 14 ares pouvant servir de jardin ou de parking. Grandes caves (170m²) et ascenseur. Bien d'exception ! A rafraîchir ! Réf. 1498





Louise
PROPERTIES
02/644 05 05
0475/ 555 953
0475/ 62 25 98
E-mail: info@louiseproperties.be
Site: www.louiseproperties.be

UCCLE – QUARTIER PRINCE D'ORANGE – A.V. – Superbe villa de style "post moderne" de l'architecte Marc Corbiau, sur 15a. Superficie actuelle de ± 550m² + grands sous-sols et appartement de fonction, 4 chambres, 4 salles de bains, buanderie, caves, garage 4 voitures, emplacements 6 voitures. Grenier de ± 250m² aménageable. Superbe ! Réf. 1952





IXELLES/QUARTIER CHATELAIN
Superbe loft magnifiquement rénové dans une étonnante arrière maison. Un espace aménagé d'environ 275m² pour les amateurs d'originalité, agrémenté d'un patio des plus romantiques. Qualité des matériaux, générosité des volumes, grand sens de l'esthétisme ... Un charme fou sans commune mesure ! 890.000 €
Réf. 19208

LECOBEL
02/346.33.55
www.lecobel.be

UCCLE
Joli duplex rez de ± 150m² aux finitions de haut standing. Spacieux séjour avec feu ouvert en marbre, cuisine super équipée, 3 chambres dont 1 avec bureau & dressing. Ravissant jardin ± 100m² plein sud & terrasse ± 15m². 2 caves, portes blindées, système d'alarme, volets électriques. Proximité Lycée Français. 430.000 €
Réf. 19269



LECOBEL
02/346.33.55
www.lecobel.be

IXELLES/SOLBOSCH
Magnifique duplex de caractère de ± 405m² dans un Hôtel de Maître (1910). Vastes & prestigieuses réceptions, salle à manger avec accès vers terrasse, cuisine professionnelle équipée Gaggenau, buanderie équipée, 4 chambres, 3 salles de bains, bureau, chambre de bonne, cave, garage. Alarme, porte blindée. 1.475.000 €
Réf. 19307



LECOBEL
02/346.33.55
www.lecobel.be

IXELLES/QUARTIER CHATELAIN
Superbe loft magnifiquement rénové dans une étonnante arrière maison. Un espace aménagé d'environ 275m² pour les amateurs d'originalité, agrémenté d'un patio des plus romantiques. Qualité des matériaux, générosité des volumes, grand sens de l'esthétisme ... Un charme fou sans commune mesure ! 890.000 €
Réf. 19208



LECOBEL
02/346.33.55
www.lecobel.be

Devenez propriétaire!
À Anderlecht - Rue de la Pastorale

0479 085 485 - 02 679 20 20
www.bouyguesimmobilier.be

A VENDRE
21 appartements
12 maisons
0479 085 485



Bouygues Immobilier BELGIUM

UCCLE

Idéalement situé entre la place Vanderkindere et le Parc Brugmann, **lumineux APPARTEMENT développant ± 86m²**. Living, cuisine meublée, salle de bains, 2 chambres. Cave et garage. Double vitrage. Appartement à remettre au goût du jour.



215.000 €

burimmo
© 02/ 736 07 82
www.burimmo.be

21-61318760-00

BEAUVECHAIN

Confortable **VILLA** idéalement située entre Wavre et Louvain, à 30km de Bruxelles dans un agréable quartier. **Développant ± 260m²** elle se compose d'une cuisine super équipée, spacieux living, bureau, 4 belles chambres, grande salle de bains. Jardin de 16a 50ca SUD avec vue imprenable sur les champs. Grenier aménageable, caves, garage,



parking 4 voitures. Pour les amoureux de nature et de tranquillité...

475.000 €

burimmo
© 02/ 736 07 82
www.burimmo.be

21-61318761-61

SAINT-GILLES

PROXIMITÉ SQUARE LAROUSSE – **Superbe appartement** privatif avec patio et garage. **Surface totale : ± 220m²**. 3 belles chambres, 2 salles de bains, salle de jeux ou bureau. Etat impeccable. Charme garanti. UN BIEN DE QUALITE !



485.000 €

OM 2
Au mètre carré
02/ 345 70 02

21-67120701-01

RIXENSART

VILLA IMPECCABLE. 3 chambres + bureau, avec finitions soignées, située au calme. Séjour avec feu à cassette, véranda, cuisine équipée, salle de bains. Garage 1 voiture, caves, grenier aménageable et jardin sur ± 7a 34ca.



360.000 €

le parcours du propriétaire
010/ 42 02 22 www.ppr.be

21-65883123-23

LAEKEN

APPARTEMENT de ± 95m². 2 chambres avec terrasse et balcon au dernier étage. Séjour de ± 30m², cuisine super équipée, salle de bains. Double vitrage, parquet. 2 caves, ascenseur et garage.



189.000 €

le parcours du propriétaire
010/ 42 02 22 www.ppr.be

21-65883124-24

BLANMONT

BUNGALOW de 2/3 chambres sur ± 15a 42. Salon feu ouvert/salle à manger avec terrasse sud et vue dominante, cuisine équipée, salle de bains, véranda. Garage et atelier permettant l'aménagement d'un studio en rez-de-jardin.



325.000 €

le parcours du propriétaire
010/ 42 02 22 www.ppr.be

21-65883125-25

LIERNU

VILLAS NEUVES TRADITIONNELLES ET DE STANDING ± 235m². 4 chambres, salle de bains, salle de douches, grand Living avec vue champêtre cuisine équipée, vaste grenier aménageable. Garage et jardin au calme, ± 11 ares en gros œuvre fermé.



A partir de 330.000 € + TVA

le parcours du propriétaire
010/ 42 02 22 www.ppr.be

21-65883126-26

MONS

à 3/4h. de BXL
avec ou
SANS voiture

Maison de maître
conv. prof. libérale
4,6a. 220m² habitables
gar., sàm-salon, cuis., bur., wc/ 3ch. ou bur./ 3ch, sdb, wc/ 2ch, gren./ 4caves, wc, jardin/ libre / Offres>250.000€



065/31.69.77

21-67172601-01

BANLLIEUE BRUXELLOISE

Véritable coup de foudre ! Grande maison type loft de 400m² habitables située à Beer-sel (5' d'Uccle et de Linkebeek), à **vendre de particulier à particulier !** Ancien restaurant merveilleusement aménagé. Volume exceptionnel. *Rez* : spectaculaire salon/salle à manger/bar en loft hyper lumineux. Vestaire + wc. Vaste cuisine sur jardin + arrière-cuisine. Bureau baie vitrée. Buanderie et salle de douche. Terrasse en teck. Garage 2 voitures. 2 caves. Grand jardin arboré de 6a à l'arrière, idéalement exposé au Sud. *Etage* : 4 chambres dont une énorme avec baie vitrée. Salle de bains sol bateau, wc. Vitres blindées triples anti-bruit. Parking. *Libre immédiatement !*



450.000 €
0475 40 51 37

21-67004302-02

WOLUWE-SAINT-PIERRE

A PROXIMITÉ IMMÉDIATE DE LA PLACE DUMON – **Splendide maison** de style Tudor **de 390m²**, sur un terrain de 15 ares avec dépendances. Très belles réceptions articulées autour d'un majestueux escalier central. 6 chambres, salle de bains, salle de douches. 2 garages. Charme fou et bon état d'entretien.



Ref. 5085

Victoire PROPERTIES
02/ 772 15 30

21-61909669-69

WOLUWE-SAINT-PIERRE

Situé sur une des plus belles avenues de Bruxelles, à proximité immédiate du palais Stoclet, **splendide duplex de ± 300m² habitables** avec jardin Sud. Spacieux séjour donnant sur terrasse, cuisine de très haut standing avec coin à déjeuner, 4 chambres, 2 salles de bains complètes, salle de douches, buanderie, cave et garage..



Ref. 5084

Victoire PROPERTIES
02/ 772 15 30

21-61909670-70

CHAUMONT-GISTOUX



Au cœur de Bonlez, proche axes routiers et communications, **villa neuve 230m²** sur très joli terrain de 10a jouissant d'une magnifique vue sur le paysage. Idéalement située au calme d'un petit clos. Beau living 50m² avec possibilité cheminée, cuisine super équipée avec coin à déjeuner, salle à manger, 4 chambres, dressing, 2 salles de bains, garage, grenier aménageable, jolie terrasse.



480.000 €

21-60179489-89

OHAIN

Quartier calme et campagnard proche du Bois Magonette, **charmantissime villa de style ferme** en excellent état, suite à de profondes rénovations récemment exécutées. **Près de 350m² habitables**, garage et "conciergerie" indépendants, finitions soignées de haute qualité. Terrain de 18 ares 60.



1.100.000 €



21-60179490-90

WOLUWE-SAINT-PIERRE

Lumineux appartement complètement remis à neuf à proximité des commerces et des transports en commun (Bus 36 devant). **Superficie habitable 145m²**. Grand séjour, nouvelle cuisine hyper équipée, nouvelle salle de bains, nouvelle salle de douches, 3 chambres, petite terrasse, cave, garage + emplacement de parking extérieur. Clefs à l'agence. *A voir absolument !*



315.000 €
Renseignements 0474 56 98 77
réf 2178

GRAND PLACE
Belgian Real Estate
02/766 09 46
www.grandplace.be

21-66932104-04

WOLUWE-SAINT-PIERRE

A proximité du parc Parmentier, **agréable maison bel-étage** avec beau potentiel d'agrandissement, sise dans une rue calme sur un terrain de 3a 85ca et jouissant d'un agréable jardin. Séjour ± 30m² avec feu ouvert, cuisine, 3 chambres, bureau, buanderie, et garage 4 voitures.



Renseignements
0474 56 98 77

réf 2192

GRAND PLACE
Belgian Real Estate

02/766 09 46
www.grandplace.be

21-66932105-05

ETTERBEEK

Entièrement rénovée par un architecte, **maison mitoyenne** dans rue calme à proximité de la Place Van Meyel et de la Place Saint Pierre. Elle vous offre ± 215m² habitables dont 1 cuisine USA en enfilade avec la salle à manger, salon avec accès direct à la cour/jardin, 3 belles chambres, salle de bains, 3 wc et grande pièce sous toiture de ± 40m² entièrement aménagée. Caves ± 20m². Plancher partout. *A voir absolument.*



450.000 €
Renseignements
0474 56 98 77

réf 2176

GRAND PLACE
Belgian Real Estate

02/766 09 46
www.grandplace.be

21-66932106-06

www.triades.be

TRIADES
IMMOBILIERE **010.84.81.81**

Proximité centre et grands axes de communication, très bel appartement de ± 95m² situé au rez-de-jardin d'un immeuble de caractère. Tout est de qualité, neuf et aménagé avec goût. Hall d'entrée (vestiaire et toilettes), grand living (plancher), cuisine super équipée, 2 chambres, salle de bains, petit jardin, cave et 2 emplacements parking. Vue splendide sur la campagne environnante.

A LOUER • GREZ-DOICEAU • 1.000 €/mois

Avenue Comte G. d'Ursel 36 • 1390 Grez-Doiceau • Vente • Location • Estimation • Conseil

21-61907967-67

www.triades.be

TRIADES
IMMOBILIERE **010.84.81.81**

Très jolie villa située dans un quartier résidentiel, sur un magnifique terrain de 50 ares. Elle se compose d'un hall (wc et lave-mains), living 50m², cuisine super équipée avec coin à déjeuner, 3 chambres, 2 salles de bains avec chacune une douche, garage 2 voitures... terrasse couverte. *A découvrir !*

A LOUER • BIERGES • 1.700 €/mois

Avenue Comte G. d'Ursel 36 • 1390 Grez-Doiceau • Vente • Location • Estimation • Conseil

21-61907968-68

www.thebridge.be

THE BRIDGE
IMMOBILIER • VASTGOED **02.731.90.01**

DANS LE QUARTIER DU BAN EIK – Sympathique maison ayant été agrandie au rez-de-chaussée, offre ± 105m² dont hall d'entrée carrelé, séjour de ± 33m² avec accès à la terrasse et au jardin, cuisine équipée, 2 chambres, bureau, salle de bains comprenant baignoire et douche séparée, 2 wc, cave et grenier. Garage séparé compris. Bon état général mais à rafraîchir pour les décors.

A VENDRE • WEZEMBEEK-OPPEM • 260.000 €

Avenue Reine Astrid, 237 • 1950 Kraainem • Vente • Location • Estimation • Conseil

21-65879128-28

www.thebridge.be

THE BRIDGE
IMMOBILIER • VASTGOED **02.731.90.01**

Dans une rue agréable de Kraainem, à la limite de Wezembeek Oppem, sur 5a70, villa familiale à rénover offre ± 265m² habitables dont séjour de ± 36m² avec feu ouvert et parquet, espace cuisine de ± 26m², 4 chambres, salle de bains, garage 1 voiture, buanderie, caves, grenier éventuellement aménageable... Proximité Place Dumon et transports.

A VENDRE • KRAAINEM • 620.000 €

Avenue Reine Astrid, 237 • 1950 Kraainem • Vente • Location • Estimation • Conseil

21-65879129-29

www.thebridge.be

THE BRIDGE
IMMOBILIER • VASTGOED **02.731.90.01**

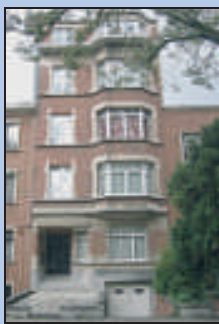
Magnifique maison de Maître située au Boulevard Général Wahis. Situation idéale pour délégations étrangères/bureaux. Le bien est actuellement divisé en 3 appartements de 2 chambres de ± 85m². Caves et garage 2 voitures. Excellente situation proche des commerces, transports en communs.

A VENDRE • SCHAEERBEEK • 790.000 €

Avenue Reine Astrid, 237 • 1950 Kraainem • Vente • Location • Estimation • Conseil

21-65879130-30

WOLUWE-SAINT-LAMBERT



Dans maison de maître, **charmant appartement** ± 117m² habitables se composant d'un séjour de ± 42m², 2 chambres, cuisine super équipée ± 16m², terrasse ± 5m² avec débarras, salle de bains. Cave. Réf. 4820



WOLUWE-SAINT-PIERRE
Place de Maieur – Dans rue piétonnière, **jolie maison entièrement rénoverée** de ± 175m² habitables sur 2 ares est. Beau séjour ± 65m², cuisine super équipée, 4 chambres, salle de bains, salle de douches. Cave. Jardin S/E, terrasse 20m² en bankirai. Réf. 4837

02/ 772 80 20

Sorimo

REAL ESTATE

www.sorimo.be

URGENT !

Nous recherchons des biens similaires pour clients internationaux en attente
Contact : J.-C. Questiaux au 0475/ 46 24 23

WOLUWE-SAINT-PIERRE

A proximité de toutes commodités, **jolie maison 2 façades à rafraîchir**, 210m² habitables sur 2a 45. Living ± 35m², cuisine super équipée, véranda, buanderie, 4 chambres, bureau, salle de bains, grenier. Garage 3 voitures + emplacement. Réf. 4843



LASNE

Villas neuves 4 façades, ± 200m² habitables sur terrain ± 4a 68. Elle se compose d'un séjour, salle à manger séparée, cuisine super équipée, garage 1 voiture. A l'étage : 4 chambres, salle de bains, salle de douches, dressing. Caves. réf. 4557

BRUXELLES



A 2 pas des Communautés, Square Ambiorix, **charmant appartement** au 3^e étage offrant ± 115m² habitables. Hall d'entrée, vestiaire, wc visiteurs + lave-mains, cuisine super équipée relativement neuve, salle de séjour 35m² (parquet), hall de nuit, placards, 3 chambres dont 1 donnant accès à la terrasse arrière de 9m², salle de bains et possibilité de refaire une salle de douches et cave. Possibilité d'acquies un garage en sous-sol pour 30.000 €. 265.000 €



LATOUR & PETIT S.A.
02 777 19 19
www.latouretpetit.be

KRAAINEM



Proche du quartier Reine Astrid, **maison bel-étage** de 170m² habitables + garage et cave. Elle se compose comme suit : hall d'entrée avec wc séparé, living (33m²) avec feu ouvert, cuisine équipée, terrasse couverte, 3 chambres, dressing, bureau, 2 salles de bains, garage, cave, buanderie, terrasse arrière et beau jardin sans vis-à-vis. 375.000 €



LATOUR & PETIT S.A.
02 777 19 19
www.latouretpetit.be

MAILLEN



PROXIMITÉ NAMUR – Au cœur du petit village, à 2 km de la E411 et de la N4, **ancienne grange entièrement rénoverée** (2006) sur base d'une conception de style "LOFT". Bureau, garage, buanderie et toilette, salle de séjour, cuisine super équipée, 3 belles chambres, salle de bains et salle de douches, 2 toilettes. Une partie de cette habitation date du 15^e siècle, charme et authenticité au rendez-vous, alliant le confort moderne au calme campagnard. 495.000 €



LATOUR & PETIT S.A.
02 777 19 19
www.latouretpetit.be

WEZEMBEEK-OPPEM



Villa 1973 de 156m² avec réceptions et cuisine USA donnant sur joli jardin privatif Sud/Ouest. Terrasse couverte + terrasse. Bureau au rez. Deux bonnes chambres avec salle de bains. Garage et trois emplacements de parking. Quelques travaux de rénovation à prévoir. Idéal pour petite famille. 390.000 €



LATOUR & PETIT S.A.
02 777 19 19
www.latouretpetit.be

UCCLE

Splendide appartement neuf de 144m² + terrasse ouest 11m². Living 40m² parquet, cuisine super équipée Bulthaup, 3 chambres, salle de bains + salle de douches, caves, parking 1 voiture. Calme et verdure ! 475.000 €



www.logeurop.be



02/ 345 90 80

LOGEUROP

40 ans d'expérience, de dynamisme et de fiabilité

21-64657759-39

WELLIMMO

CIERGNON - FENFFE

Propriété de prestige sur 34 ares 75ca sise au cœur d'un hameau de renommée royale dans un cadre idyllique. Habitation principale + habitation secondaire + piscine couverte + garage avec vaste espace aménageable. EXCEPTIONNEL ! Prix : 1.115.000 €



+32 476.309.534 - www.wellimmo.be

21-67172901-01

LOUETTE-ST-PIERRE - GEDINNE

Ancienne ferme en pierre à rénover au centre du village avec terrain 9 ares (possibilité 19 ares). Comprenant 150m² habitables et 350m² a aménager. Garage, fournil... Beau patrimoine ! Prix : 175.000 €



+32 476.309.534 - www.wellimmo.be

21-67172902-02

LINKEBEEK

Coup de cœur ! Villa de charme 3 façades, ± 185m². Grandes réceptions (parquet), véranda, cuisine équipée, 3 grandes chambres, salle de bains, salle de douches, jardin. Rénovation de goût, nouvelle chaudière, châssis, alarme, etc. ... 455.000 €

www.logeurop.be



02/ 345 90 80

LOGEUROP

40 ans d'expérience, de dynamisme et de fiabilité



21-64657760-60

SCHAERBEEK

AV. DE ROODEBEEK – Très beau duplex rez-de-chaussée neuf en intérieur d'îlot d'un complexe luxueux, avec grand jardin plein sud. Hall d'entrée, wc séparé, grand salon, grande salle à manger, grand espace cuisine, accès de plein pied vers jardin 64m² plein sud, 3 grandes chambres avec accès terrasse, salle de bains, salle de douches, rangements, possibilité de garage en sous-sol. 344.250 €



Infos & rendez-vous sur www.eventimmo.be



Real Estate Services

02/ 735 18 38

21-66526214-14

WEZEMBEEK-OPPEM

PROXIMITÉ PLACE DUMON – **Maison** 3 façades sur 3a 80ca. Magnifiques réceptions (parquet), grande cuisine ouverte sur salle à manger, 3 chambres, salle de bains grand style avec bain + douche, wc, espace "parent" esprit loft 45m² avec salle de bains, wc. Cave buanderie, chauffage central individuel au gaz, rangements, garage 25m². Superbe ! 595.000 €



Infos et rendez-vous sur www.eventimmo.be



Real Estate Services

02/ 735 18 38

21-66526213-13

SCHAERBEEK

Très jolie maison unifamiliale de 250m². Salon/living lumineux, cuisine super équipée, terrasse et jardin, 4 chambres, dressing, salle de bains, salle de douches, 2^e terrasse et grand bureau. Caves, buanderie. Etat technique impeccable, bel aménagement. A saisir ! 430.000 €



Infos, rendez-vous et visite virtuelle sur www.eventimmo.be



Real Estate Services

02/ 735 18 38

21-66526215-15

**Pensez à la couleur !**

POUR 120 € NOS LECTEURS S'ARRÊTENT DEVANT LA PHOTO DE VOTRE BIEN

ET POUR 40 € DE PLUS, VOTRE ANNONCE PARAÎT EN COULEUR

Pour tout renseignement : ☎ 02/ 211 27 64
02/ 211 29 85

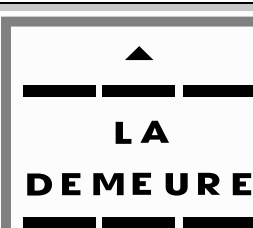
Fax : 02/ 211 29 97



SCHAERBEEK – Dans le quartier de l'avenue Demolder, belle maison de caractère 1928. Living ± 40m², 4/5 chambres, salle de bains et salle de douches. Au rez-de-chaussée, agréable espace de ± 48m² pouvant accueillir une profession libérale. Parquet partout. Bon état. Garage. 495.000 €



BRUXELLES – Proche du rond point Schuman, au 9^e étage, cet appartement se compose de 3 chambres et d'un living parqueté de ± 32m². Cuisine ainsi qu'une salle de bains à rafraîchir. Cave + emplacement en sous-sol pour une voiture. 245.000 €



LA DEMEURE
02/ 733.30.07
ou 0473/ 268 168
www.lademeure.be



SCHAERBEEK – Au 5^e étage d'un bel immeuble des années 30, appartement ± 75m². Il se compose d'un living avec feu ouvert, 1 chambre, salle de bains, cuisine séparée super équipée. Parquet. 150.000 €



WOLUWE-SAINT-LAMBERT – Dans un quartier calme de WSL, cette jolie villa se compose d'un living de ± 45m² avec feu ouvert, cuisine super équipée, 4 chambres, 2 salles de bains, bureau et buanderie. Terrain de ± 3a 85. Bon état.

PORTES OUVERTES EXCEPTIONNELLES à UCCLE

Jeu. 18 octobre de 11h à 19h,
Ven. 19 octobre de 13h à 19h,
Sam. 20 octobre de 10h à 17h,
Dim. 21 octobre de 13h à 17h

TP THOMAS & PIRON

www.ImmoTP.com

2 MAISONS EXPO À DÉCOUVRIR

Profitez de nos remises exceptionnelles d'automne...

Villas grand luxe disponibles de suite

Clos Bourgmeister de Keyser - 0476 33 60 22

Villas et appartements contemporains de haut standing

Rue de la Pêcherie (Clos du Drossart) - 02 726 88 73

MAISONS À VENDRE de 125.000 à 250.000 €

WOLUWE-SAINT-LAMBERT
Part. vd petite maison compl. rén. belle cour sud (pas de gar.) direct. dispon. 245.000 € - Ag. s'abstenir. T. 02/770.68.21

MAISONS À VENDRE de 250.000 à 375.000 €

DROGENBOS
Limite Uccle, jolie maison rén. comp. 4ch, 1sdb & 1sdd, cuis sup. eq., dble park, joli petit jard, caves 330.000 € (réf. 15923)

www.logeurop.be 02 345 90 80 LOGEUROP

UCCLE
En retrait, maison unifamiliale neuve 4 chambres de 211 m² sur un terrain de 2 ares 38. Garage et jardin. Livrée fin 2008. Vente sous régime TVA. Excellent rapport qualité/prix ! 320.000 € réf. 036/18808

LECOBEL 02/ 346 33 55

WAVRE
(Tr. b. quart. calme pr. centre) vil. pl. p. exc. ét., liv. 40 m², cuis. super. eq., 4 ch., 2 sdb, gar. 2-3 voit., pisc., b. jard., b. vue, 13a. 355.000€ - www.imr.be 010/22.29.29

WEZEMBEEK-OPPEM
Ban Eik, charmante petite maison 2 faç. rén. en 2002, elle offre 104 m² hab sur un terrain de 115 m² avec jardin sud ouest. Living de 40 m² avec accès au jardin et à la terrasse, cuisine super. équipée, wc séparé, 3 chambres et 1 SDB, cave et garage box. 299.000€.

LATOUR & PETIT S.A. 02 777 19 19 LATOURETPETIT.BE

MAISONS À VENDRE de 375.000 à 500.000 €

1390 GREZ-DOICEAU
A 2° centre village, auth. maison villageoise 750 au milieu d'un magn. jardin 46a39ca avec vue s/les champs. Les matériaux auth. conservés donnent à la propriété tout son charme. Plus de 300m² exploitables, dont 220m² actuellement habitables, 3 pièces de séjour, cuisine (à équiper). A l'étage : 4 chambres, 2 salles de bains, vaste grenier à aménager. Garage 2 voitures, caves. Possibilité aménagement prof. lib. Parking. Taux d'enregistrement réduit (6%). A voir ! 435.000€.

www.MODIFA.BE 010/ 68 18 90

LINKEBEEK
Coup de cœur, villa de charme 3 faç, +/- 185 m², gdes récept. parq, véranda, cuis. eq., 3 gdes ch, sdb, sdd, jard. rénov. de goût, nv chaud, châtis, alarme, etc ... 455.000 € (réf. 15985)

www.logeurop.be 02 345 90 80 LOGEUROP

SCHAEERBEEK / PARC
Maison de caractère à rafraîchir en profondeur. Gd living, 4 chambres, terrasse, garage. Châme fou. Prix: 430.000 €

www.rainbow-properties.be Tél. 02/732.3724

UCCLE
Maison 3 façades neuve de 185 m², 3 chbres, 2 sdb, jard. de 44 m². Proche des commerces et transports, de l'école européenne et du Lycée Français. Livraison printemps 2008. Vente sous régime TVA. Poss. parking. 445.000 € réf. 036/19200

LECOBEL 02/ 346 33 55

1410 WATERLOO
Proche du centre, charmante villa de style classique développant 210m² habitables sur un terrain de 8 ares. Living avec parq. et feu ouvert, cuisine super-équipée, 4 chambres, 4 sdb. Garage 2 voitures, caves. TB état général. 495.000€.

www.MODIFA.BE 02/ 358 27 01

WOLUWE-SAINT-PIERRE
Jolie maison rénov., 4 chbres, jard., gar. Prix: 395.000 €

www.rainbow-properties.be Tél. 02/732.3724

RHODE-ST-GENESE
Très belle et spacieuse maison de style Mansart implantée dans un quartier résidentiel de standing. Sa généreuse surface habitable associée à un programme de 6 chambres permettront à une famille de s'y installer en harmonie et en disposant d'un bon niveau de confort. 450 000 €.

Best Partner 02/ 355 59 21

MAISONS À VENDRE plus de 500.000 €

1180 BRUXELLES 18
Quartier Myosotis. Au calme d'un clos on découvre une charmante villa de style "very British" sise sur un terrain de 6 ares. Aménagée avec goût et qualité, elle se compose d'un living, cuisine super-équipée, salle à manger, 4 chambres, salle de bains, garage 1 voiture, cave. Grenier aménageable en une chambre parents et salle de bains. 650.000€.

www.MODIFA.BE 02/ 358 27 01

BRUXELLES
Ds le quart. de l'av. Fr. Roosevelts de la quart. de La Futaie agréable mais. 1962 rén. beau jard. ouest, façade 7m. Surface hab. +/- 280 m². Belles réceptions, 4/5 chbres, 2 salles de bns. 795.000€.

IMMOBILIERE LE LION 02-672 71 11

1630 LINKEBEEK
Aux portes d'Uccle, bénéficiant d'un environnement très champêtre, villa d'allure contemporaine au look "tendances". Séjour spacieux s'ouvrant sur trois larges terrasses, 4 chambres, 3 salles de bains. Beau terrain de 14 ares profitant d'une orientation parfaite. 850 000 €.

www.MODIFA.BE 02/ 358 27 01

1050 BRUXELLES 5
Louise - Flagey. Belle maison Bruxelloise entier. remise à nf, div. en quatre appts. Au rez, gar. 1 voit. Au 1er, 2ème et 3ème étage, appts 2 chbres, beau plancher en chêne, cuisine s/eq., sdb. Au 4° étage, très beau penthouse profitant d'une terrasse de 45 m², d'une chbre, d'une salle de bains et d'une cuisine équipée. A remettre au goût du jour. Deux unités sont actuellement louées. 1.000.000€.

www.MODIFA.BE 02/ 644 61 10

FOREST
Quartier Molière, belle maison 1905, réceptions allurées, cuisine eq., 4 ch, 2 bns, beau jardin / terrasse en bankrail. 675.000 €.

IMMOBILIERE LE LION 02-672 71 11

1390 GREZ-DOICEAU
Dans le très beau domaine privé du "Bercuit", luxueuse villa contemporaine au milieu d'un magnifique jardin de 63 ares jouissant d'une très belle vue. Grandes réceptions (120m²), cuisine super équipée, bureau, 5 chambres et 4 salles de bains, piscine intérieure avec jet stream, salle de fitness. Iacuzzi. Garage: caves. 957.000€.

www.MODIFA.BE 010/ 68 18 90

IXELLES
Quartier Louise, très bel hôtel de maître avec 8m25 +/- 450 m² unif. ou 3 unités + ravissante maison arrière de +/- 195 m², jolie cour. 3 parkings. 1.800.000 €.

IMMOBILIERE LE LION 02-672 71 11

IXELLES
Quart Molière/Lepoutre, très jolie mais de maître bien située avec jard Ouest & gar. Belles cheminées, hts plfids, parq, lambris ... etc. Cette sup. résid. mérite les nombr. possib. d'aménag. que vous y apporterez, par ex 5 ch, 3sdb, 2 liv+sam, 3 bur... A rénover ! 985.000 € réf. 15900 sur notre site...

www.logeurop.be 02 345 90 80 LOGEUROP

IXELLES/ROOSEVELT
Belle villa 3 faç (1940) de +/- 400 m² sur 3a7. Actuellement mission diplomatique, peut facilement être réhabilitée en unifamiliale. Gdes réceptions, cuis sup. eq., bur, 6 chbres, 2 sdb, caves, gar 2/3 voit, terr et jardin. 895.000 € réf. 036/18125

LECOBEL 02/ 346 33 55

1050 IXELLES
Très jolie Maison de Maître de 320 m² sur la belle avenue Jules Lejeune. Proche de l'avenue Molière et de la place Guy d'Arezzo. 992.000€.

www.MODIFA.BE 02/ 644 61 10

3090 OVERIJSE
JEZUS-EIK, dans une rue calme sans trafic. Jolie villa d'architecture classique profitant d'un espace habitable de 195m² sur un terrain de 5a48 avec garage (+ étage) séparé. Living en L avec parq. et feu ouvert, salle-à-manger, cuisine super-équipée récente. Aux deux étages supérieurs, 5 chambres et 3 salles-de-bains. Excellent état général, alarme, double vitrage, nouvelle chaudière Wiesmann. Achat serein. 595.000€.

www.MODIFA.BE 02/ 358 27 01

OVERIJSE
Dans quartier résidentiel à Jezus-Eik, belle villa classique contemp. s/ 16 ares 20 sud, sud-ouest joliment arboré. Vastes réceptions (+/- 80m²), cuisine super équipée, bureau, 5 ch., 2 sdb, salle de jeux. Possibilité d'aménager 2 ch. suppl. dans le grenier, cave et garages 2 voitures. 635.000€. Ref. 5049.

www.victoire.be 02/ 772 15 30

1640 RHODE-SAINT-GENESE
Quartier Grande Espinette, charmante et spacieuse villa style "années 30" sur un terrain de 8a50 avec piscine. Belles réceptions, grande family-room ouvrant sur le jardin, cuisine super-équipée neuve, 4 chambres, 3 salles-de-bains. Portail électrique, garage 1 voiture. 650.000€.

www.MODIFA.BE 02/ 358 27 01

1640 RHODE-SAINT-GENESE
Ancien Golf, en bordure de la forêt de Soignes. Construite en 1975 sur un splendide terrain de fond de 22a 50 (+ 5 ares), belle villa d'architecture contemporaine profitant d'une exposition sud-ouest. Réceptions et cuisine très lumineuses, 4/5 chambres dont 1 principale + dressing et salle de bains au rez de chaussée. Calme et privé. 890.000€.

www.MODIFA.BE 02/ 358 27 01

1640 RHODE-SAINT-GENESE
Espinette centrale - Villa de style contemporain, profitant d'un jardin privatif de 32 ares (+6 ares) et d'une piscine. Sur près de 365m² habitables, réceptions en deux parties, grande cuisine, 5 chambres, 2 salles-de-bains, 2 salles-de-douche, family/TV-room. Caves et garage 3 voitures. 1.550.000€.

www.MODIFA.BE 02/ 358 27 01

1640 RHODE-SAINT-GENESE
Quartier résidentiel sans trafic, spacieuse villa de plus de 300m² en cours d'achèvement. Finitions "haut de gamme", aménagement très complet. Vol. confortables, vaste réceptions, cuisine super-équipée, 4 chambres au 1° + 2 pièces au 2nd, 3 salles d'eau. Double garage. Terrain de 12 ares et orientation Sud optimale. Livraison début 2008. 885.000€.

www.MODIFA.BE 02/ 358 27 01

STERREBEEK
Sup. mais. 1994, parf. état, 4 ch., gd liv., gde cuis., gar. 2 voit. 530.000 €.

www.rainbow-properties.be Tél. 02/732.3724

UCCLE
Ds le quart. de Churchill Molière Belle mais. classique de 1997, façade +/- 9m, entier. rén. en 1999 convenant pr prof. lib., +/- 320 m², très beau jard. sud est (parcelle +/- 5 ares). Belle réception, 2/3 bur., 3/4 chbres, sdb, 2 salles de dches. Beaux matériaux. 2 gges. 1.100.000 €.

IMMOBILIERE LE LION 02-672 71 11

UCCLE
TRES RARE! MAISON D'ANTAN PLEINE DE CHARMES EN PARFAIT ETAT 225 M² GARAGE JARDIN. 10.595.000€.

www.MODIFA.BE 02/ 644 61 10

UCCLE/PROX. PR. D'ORANGE
Sur presque 17 ares, belle villa style fermette de +/- 325 m². Vastes séjour et salle à manger, cuis. équip. avec coin à déj, bur, 4 chbres, 2 sdb, caves, garage, beau jardin. 1.400.000 € réf. 036/18512

LECOBEL 02/ 346 33 55

UCCLE
Prox Observatoire, Belle villa 1957 tot. rénovée sise sur un terr de 3a08ca. Gar 2 voitures, buand, wc, penderie, sdd, chambr., cuis. eq., sal-sâm + fo, 4 ch., 2 sdb. Vi-déophone, dble vitr., parq. et plancher, beau jard. A DÉCOUVRIR !!! 850.000 € (réf. 11289)

www.logeurop.be 02 345 90 80 LOGEUROP

WATERMAEL-BOITSFORT
A proximité de l'hippodrome de Boitsfort, dans le quartier du Dries, jolie maison entièrement rénovée comprenant living, salle à manger, cuisine super-équipée, 4 grandes chambres, 2 sdb, jardin. Coup de cœur assuré! 635.000€. Ref. 5031.

www.victoire.be 02/ 772 15 30

1410 WATERLOO
Imposante propriété, située dans une des plus belles avenues du faubourg de Waterloo et profitant d'un parc privatif d'un demi-hectare. Vastes réceptions (double salon, salle-à-manger séparée) ouvrant sur les terrasses Sud, 5 chambres, chacune avec salle d'eau attenante. Conciergerie séparée (salon, chambre, cuisine et salle-de-bains). Garages 5 voitures, immenses caves. 1.950.000€.

www.MODIFA.BE 02/ 358 27 01

WATERLOO
Ds un petit clos près de l'école Ste Anne, très agréable villa de caract. 5 gdes ch+bur et 2 sdb, beau jard. Orient plein sud avec gde véranda de luxe. Bonne qualité de constr. A Voir ! 610.000 € réf. 15716 sur notre site...

www.logeurop.be 02 345 90 80 LOGEUROP

1410 WATERLOO
Dans le quartier calme du Faubourg, chaleureuse villa de plus de 200m² profitant d'un ensoleillement Sud-Ouest sur un terrain de 10 ares. Séjour en trois parties (salon avec feu ouvert, salle-à-manger séparée, bureau séparé), 4 chambres et possibilité d'extension (2 greniers aisément accessibles au 1° étage). Garage, buanderie, office. Tennis en copropriété. Excellent état. Un coin de paradis aux portes de Bruxelles ! 585.000€.

www.MODIFA.BE 02/ 358 27 01

WOLUWE-SAINT-LAMBERT
square Montgomery ravissante mais. de caractère (1906) entier. rén. en 2001 avec beaucoup de goût, jardin sud. larg. de façade 6m. Superficie hab. de +/- 300 m², sup. totale 390 m². Belles réceptions en enfilade, 4 ch, 3 bns, gge 2 voit. 750.000 €.

IMMOBILIERE LE LION 02-672 71 11

WOLUWE-SAINT-PIERRE
Joli Bois, dans un clos, villa 3 faç. neuve, finitions de qualité, liv. 45 m² + sâ. sâ. sâ. 17 m², cuis. hyper eq., 6 gdes ch., 3 sdb, garage, jardin 5a75ca. 800.000 €

BRUFIMO S.A. 02/648 59 69

ZELLIK
Charme et cocon à quelques minutes de Bruxelles. Entièrement rénovée, cette maison du début 20e offre un programme idéal pour une famille avec ses 4 chambres et son jardin privatif. 525 000 €.

Best Partner 02/355 59 21

MAISONS À VENDRE prix non précisés

RHODE-SAINT-GENESE
Lisière forêt de Soignes, joli corps de logis sur 20 ares, partie intégrante d'un MANOIR TUDOR. Belle rénovation! Très jolies réceptions avec parq., grande cuisine super équipée, 4 chbres, 3 sdb et un gd atelier aménag. Gar. 2 voitures. Réf 1977

LOUISE PROPERTIES 02/644 05 05 www.louiseproperties.be GSM 0475/ 622 598

WOLUWE-SAINT-PIERRE
Proche Place Dumon, belle villa de +/-450m² sur 15a. Hall d'entrée, vestiaire, salon & sâ. avec parq., bureau, cuisine super équipée, 6 chambres, 2 salles de bains, buanderie, caves, grenier aménageable de +/-30m², 2 garages. Jardin & terrasse sud + dépendances. Réf 1919

LOUISE PROPERTIES 02/644 05 05 www.louiseproperties.be GSM 0475/ 622 598

WATERLOO
Faubourg, à l'abri des regards, ravissante villa de 380m² sise sur 31 ares avec belle piscine et massifs de fleurs.VUE MAGNIFIQUE! 5 chambres, 3 salles de bains dont une master bedroom avec sdb de 40m². Possibilités d'agrandiss. Réf 1883

LOUISE PROPERTIES 02/644 05 05 www.louiseproperties.be GSM 0475/ 622 598

APPARTEMENTS À VENDRE de 125.000 à 250.000 €

BRUXELLES
Au pied du TGV, sup. appt tot. rén. Prix: 186.000 €.

www.rainbow-properties.be Tél. 02/732.3724

BRUXELLES
Au pied du TGV, sup. appt. Tot. rénové. Prix: 187.000 €.

www.rainbow-properties.be Tél. 02/732.3724

BRUXELLES/NEDER-OVER-HEMBEEK
Quartier vert, appt 115m² - 2 ch., cuis. eq., buand., sdb + dche, liv. 35m², 2 terr., garage fermé. A Voir ! 245.000 €.

Arti IMMO 02/346.7770

ETTERBEEK
Chasse appt ent. rénov. 85m², 1 ch. + bu-reau. Prix: 210.000 €.

www.rainbow-properties.be Tél. 02/732.3724

ETTERBEEK
Tongres: bel appt rénové tot. ds pet. imm. Sit. idéale. Prix: 180.000 €.

www.rainbow-properties.be Tél. 02/732.3724

FOREST/PROX. VANDERKINDERE
Ds imm des ann 30, bel appt de caractère de +/- 105 m² + 6 m² de terr rénové avec goût. Salon, sâ. (ou 2° ch), cuis. eq., ch, sdb, wc sâ. ch de bonne, cave. Parquet part. 240.000 € réf. 036/18969

LECOBEL 02/ 346 33 55

IXELLES
Entre le Rond Point de l'Etoile et le Bois de la Cambre, charmant appt offrant +/-105m² hab, hall d'entrée, vestiaire, salle de séjour avec parq. au sol, cuisine équipée, débarras, wc, 2 chambres, salle de bains et balcon arrière. 245.000€.

LATOUR & PETIT S.A. 02 777 19 19 LATOURETPETIT.BE

LAEKEN
Quartier paisible (Pagodes), proches toutes commodités, 4 apparts (136 - 110 - 110 - 137 m²), jardin, caves, terrasses, ascenseur, garage 36 m² + 2 emplacements ds immeuble 1952 EN PARFAIT ETAT. Prix entre 196.000 € et 216.000 €.

Tél. 0495/60.96.60 (propriétaire)

SCHAEERBEEK
Ds Caserne, appt de caract. 1 chbre. Prix à partir de 183.000 €.

www.rainbow-properties.be Tél. 02/732.3724

SCHAEERBEEK
Très bien situé, sur le coin de l'Avenue de l'Opale et du Boulevard Reyers, lumineux appartement 2 chambres d'une surface habitable de 118 m². Il se compose d'un hall d'entrée avec placard vestiaire, séjour (rotonde) de 39 m², une cuisine super équipée, une salle de bains et une chambre de bonne au rez-de-chaussée (10 m²). Beau parq. Placards. Au sous-sol la cave n°1. Clef à l'agence. 195 000€. Renseignements 0474/ 56.98.77. (réf 1931)

GRAND PLACE 02/766 09 46 www.grandplace.be

UCCLE CENTRE
Appartement 2 chambres neuf de 101 m² + 6 m² de terrasse. Cave, possibilité parking. Vente sous régime TVA. Un investissement de qualité ! 198.400 € réf. 036/15510

LECOBEL 02/ 346 33 55

UCCLE
RDC 3 faç ds pt imm 2003, 72m²+terr et jard privé SO, hall, liv, cuis USA eq, WC vest, ch, sdb, alarme, Dble vitr, Chauff indiv, park loué environ 100 €, possib résid, prof.lib ou bureau 185.000 € (réf. 15558)

www.logeurop.be 02 345 90 80 LOGEUROP

WOLUWE-SAINT-PIERRE
A 10 m de la place Dumon avec belle vue sur la Place, agréable appartement 2 chambres de +/- 85 m² entièrement rénové comprenant 2 chambres (17m², 8 m²) à l'arrière, séjour +/- 25 m², cuisine hyper équipée, salle de bains, et cave. Parquet partout. Possibilité d'achat d'un box fermé pour 30.000 €. Clefs à l'agence. 225 000 € A voir absolument! Rens. 0474/56.98.77. (réf 1149)

GRAND PLACE 02/766 09 46 www.grandplace.be

WOLUWE-SAINT-LAMBERT
Slegers, appt 98m² + terr., 2 chbrs. 232.000 €.

www.rainbow-properties.be Tél. 02/732.3724

WOLUWE-SAINT-PIERRE
Ds le quartier du Chant D'Oiseau, bel appt de +/- 82 m² + terr SO de +/- 17 m². Living, cuis. eq. 2 ch (placards), sdb+d, cave, box. Parquet, dble vitrage, ... Très lumineux ! 200.000 € réf. 036/18781

LECOBEL 02/ 346 33 55

APPARTEMENTS À VENDRE de 250.000 à 375.000 €

BRUXELLES
Au pied du TGV, sup. appt triplex + terr. Tot. rén. Prix: 295.000 €.

www.rainbow-properties.be Tél. 02/732.3724

BRUXELLES
CEE Lumineux appt 2 chbres bon état. Prix: 265.000 €.

www.rainbow-properties.be Tél. 02/732.3724

ETTERBEEK / ARSENAL
Superbe appt nf avec gde terr. à part. de 277.000 €.

www.rainbow-properties.be Tél. 02/732.3724



BRaine l'ALLEUD - CLAIRBOIS Réf.3492
Superbe propriété style Vieux Zoute sur 15a avec piscine extérieure chauffée. Beau jardin arboré, 5 chambres, 2 salles de bains, salle de douches, living (feu ouvert), bureau, family room, salle de jeux, cuisine équipée, buanderie, grenier aménageable, cellier, garage 2 voitures. *A découvrir ! Beaucoup de charme.*



WATERLOO Réf.3478
Très sympathique villa rénovée BCBG dans quartier hyper résidentiel. 4 chambres parquet (dont 2 au rez), salle de bains, living en L (parquet, feu ouvert), salle à manger séparée (parquet), cuisine super équipée, bureau. Possibilité profession libérale. Très belles finitions. *A découvrir !*



WATERLOO - FAUBOURG Réf.3498
Belle villa dans quartier très résidentiel. Terrain de fond de 12a. 5 chambres, salle de bains, salle de douches, living (feu ouvert), salle à manger séparée, cuisine super équipée avec coin à déjeuner, bureau, salle de jeux, buanderie, garage 1 voiture. Très beau jardin arboré. *A voir !*



WATERLOO Réf.3497
Belle et grande maison familiale sise sur 8,39 ares. 4 chambres, 2 salles de bains, salle de douches, living en L (parquet et feu ouvert), cuisine équipée + coin à déjeuner, bureau/family room, buanderie, caves, garage 2 voitures.



RHODE-ST-GENESE Réf.3495
Villa 4 façades rénovée en 2007, 320m² habitables (garage compris) sur 8,75a. 5 chambres (dont 2 au rez avec salle de bains), 2 salles de bains, 2 salles de douches, living (feu ouvert), cuisine super équipée. Possibilité profession libérale. Buanderie, grenier aménagé, garage. Alarme.

Boulangier

REAL ESTATE

Autres biens sur
www.immoboulangier.be

Uccle - Lasne - Rhode-St-Genese
Waterloo - Braine-l'Alleud...

VENTE - LOCATION

Avenue Reine Astrid, 215

1410 Waterloo

Tél. : **02/ 354 94 12**

IXELLES
Magn. appartement 3 chambres d'une surface habitable de 165m² situé proximité de l'hypodrome de Boisfort. Séjour 65m² avec feu ouvert et beau parquet, cuisine hyper équipée avec coin à déjeuner, les chambres sont de belles tailles avec placards, 2 salles de bains, dressing, emplacement de parking en sous-sol et cave. Triple vitrage. 350.000€. Clef à l'agence. Rens. 0474/56.97.77. (ref 1477)

GRAND PLACE
Belgian Real Estate
02/766 09 46
www.grandplace.be

IXELLES
Situé entre le Solbosch et Boondael, duplex penthouse de +/- 100 m². Living avec mezzanine, cuisine (à revoir), 2 chambres, salle de bains, 2 terrasses, grenier, cave. Parquet. 299.000 € réf. 036/19232

LECOCHEL
02/ 346 33 55

IXELLES
Prox. Louise, bel apt 98 m² sud, construction 69, liv. 30 m², 2 gdes ch., cuis. eq., poss. garage. 200.000€.

BRUFIMO S.A.
02/648 59 69

IXELLES
A 100m de la CEE, ds belle arr-maison totale et lux rénovée en 2006, apt 1er ét : 91m²+ter arr sud 13m² et balcon avt, 1 ch (17m²), liv+sâm sép (poss bur) 34m², 1 sdb, WC sép, buand, pte cave, chauff ind, poss louer ou acheter part 299.000 € (réf. 15748)

www.logeurop.be **02 345 90 80 LOGEUROP**

IXELLES
A 2 pas du Bois de la Cambre, ds imuble 'Art Déco', spac rez +/-120m², gds volumes, cuis eq, buand, belle récept de 45m², 2 ch (20m² et 13m²), SDB, terr 40m², jard 1a30 SE, cave, park s/sol. Convient prof lib. 369.000 € poss. achat pte conciergerie en sous/sol. (réf. 15500)

www.logeurop.be **02 345 90 80 LOGEUROP**

IXELLES
Prox. ULB: Nouv. projet. Rez jardin + terr., 2 chbres, poss. pkg. Prix: 320.000 €.

www.rainbow-properties.be
Tél. 02/732.3724

SAINT-GILLES / CHÂTELAIN
Bel appartement lumineux de +/- 105 m². Grand hall, salon, cuisine rénovée, 2 chambres, salle de bains, cave. Proximité des commerces et des transports. Vue dégagée avant et arrière. 260.000€ réf. 036/19305

LECOCHEL
02/ 346 33 55

SCHAEERBEEK
Ds Caserne apt de caract. 2 chbres. Prix à partir de 253.000 €.

www.rainbow-properties.be
Tél. 02/732.3724

WOLUWE-SAINT-PIERRE
NOUVEAU PRIX : Dans un petit immeuble dans une rue commerciale, vue sur la place Dumon, Magnifique appartement 3 chambres de +/- 135 m² entièrement rénové comprenant 3 grandes chambres à l'arrière, séjour +/- 42 m², nouvelle cuisine hyper équipée, nouvelles salle de bains et salle de douches, cave n°2. Parquet partout. Possibilité d'achat d'un box fermé pour 30 000€ - A voir absolument ! Clef à l'agence - 335 000€. Rens. 0474/56.98.77. (ref 2069)

GRAND PLACE
Belgian Real Estate
02/766 09 46
www.grandplace.be

1150 WOLUWE-SAINT-PIERRE
Communauté Européenne. LE LOISIR D'UN SEUL APPARTEMENT PAR ETAGE !!! 285.000€.

AGENCE IMMOBILIERE
www.MODIFA.BE
02/ 644 61 10

WOLUWE-SAINT-LAMBERT
Broqueville, beau 3chbres, 2 sdb, bon état, vue dégagée. Prix: 266.000 €.

www.rainbow-properties.be
Tél. 02/732.3724

APPARTEMENTS À VENDRE
de 375.000 à 500.000 €

BRUXELLES
Agréable appartement de +/- 120 m² hors terrasses au 2ème étage d'un immeuble récent à proximité immédiate du Berlaymont. Spacieuses réceptions en parquet accédant à une terrasse en bois, cuisine hyper équipée avec possibilité de cède, 2 ch. en parquet, sdb et débarras. Terrasse en pierre bleue avec vue s/ un magnifique îlot. Emplac. 1 v. 385.000€. Réf. 5081.

Victoire PROPERTIES
www.victoire.be
02/ 772 15 30

BRUXELLES
A proximité Grand Place, Sablon, appartement neuf (première occupation) de style Loft de 125m² habitables, au 2ème étage. Spacieux living de 49m² avec parquet, cuisine américaine super-équipée, buanderie avec raccords, 2 ch. avec parquet, dont 1 avec accès balcon, sdb avec douche sép., emplacement. 430.000€. Réf. 5000.

Victoire PROPERTIES
www.victoire.be
02/ 772 15 30

BRUXELLES
Entre Place Jourdan et Flagey, dans un quartier résidentiel calme, belle maison bruxelloise du début de siècle ayant subi un rafraichissement global cette année. Elle propose outre son agréable séjour, un bel espace utilisable en profession libérale ainsi que 4 grandes chambres. Hauts plafonds, planchers et beau espace sont à la fête. Double vitrage électricité refaite et agréé. A voir sans tarder. 395 000€.

Victoire PROPERTIES
www.victoire.be
02/ 772 15 30

ETERBEEK
Entre Place Jourdan et Flagey, dans un quartier résidentiel calme, belle maison bruxelloise du début de siècle ayant subi un rafraichissement global cette année. Elle propose outre son agréable séjour, un bel espace utilisable en profession libérale ainsi que 4 grandes chambres. Hauts plafonds, planchers et beau espace sont à la fête. Double vitrage électricité refaite et agréé. A voir sans tarder. 395 000€.

Victoire PROPERTIES
www.victoire.be
02/ 772 15 30

ETERBEEK
Entre Place Jourdan et Flagey, dans un quartier résidentiel calme, belle maison bruxelloise du début de siècle ayant subi un rafraichissement global cette année. Elle propose outre son agréable séjour, un bel espace utilisable en profession libérale ainsi que 4 grandes chambres. Hauts plafonds, planchers et beau espace sont à la fête. Double vitrage électricité refaite et agréé. A voir sans tarder. 395 000€.

Victoire PROPERTIES
www.victoire.be
02/ 772 15 30

ETERBEEK
Entre Place Jourdan et Flagey, dans un quartier résidentiel calme, belle maison bruxelloise du début de siècle ayant subi un rafraichissement global cette année. Elle propose outre son agréable séjour, un bel espace utilisable en profession libérale ainsi que 4 grandes chambres. Hauts plafonds, planchers et beau espace sont à la fête. Double vitrage électricité refaite et agréé. A voir sans tarder. 395 000€.

Victoire PROPERTIES
www.victoire.be
02/ 772 15 30

ETERBEEK
Entre Place Jourdan et Flagey, dans un quartier résidentiel calme, belle maison bruxelloise du début de siècle ayant subi un rafraichissement global cette année. Elle propose outre son agréable séjour, un bel espace utilisable en profession libérale ainsi que 4 grandes chambres. Hauts plafonds, planchers et beau espace sont à la fête. Double vitrage électricité refaite et agréé. A voir sans tarder. 395 000€.

Victoire PROPERTIES
www.victoire.be
02/ 772 15 30

FOREST/MOLIERE
Beau et lumin apt de caractère (1947) de +/- 180 m². Belles réceptions, cuisine, bureau/chambre, 3 chambres de bonne taille, sdb, buanderie, chambre de bonne, box. A rafraichir. 480.000 € réf. 036/19306

LECOCHEL
02/ 346 33 55

UCCLE
Splend apt nf de 144m²+terr ouest 11m², liv 40m² parq, cuis super eq Bultbaup, 3ch, 1sdb+1sdd, caves, park 1 voit, calme et verdure 475.000 € (réf. 16000)

www.logeurop.be **02 345 90 80 LOGEUROP**

UCCLE
Ds Imm de stand, apt 200m2, récept 90m2, gde cuis+off, 2 ch+pt bureau, 1sdb+1 sdd, nbr plac, parq, porte blindée, alarme, cave, gar 495.000 € (réf. 15921)

www.logeurop.be **02 345 90 80 LOGEUROP**

UCCLE
Splend apt nf de 144m²+terr ouest 11m², liv 40m² parq, cuis super eq Bultbaup, 3ch, 1sdb+1sdd, caves, park 1 voit, calme et verdure 475.000 € (réf.16000)

www.logeurop.be **02 345 90 80 LOGEUROP**

UCCLE
A deux pas du bois de la Cambre, ds clos ss trafic, apt rez sur sup priv de 6a et vue sur parc, 2 belles ch+ 1 bur, 1sdb + douche sép, 160 m², 2 gar fermés, calme & verdure près de tout. Rare opportunité ! 480.000 € réf 15892 *sur notre site...*

www.logeurop.be **02 345 90 80 LOGEUROP**

UCCLE
A deux pas du bois de la Cambre, ds clos ss trafic, apt rez sur sup priv de 6a et vue sur parc, 2 belles ch+ 1 bur, 1sdb + douche sép, 160 m², 2 gar fermés, calme & verdure près de tout. Rare opportunité ! 480.000 € réf 15892 *sur notre site...*

www.logeurop.be **02 345 90 80 LOGEUROP**

UCCLE
Face au parc Brugmann, au 6ème étage d'un imm des ann 50, bel appartement de ± 182m². Vastes réceptions de ± 70m², cuisine semi-équipée, 3 chambres, 2 sdb, 2 terrasses, garage 2 voitures, 2 caves. 475.000 € réf. 036/19264

LECOCHEL
02/ 346 33 55

UCCLE
Maison neuve de 248 m² au sein d'un lotissement privé. Elle vous offre 3 chambres & 1 grenier aménageable, salle de bains & salle de douche, garage et jardin. Proximité du Lycée Français. 399.000 € réf. 036/17346

LECOCHEL
02/ 346 33 55

UCCLE
Ds le quart. de l'Observatoire, ds une situat. très calme, ds un environnement de verdure bel apt RDC, +/- 160 m², construction 1967 architecte Jacinsky + très beau jard. privatif +/- 300 m² sud. Belle réception, cuis. équipée (1985), 3 ch, 2 bns. gge 2 voit.. 480.000€.

LECOCHEL
02/ 346 33 55

UCCLE
Ds le quart. de l'Observatoire, ds une situat. très calme, ds un environnement de verdure bel apt RDC, +/- 160 m², construction 1967 architecte Jacinsky + très beau jard. privatif +/- 300 m² sud. Belle réception, cuis. équipée (1985), 3 ch, 2 bns. gge 2 voit.. 480.000€.

LECOCHEL
02/ 346 33 55

APPARTEMENTS À VENDRE
plus de 500.000 €

BRUXELLES
Face Parc Pt Sablon, ds imm anc avec nv.ascens, dupl penth tot et lux.reconstr, 1ère occup.nv châssis,électr.spots, vidéo, chauff ind, +/- 160m², plate-forme priv. ouest 17m², 4e ét: hall, liv 22m², 3ch, 1sdb + 2 sdc, escal int vers mezz: sâam 30m² + gde cuis superq, 1 cave. 575.000€ (réf. 15626)

www.logeurop.be **02 345 90 80 LOGEUROP**

BRUXELLES
Ds un hôtel de Maître belle façade de 7m40 rénové, très bel apt duplex penthouse +/-165 m² + 15 m² de terras.s plein sud, 3ème et 4 ème ét. Belles réceptions, 2 chbres, 2 salles de bns. 595.000 €.

LECOCHEL
02/ 346 33 55

BRUXELLES
Avec une vue spectaculaire sur l'Abbaye de la Cambre très beau duplex derniers ét.s 12 et 13ème ét. ds l'imm. construction 1967, +/- 200 m² + salon, s. à m., 3 chbres, 2 bns, gge. 645.000€.

LECOCHEL
02/ 346 33 55

BRUXELLES/PROX. ROOSEVELT
Ds pte copropriété, lumineux duplex penthouse de +/- 240 m² avec des matériaux de standing. Living (+/- 40 m²), cuisine sup équip, 4 chbres, dressing, sdb, sdd, terr, cave. 615.000 € réf. 036/18598

LECOCHEL
02/ 346 33 55

IXELLES
A 100m CEE, ds arr-maison total rénov : dupl-penth 2e et 3e ét:175m²+ 12 m² ter, liv 34 m²+sâm sép 17m², cuis, buand sép, 2 ch (20 et 17m²), dress, 1 sdb, chauff ind, pte cave, poss louer ou acheter park 560.000 € (réf. 15749)

www.logeurop.be **02 345 90 80 LOGEUROP**

IXELLES
Quart Louise, ds sup imuble, apt compr splend récept, sâam sép et chemin anc, 2 ch, 1 douche sép, Lux rénov respectant le caract d'époque. Ht plaf moulurés, sup parq, ch de bonne, 2 caves et... un gar (!) 530.000 € (réf. 15595)

www.logeurop.be **02 345 90 80 LOGEUROP**

IXELLES
Quart Louise, ds sup imuble, apt compr splend récept, sâam sép et chemin anc, 2 ch, 1 douche sép, Lux rénov respectant le caract d'époque. Ht plaf moulurés, sup parq, ch de bonne, 2 caves et... un gar (!) 530.000 € (réf. 15595)

www.logeurop.be **02 345 90 80 LOGEUROP**

IXELLES
Au 2^e et 3^e étage d'un pt imm, superbe duplex de ht standing en cstrction de +/- 164 m² + 5,5 m² de terr. Salon, sâam (bow-window), cuis, 3 ch, sdb, sdd, cave. Vente sous régime TVA. Poss. pkg. 539.000 € réf. 036/19043

LECOCHEL
02/ 346 33 55

IXELLES
Ds le quart. Franklin Roosevelt/ squ. Marie-José, spacieux apt RDC, +/- 250m², conçu pr une prof. lib. (avec 2^e entrée), 1955. gde réception, cuis. équipée, 4 chbres, 2 bns, gge + park.. 2 bur.x + salle d'attente. 630.000 €.

LECOCHEL
02/ 346 33 55

IXELLES
Ds le quart. Franklin Roosevelt/ squ. Marie-José, spacieux apt RDC, +/- 250m², conçu pr une prof. lib. (avec 2^e entrée), 1955. gde réception, cuis. équipée, 4 chbres, 2 bns, gge + park.. 2 bur.x + salle d'attente. 630.000 €.

LECOCHEL
02/ 346 33 55

IXELLES
Prox. Place Stéphanie, splendide duplex art-déco, 300 m², liv. 50 m², sâam. séparée 45 m², 3 gdes ch., 2 sdb, garage. 660.000 €

LECOCHEL
02/ 346 33 55

IXELLES
Prox. Place Stéphanie, splendide duplex art-déco, 300 m², liv. 50 m², sâam. séparée 45 m², 3 gdes ch., 2 sdb, garage. 660.000 €

LECOCHEL
02/ 346 33 55

UCCLE
Dans un écrin de verdure de +/- 2 ha entre le Fort-Jaco et la Forêt de Soignes, superbe appartement-duplex neuf de 178m², desservant 41m² de terrasse. Grandes réceptions, belle cuisine super équipée, 2 chambres et salle de bains. A l'étage supérieur, la suite parentale : chambre, dressing, salle de bains et terrasse. Cave et boxe de garage au sous-sol. Vente sous le régime TVA. 795.000€. Réf. 5086.

Victoire PROPERTIES
www.victoire.be
02/ 772 15 30

UCCLE
A proximité carrefour Churchill-Brugmann, appartement classique, années 70, très large et lumineux, grand hall, living 64m², 4 chambres, salle de bain, cuisine équipée, deux terrasses, cave. 545.000€. Réf. 4971.

Victoire PROPERTIES
www.victoire.be
02/ 772 15 30

UCCLE
A proximité carrefour Churchill-Brugmann, appartement classique, années 70, très large et lumineux, grand hall, living 64m², 4 chambres, salle de bain, cuisine équipée, deux terrasses, cave. 545.000€. Réf. 4971.

Victoire PROPERTIES
www.victoire.be
02/ 772 15 30

UCCLE
Dans un quartier privilégié, superbe appartement de standing, entièrement rénové. Il bénéficie de magnifiques réceptions, d'un bureau avec entrée séparée, de cinq chambres. L'immeuble étant un bâtiment d'angle, les vues de ce dernier donnent dans les arbres, ce qui lui confère beaucoup de charme et de convivialité. 725.000€. Réf. 4473.

Victoire PROPERTIES
www.victoire.be
02/ 772 15 30

UCCLE
Ds le très beau cadre de verdure du parc Brugmann et du Léopold Club, sup. apt de +/- 185 m² + 25 m² de terras.s, 3ème ét., 3 façades. Éléantes réceptions + terras. sud, cuis. équipée, 3 chbres, dressing, 2 salles de bns. gge. Vue except.le. 625.000€.

LECOCHEL
02/ 346 33 55

UCCLE
Prox bois, RDC avec jard privatif sud en excellent état. Belle rénov, volet électr, gd liv, cuis sup eq, 2ch, 1 sdb + flat séparé avec sdd, gar. 545.000 € (réf. 15789)

www.logeurop.be **02 345 90 80 LOGEUROP**

WOLUWE-SAINT-LAMBERT
A proximité de Montgomery, extraordinaire penthouse ayant bénéficié d'une rénovation totale lui conférant un statut de bijou d'esprit contemporain. Matériaux d'exception, luminaires intégrés. Cuisine hyper équipée.3 ch. et dressing. Vues très dégagées et balcon longeant le séjour. Garage et parking. Pour esthètes raffinés. 725.000€. Réf. 5053.

Victoire PROPERTIES
www.victoire.be
02/ 772 15 30

APPARTEMENTS À VENDRE
prix non précisé

WOLUWE-SAINT-PIERRE
Proche place Dumon, quartier calme et vert, dans petit immeuble, bel appartement + 145m², entièrement rénové en 2007, beau living de +50m², cuisine super équipée, 3 chambres, salle de bain neuve, garage, cave. Pas de charges. Réf 1966

LOUISE PROPERTIES
02/644 05 05
www.louiseproperties.be GSM 0475/ 622 598

FLATS & STUDIOS À VENDRE

ETERBEEK
Tongres, studio 50m². Prix: 112.000 €.

www.rainbow-properties.be
Tél. 02/732.3724

LOFTS VENTE & LOCATION

BRUXELLES
Tour & Taxis, loft 88m², 131.000 €. **www.rainbow-properties.be** Tél. 02/732.3724

BRUXELLES / CHARTREUX
Superbe apt style loft, 2 ch. + 2 sdb, avec terrasse de 138m². **Exceptionnel.** 490.000 €.

www.rainbow-properties.be
Tél. 02/732.3724

BRUXELLES
Tour & Taxis, loft 80m², 116.000 €. **www.rainbow-properties.be** Tél. 02/732.3724

BRUXELLES
Tour & Taxis: Nouveaux lofts de 80 à 130m² + terr. Prix à part. de 116.000 €. **www.rainbow-properties.be** Tél. 02/732.3724

BRUXELLES
Superbe projet de lofts de 250 à 360m² + terr. 66a 149m². Prix à part. de 340.000 €. **www.rainbow-properties.be** Tél. 02/732.3724

VILVOORDE
Superbe Loft rez-de-chaussée avec terrasse et jardin, dans un environnement très calme et proche des commerces. Les communications vers le centre de Bruxelles et le Ring sont également aisées. 350.000 €.

Best Partner **02/ 355 59 21**

VIAGER

ANDERLECHT
Square F. Hais. Appart., 2 ch., liv., cuis., sdb, ter. Libre décès H 76 ans, pas cpt, rente lim.

IMMOVIAGER. 02/672.30.26.

ANDERLECHT
Viager "Villa Romaine". Excellente maison + jardin, sal., sâam., bur., cuis., 2 ch., sdb, etc... Libre décès. Cpt 25.000€ + Rente.

Tél.: 02/762.78.12. VIAGERIM.

AUDERGHEM
A saisir, Dame 76 ans, maison avec jardin sud, 2 ch., grenier aménageable, libre au décès, bouquet. 29.500 € + petite rente!

VIAGERBEL 02/340.16.39

BERCHEM-SAINT-AGATHE
Basilique, spacieux apt. 3 ch., parking, libre au décès, bouquet 25.000 € + petite rente, à voir absolument !

VIAGERBEL 02/340.16.39

BERCHEM-SAINT-AGATHE
Viager. Bon quartier. Excellente maison unif., sal., sâam., cuis., 2 ch., sdb, jardin, etc. Libre décès. Cpt + rente très faible.

Tél.: 02/762.78.12. VIAGERIM.

BOUSVAL
Belle villa, 3 ch., bur., liv., cuis., sdb, sdd, ter., jardin. Libre décès, pas cpt + rente.

IMMOVIAGER. 02/672.30.26.

BRaine l'ALLEUD
Viager. Excellente situation. Superbe appart. neuf, gd liv., FO, cuis., 2 ch., sdb, buanderie, Libre décès. Cpt 25.000€ + rente.

Tél.: 02/762.78.12. VIAGERIM.

ECAUSSINNES
Viager - Belle situation - Authentique ferme 1830, parfait état, salon, sâam., cuis., 5 ch., sdb, jard. Libre décès. Cpt 37.000 € + petite rente.

Tél. 02/762.78.12. VIAGERIM

ETERBEEK
Viager. Avenue des Volontaires, bel appart., petit imm., liv., cuis., terrasses, 2 ch., sdb, etc. Libre décès. Cpt 40.000€ + rente.

Tél.: 02/762.78.12. VIAGERIM.

HASTIERE
Viager libre. Maison 18e "Coup de cœur", sal. FO, sâam., cuis., bur., 3 ch., sdb, très beau jardin. Cpt 50.000€ + rente.

Tél.: 02/762.78.12. VIAGERIM.

IXELLES
Viager 82 ans, rue de Livourne, superbe appartement, liv., cuis., 2 ch., dressing, sdb, terr., etc. Libre décès. Cpt 30.000€ + rente.

Tél.: 02/762.78.12. VIAGERIM.

SAINT-GILLES
Viager. Rue de Lausanne, magnifique maison de Maître 1900, séjour, sal., sàm., 4 ch., sdb, garage, jardin, etc. Libre décès. Val. 1.000.000€. Cpt 250.000€ + rente mod., limite 10 ans.
Tél.: 02/762.78.12. VIAGERIM.

SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
Appart. 2 ch., liv., cuis., sdb. Libre décès, cpt 12.500€ + rente 300€.
IMMOVIAGER. 02/672.30.26.

SAINT-JOSSE-TEN-NOODE
Viager. Rue Willems, bel appart. 2 ch., liv., cuis., sdb, terr. Libre décès. Cpt 12.500€. Rente faible.
Tél.: 02/762.78.12. VIAGERIM.

SCHAERBEEK
Viager 84 ans, excellent quartier, bonne maison de rentier, sal., sàm., cuis., 4 ch., sdb, jardin. Libre décès. Cpt 30.000€. Petite rente.
Tél.: 02/762.78.12. VIAGERIM.

SCHAERBEEK
Viager. Boulevard Reyers, bel appart 140m2, liv., cuis., 3 ch., sdb, terr., garage. Libre décès. Pas de cpt. Petite rente.
Tél.: 02/762.78.12. VIAGERIM.

SCHAERBEEK
Avenue des Jardins, bel appart., 2 ch., liv., cuis., sdb. Libre décès 78 ans, pas cpt, rente lim. 15 ans.
IMMOVIAGER. 02/672.30.26.

UCCLE
Globe, maison 3 façades 3 ch. + grenier, garage, jardin, libre au décès, bouquet 49.500 € + rente max. 10 ans.
VIAGERBEL 02/340.16.39

UCCLE
Viager 81 ans, avenue Coghén, très agréable apt 2 ch., living, cuis., sdb, terr. Libre au décès. Cpt 50.000 € + rente.
Tél. 02/762.78.12 VIAGERIM

UCCLE
Viager 85 ans, av. Brugmann, confortable apt RETRO, liv., cuis., ch., sdb, ch. de bonne. Libre décès. Cpt 25.000 € + rente.
Tél. 02/762.78.12 VIAGERIM

VIAGERIM - INVESTISSEMENTS
Nombreuses propositions intéressantes
Placements de qualité
Voyez notre site :
www.viagerim-jacobs.com

WATERLOO
Viager. Bonne situation. Magnifique appart. sal., liv., cuis., 2 ch., sdb, 2 terrasses. Libre décès. Cpt 50.000€. Petite rente.
Tél.: 02/762.78.12. VIAGERIM.

WATERLOO
Viager. Avenue Beau Séjour, magnifique villa exceptionnelle avec piscine, liv. FO, cuis., bur., 3 ch., sdb, sdd, gde terr. jardin 17 ares. Libre décès. Valeur 650.000€ pr 350.000€. Pas de rente.
Tél.: 02/762.78.12. VIAGERIM.

ZELLIK
Viager libre. Excellente situation, magnifique bien de prestige style ferme flamande authentique, 470 m2 habitable.
Tél.: 02/762.78.12. VIAGERIM.

MAISONS À LOUER

WEZEMBEEK-OPPEM
Limite Woluwé, ravissante villa rénovée 2 chambres + bureau. Living, véranda, salle de bains, cuisine équipée, jardin sud-est et garage. 1.350€.

LATOUR & PETIT S.A.
02 777 19 11
LATOURETPETIT.BE

APPARTEMENTS À LOUER

BRUXELLES
A proximité du Sablon, duplex de 120 m2 avec living, sàm, cuisine équipée, wc, entrée séparée avec ascenseur et escalier. Grande chambre avec dressing et sdb, sdd et wc. Seconde chambre avec sdd, wc sép. et buanderie. 2.000 €/m. Réf 1940

LATOUR & PETIT S.A.
02 777 19 11
LATOURETPETIT.BE

BRUXELLES
Rue François Bossaerts, 18, prox. CEE, duplex, com.: salon, sàm, cuis., sdb, 2 ch. Libre le 01/11/07. Visites ts les mardis et jeudis de 18 à 20 h. Prix 750€ + Ch. 40€. Rens. tél.: 02/733.31.52 ou 0479/315.253 ou 0473/796.540.

IXELLES
Louise-Cambre, joli apt 1 ch., 55m2, 2e ét., 1970, compl. rénové. 1200€ + chgs. Libre imm. 080/86.49.80 - 0498/32.21.58.

IXELLES
En bordure des Etangs d'Ixelles, très joli appartement de +/- 125m2, complètement rénové. Séjour très lumineux avec terrasse, cuisine super équipée neuve, 3 chambres dont 2 avec dressing, salle de bain et toilette séparée. Pqt en chêne ds le séjour et les chambres. Possibilité de parking. 1.800 €/m. Réf 1943

LATOUR & PETIT S.A.
02 777 19 11
LATOURETPETIT.BE

MALMEDY (BAUGNEZ)
Bel apt lum., 1er ét. 90m2, 4 pces, cuis./sèq. ds ferme pierre pays 1960, cad. bucol. poss. terrasses, jardin et potager d'agrém. Idéal jnes pensionnés. 600€ + chgs. 080/86.49.80 - 0498/32.21.58.

SCHAERBEEK
A deux pas du métro Diamant, de la RTBF, non loin des Communautés, bel appartement offrant +/- 85m2 habitables, salle de séjour avec fo, cuisine super équipée, 2 chambres, nombreux placards, salle de douches, cave et garage. 850€.

LATOUR & PETIT S.A.
02 777 19 11
LATOURETPETIT.BE

SAINT-GILLES
Quartier Louise, apt ent. rénové au 2e étage - 105m2 (vue sur parc) - 2 pièces en enfilades - 1 bureau - sdb, wc, sol pierre bleue - buanderie - spacieuse cuisine ouverte avec coin déjeuner - parquet en chêne - cave + local vélo. 950€

LATOUR & PETIT S.A.
02 777 19 11
LATOURETPETIT.BE

UCCLE
Quartier Messidor, Brugmann, dans une petite rue calme très vaste appartement de +/- 200m2 disposant d'une agréable vue arborée. très généreux et harmonieux dans la taille de ses pièces il offre un séjour de +/- 70m2, 3 ch de 16; 23,5 et 25m2. Equipé d'une vaste cuisine de 16m2 et de 2 sanitaires, il voit son programme complété par une cave et une garage. Très bien décoré, il accueillera votre famille tt en couleur chaleureuses. 1 750€.

Best Partner 02/344 25 89

WATERMAEL-BOITSFORT
Rez de jardin de +- 165m2 avec beau living en marbre blanc donnant sur jardin, cuisine super équipée, 3 chambres dont une chambre des maîtres avec dressing, 2 salles de bains, toilette sép., buanderie, cave, dble box gar. 1.800€/m. Réf 1944

LATOUR & PETIT S.A.
02 777 19 11
LATOURETPETIT.BE

WOLUWE-SAINT-PIERRE
A prox de la Place Dumon et de toutes les facilités, apt situé au 3e/3 étages. il offre hall d'entrée - séjour +/-32m2- cuisine équipée - 1 chambre - bureau ou chambre d'enfant - sdd - wc - Provision de charges: 80 € (chauffage - commun) - possibilité garage. 620€.

LATOUR & PETIT S.A.
02 777 19 11
LATOURETPETIT.BE

WOLUWE-SAINT-PIERRE
A deux pas de la Place Dumon, charmant appartement de 105m2 habitables, salle de séjour de 41,50m2, cuisine super équipée, 2 chambres, salle de bains et terrasse. Possibilité garage. 950€.

LATOUR & PETIT S.A.
02 777 19 11
LATOURETPETIT.BE

WOLUWE-SAINT-LAMBERT
Dans le quartier Cerisier, appartement avec jardin. +- 55m2 + jardin (150m2), pièce de séjour de 16m2, cuisine semi-équipée, sdb (bain sabot), chambre, caves. Charges 25€. Pas d'animaux. 550€.

LATOUR & PETIT S.A.
02 777 19 11
LATOURETPETIT.BE

FLATS & STUDIOS À LOUER

IXELLES
Quartier Louise, très beau loft de 180 m2 + un studio de 40 m2, complètement rénovés de style contemporain, gd living, salon, bureau, cuisine super équipée, chambre avec salle de bains attenante, garage, balcon, cave. BAIL DE SOCIÉTÉ POSSIBLE. 2.500 €/m. Réf 931

LATOUR & PETIT S.A.
02 777 19 11
LATOURETPETIT.BE

MEUBLÉS

MALMEDY (BAUGNEZ)
Spl. duplex 2e ét., 150m2, compl. éq. et mblé, ds ferme pierre, cadre bucolique, poss. terrasses, jardin et potager d'agrément. Idéal pr jnes cadres dynam. ou top manag. 800€ + chgs. 080/86.49.80 - 0498/32.21.58.

SALLE DE VENTE PAR NOTAIRES 34, rue de la Montagne - 1000 Bruxelles

Le mercredi 24 octobre 2007 à 14h30, en salles des ventes, rue de la Montagne 34 à Bruxelles, **VENTE PUBLIQUE** de :

WOLUWE-SAINT-PIERRE

UN TERRAIN AVEC MAISON À L'ÉTAT D'ABANDON

Rue Edouard Gersis 45



Cadastré section D n° 249/S pour 8a 94ca; **R.C.** : 2.354 €; Libre d'occupation; **Urbanisme** : zone d'habitation à prédominance résidentielle; **Visites** : samedis 6, 13 et 20/10 de 11 à 13h & mercredis 10 et 17/10 de 15 à 17h; **Visites aux risques et périls des amateurs.**

Notaire D. COLLON - ☎ 02/ 738 73 80
Notaire O. DUBUISSON - ☎ 02/ 537 93 17

n° 1920 n.v.n

21-66719901-01

Le mardi 23 octobre 2007 à 14h30, en salles des ventes, rue de la Montagne 34 à Bruxelles, **ADJUDICATION DÉFINITIVE APRES SURENCHÈRE** de :

WATERMAEL-BOITSFORT



UNE MAISON D'HABITATION AVEC JARDIN ET GARAGE

rue des Lauriers 7

Située dans un endroit calme à proximité de commerces et transports en commun; 3 étages, 3 chambres, salle de bains, grenier aménagé; **Superficie** : 1a 39ca; **R.C.** : 1.502 €; Libre au plus tard le 31/7/07; **Urbanisme** : PRAS : zone d'habitation à prédominance résidentielle; **Visites** : lundis de 13 à 15h et jeudis de 16 à 18h. **Porté à 306.200 €.**

Notaire P. VAN DEN EYNDE - ☎ 02/ 227 40 40
Notaire Ph. DAEMS - ☎ 02/ 672 22 75

n° 1949 n.v.n

21-66867001-01

INVESTISSEMENTS

Le crédit? C'est Creditbel!
www.creditbel.be
• Efficacité
• Calculs online
• Conseil
Meilleurs taux **credit bel . be**

CHERCHE À LOUER

HANNUT
(+/- 10 kms alentours) Monsieur veuf avec 2 filles (12 et 16 ans) cherche maison ou apt 3 ch. (ou 2 ch. dont une grande). Budget : 500 à 650 € maximum. Animaux acceptés. **Merci de me contacter au 02/211 29 27 de 8h30 à 15h30 (bureau) 011/68 62 88 après 18h ou par e-mail à jmferriere@yahoo.fr.**

WAVRE, LIMAL

Le lundi 15 octobre 2007 à 14 h, en salles des ventes, rue de la Montagne 34 à Bruxelles,

VENTE PUBLIQUE, 2^{ÈME} SÉANCE, DE :

UN TERRAIN

Rue Joseph Sneessens au lieu-dit "Le Pèlerin"

Cad. sect. B n° 366 pour 32a 70ca. Belle situation à proximité de la gare de Profondsart. Délivrance de permis subordonné à des charges d'urbanisme. **Urb.** : zone d'hab. **Mise à prix : 180.000 €.**

Notaire D. COLLON - 02/738.73.80
Notaire J-Fr. POELMANS - 02/734.50.85

n° 1973 n.v.n

21-66867101-01

UCCLE

Quartier Engeland

Le lundi 15 octobre 2007 à 14 h, en salles des ventes, rue de la Montagne 34 à Bruxelles,

VENTE PUBLIQUE, 2^{ÈME} SÉANCE, DE :

1. UN TERRAIN

Chemin du Puits (à droite de la maison 71)

Cad. sect. F n° 318/B/7 pour 2a 21ca. Belle situation. **Urb.** : zone d'hab. à prédom. résid. **Mise à prix : 100.000 €.**

2. UN TERRAIN

Av. des Hospices, entre les propr. 222 et 226

Cad. sect. F n° 212/N/2 pour 4a 89ca. Belle situation. **Urb.** : zone d'hab. à prédom. résid. **Mise à prix : 100.000 €.**

Notaire D. COLLON - 02/738.73.80
Notaire J-Fr. POELMAN - 02/734.50.85

n° 1972 n.v.n

21-66867401-01

IXELLES

Le vendredi 26 octobre 2007 à 14 h 30, en salles des ventes, rue de la Montagne 34 à Bruxelles,

VENTE PUBLIQUE, 2^{ÈME} SÉANCE, DE :

- Ds un imm. à appart. mult. "Résid. Le Forriest II" rue Buccholtz 1,

1) L'APPARTEMENT N° 2

1^{er} ét. dr., hall, 1 ch., sdb, cuis. avec terrasse, living, cave n° 2 au s/s. **R.c.n.i.** 1.053 euros. **Loué** à 867 euros/m. **Urb.** : zone d'hab. **Vis. (àpd. 3/10)** : merc. 16-18h et sam. 14-16h. **Adjugé provisoirement au prix de 103.000 euros.**

-Ds un imm. à appart. mult. "Résid. La Romagne" avenue d'Italie 35-37,

2) UN APPARTEMENT TYPE F

au rez-de-ch., 2 hall, cuis., liv. avec terrasse, 2 ch., 2 sdb (act. gr. sdb), liv. avec terrasse, cave 37, park. 21. **Adjugé provisoirement au prix de 150.000 euros.**

2) UN APPARTEMENT TYPE G

au rez-de-ch., hall, cuis., liv., 1 ch. avec terrasse, sdb., cave 38, empl. voit. 54. **Adjugé provisoirement au prix de 105.000 euros.** **R.c.n.i.** 4.048 euros. **Urb.** : zone d'hab. à prédom. résid. **Vis. (àpd. 3/10)** : mercredi 17-19h et samedi 12-14h.

Notaire P. LEFEBVRE ☎ 02/649.60.33.

n° 1004 n.v.n

21-67017501-01

AVIS DESTINÉ AUX NOTAIRES

Une adresse e-mail est spécialement mise à votre disposition :

notaires@saipm.com

Ecoutez Mint du 08 au 14 octobre et gagnez vos places pour assister à la première date du "Pomme C Tour" de Calogero.

105,2 Amay • 105,7 Arlon • 107,1 Ath • 100,3 Bastogne
107,5 Beauraing • 106,7 Braine-le-Comte • 106,1 Bruxelles
105,6 Charleroi • 107,9 Ciney • 106,6 Dinant
107, Enghien • 107,7 Genappe • 107,5 Hannut • 105,6 Huy
104,8 La Louvière • 107,2 La Roche-en-Ardenne
106,6 Libramont • 100,9 Liège • 107, Louvain-la-Neuve
104,6 Marche-en-Famenne • 107,2 Mons • 90,8 Mouscron
105,3 Namur • 105,3 Nivelles • 93,6 Tournai • 106,3 Tubize
107,6 Verviers • 100,1 Virton • 106,4 Waremmé
94,9 Waterloo • 106,6 Wavre • 107,3 Welkenraedt



MINT
la radio pop rock

La musique a meilleur goût avec Calogero.

www.mint.fm

VENTES PAR NOTAIRES de l'arrondissement de Bruxelles

Svt p.v. du 26.10.07, il a été adjudgé sous réserve de surenchère pour le prix de 325.000 € :

BRUXELLES, LAEKEN

MAISON D'HABITATION

Av. de l'Arbre Ballon 135

(en état de gros œuvre), sup. 5a 49ca. R.c. 5.532 €. Compr.: 2 garages, cave, local technique, séjour (F.O.), espace cuisine, s. à m., 2 ch., s. de b. **Occ.:** après paiement du prix et des frais. Libre d'occ. **Urb.:** zone d'hab. à caractère résidentiel. **Vis.:** mercr. 3/10, 10/10 de 14-16h. Faculté de surenchère pdt 15 jours, art. 1592 C.J.

Notaire A. VERELST ☎ 02/269.13.92

n° 8712 n.v.n.

21-66959701-01

Suivant P.V. du 28.9.07, il a été adjudgé sous réserve de surenchère :

BRUXELLES

Dans un immeuble à usage d'hôtels et d'appartements, avenue Louise 317-319



A) LE FLAT 5E

Au 5° étage; Hall, 1 chambre, salle de bains, office, living avec balcon. Pour le prix de 70.000 €.

B) LE FLAT 5D

Au 4° étage; Hall, 1 chambre, salle de bains, office, living avec balcon. Pour le prix de 115.000 €.

R.C.N.I. : 1.108 € pour chaque flat; **Loyer :** 300 €/mois. **Urbanisme :** zone d'intérêt régional, ZICHEE. **Visites :** mercredis de 16 à 18h et samedis de 11 à 13h. **Faculté de surenchère pendant 15 jours, art. 1592 C.J.**

Notaire P. LEFEBVRE – ☎ 02/ 649 60 33

n° 8718 n.v.n.

21-67013601-01

Suivant P.V. du 2.10.07, il a été adjudgé sous réserve de surenchère pour le prix de 250.000 € :

SCHAERBEEK

UNE MAISON DE MAÎTRE BEL-ÉTAGE AVEC STANDING ET BIEN SITUÉE

Place Colignon 36

Superficie : 1a 15ca; R.C.N.I. : 1.090 €; Libre d'occupation; **Urbanisme :** zone d'habitation, espace structurant, ZICHEE; **Visites :** chaque samedi de 14 à 16h. **Droit de surenchère jusqu'au 17/10/07 inclus, art. 1592 C.J.**

Notaire J-J. BOEL – ☎ 02/ 568 16 50

n° 8721 n.v.n.

21-67048901-01

VENTES DE GRÉ À GRÉ

VENTE DE GRE A GRE

FONTAINE-L'ÉVÊQUE / FORCHIES-LA-MARCHE

TRÈS BEL IMMEUBLE COMMERCIAL MULTI-USAGES

Rue chaussée 261



Actuellement à usage de supermarché. D'une superficie bâtie de ± 600m². Idéalement situé, en parfait état, avec surface commerciale, réserve, chambre froide, bureaux, parking, cabine électrique haute tension, sanitaires, vestiaires, réfectoire. Cadastre section B n°488G; **Superficie cadastre :** 59a 68ca; **R.C. non indexé :** 6.536 €; **Construction :** 2005. Zone d'habitat dans un périmètre de réservation. Permis unique classe 2 délivré par la Ville de Fontaine-l'Évêque le 13/12/2006 ayant pour objet l'extension d'un magasin et l'exploitation d'un carwash. Pour tous renseignements s'adresser en l'Etude

Notaire Michel DUMONT à 6000 Charleroi
boulevard Audent 26/2

☎ 071/31.47.18 – fax : 071/.31.81.03
mail : michel.dumont@belnot.be

21-67025401-01

**Pour tout renseignement concernant
vos annonces
immobilières,
n'hésitez pas à nous contacter :**

Véronique Le Clercq

Tél : 02 211 27 64 - GSM : 0475 576 235
vero.leclercq@saipm.com

Daphné Mertens

Tél : 02 211 29 85 - GSM : 0475 751 244
daphne.mertens@saipm.com

ou par fax : 02 211 28 72

SERVICES

LOISIRS

ACHAT-VENTE aux meilleurs prix
Livres, disques, CD, DVD,
K7 vid., consoles, jeux,
jouets et trains électriques.
Quantités illimitées.
Déplacement à domicile possible
lorsque la quantité le justifie.
55, bd M. Lemonnier - 1000 Bxl
25a, rue F. Libert - 1410 Waterloo
02/548.78.00 Wat. 02/357.39.10
www.pele-mele.be

21-61490401-01

Comment insérer vos petite annonces

par e-mail :

petitesannonces@saipm.com

par fax :
02 211 28 72

par courrier :
Service des Petites Annonces
Rue des Francs 79
1040 Bruxelles

OFFRES D'EMPLOI

**Pour tout
renseignement
concernant
l'insertion
d'offres
d'emploi,
contactez**

Alain de Lophem

au 02 / 211 29 31

ou au 0473 / 980 394

par fax au 02 / 211 31 75

e-mail :

alain.delophem@saipm.com

Corine Lookx

au 02 / 211 31 27

ou au 0477 / 479 480

par fax au 02 / 211 31 75

e-mail :

corine.lookx@saipm.com

Béatrice Schoefs

au 02 / 211 30 44

ou au 0479 / 982 087

par fax au 02 / 211 31 75

e-mail :

beatrice.schoefs@saipm.com

OFFRES D'EMPLOI

**Dans le cadre du programme de grands travaux
décidé par le Gouvernement
de la Région de Bruxelles-Capitale,**



la Société de Logement de la Région de Bruxelles-Capitale, Société anonyme de Droit public recherche les profils suivants (h/f), pour engagement immédiat :

UN(E) ARCHITECTE FR/NL

Profil:

- ayant accompli le stage nécessaire à l'exercice de la profession
- ayant 5 années au moins d'expériences professionnelles centrées sur le suivi de chantier
- doté(e) d'une forte personnalité, d'une communication aisée tant écrite que verbale et capable de travailler en équipe
- possédant un intérêt pour le logement social et pour la construction durable.

Fonction:

- analyser le potentiel de logements réalisables sur un terrain donné compte tenu des contraintes environnementales et réglementaires
- avoir de multiples contacts avec les partenaires des projets.

Barème et conditions:

- une rémunération liée au barème A101 d'architecte
- divers avantages extra-légaux.

UN(E) CONTROLEUR(SE) FR/NL

Profil:

- de formation minimale de gradué en construction
- titulaire d'une expérience utile de 5 ans en suivi de chantiers
- doté(e) d'une forte personnalité, d'une communication aisée tant écrite que verbale et capable de travailler en équipe.

Fonction:

- suivre les opérations de construction par la participation aux réunions de chantier
- réaliser les rapports sur l'état d'avancement du chantier et assurer les multiples contacts avec les partenaires des projets.

Barème et conditions:

- une rémunération liée au barème B101
- divers avantages extra-légaux.

UN(E) ATTACHE(E) JURISTE FR/NL

Profil:

- docteur ou licencié(e) en droit
- ayant 5 ans au moins d'expériences professionnelles
- spécialisé(e) en droit public
- doté(e) de connaissances en urbanisme et marchés publics.

Fonction:

- analyses juridiques des adjudications
- suivi juridique des opérations de construction
- avoir de multiples contacts avec les partenaires des projets.

Barème et conditions:

- une rémunération liée au barème A101 d'attaché
- divers avantages extra-légaux.

Envoi des candidatures à effectuer à:

La Direction générale de la S.L.R.B., Rue Jourdan 45-55, 1060 BRUXELLES,
avant le 15 octobre 2007, date de clôture des inscriptions.

L'ATELIER

NOUVEAU PROPRIÉTAIRE

recherche (m/f)
**COIFFEUR(EUSE)
COLORISTE EXPÉRIMENTÉ
& ESTHÉTICIENNE
– EXPÉRIENCE
EN FAUX ONGLES –
pour son salon au
Woluwe Shopping Center**

Tél. pour rendez-vous :
02/ 772 43 42
ou **0477/ 47 92 82**

Lalibre.be/emplois

**Accélérateur
de carrière.**

Lalibre.be/emplois ce sont
des milliers d'offres d'emploi
dans tous les secteurs.

Lalibre.be
Le débat est
en ligne.

Les tables de Saint-Job

QUARTIERS ■ Petite place de village au cœur du tissu urbain, le quartier Saint-Job attire les restaurateurs. Zoom sur une concentration inhabituelle.

On ne mange pas les rideaux". C'est avec cette phrase en forme de lieu commun que se signale généralement le critique old school. Celui qui a tout vu, tout goûté, tout senti et même mangé à tous les râteliers. Mais si, vous voyez bien du genre de personnage dont il s'agit. Il est en général bien portant – c'est un dur métier – et il a été élevé au bon lait de vache et au beurre de ferme, ce qui lui donne le droit de savoir trier le bon grain de l'ivraie gastronomique.

Preuve irréfutable de sa science : il mangeait des rognons à quatre ans. Il se distingue aussi par les tapes amicales à répétition qui martyrisent le dos des restaurateurs à qui il rend visite. Des restaurateurs compatissants qui s'emploient à remplir de bouteilles de vin – de préférence du Bordeaux – le coffre de la voiture de Monsieur pendant qu'il déguste une suite de dix mets. Un festival gustatif qu'il ne paiera évidemment pas mais pour lequel une note tva lui sera fournie en guise de post-digestif. Que l'on comprenne "On ne mange pas les rideaux" est en général la petite phrase qui indique le mépris de ces connaisseurs pour ces restos qui misent tout sur le décor et l'atmosphère d'un lieu. La sentence tombe comme un couperet. Il faut concéder quelque



Dans le petit pré en Bulle, la qualité est là mais l'accueil un peu froid dérange... (Photo B. Maindiaux)

SAINT-JOB

A notre cher disparu

Victor n'est plus. Cette adresse qui poussait le quartier Saint-Job à faire un pas du côté de la gastronomie a tiré sa révérence. C'est dommage car on appréciait la cuisine de John Desmoort, ancien chef du Repos de la Montagne – une autre adresse du quartier méritant le détour. On a essayé de se renseigner sur le sujet sans grand succès. Ce que l'on a tiré comme information est donc à prendre au conditionnel. Aux dernières nouvelles, le chef, fatigué par un investissement assez important, aurait décidé de se séparer de son affaire pour reprendre un nouveau projet plus léger en termes de gestion. Si tout cela est vrai, on attend avec impatience ces nouvelles aventures gustatives – et on vous tient bien sûr au courant.

FESTIVAL

Liban à l'honneur

Avant qu'il ne soit trop tard, il est important de signaler que jusqu'au 16 octobre, la Quincaillerie met le Liban à l'honneur. Au programme, une carte proposant un menu libanais mais surtout un vin, le Château Musar, en guise d'invité d'honneur pour se mettre au diapason de ce pays qui a l'assiette généreuse. Le menu 4 mets qui ne s'affiche qu'à 28 euros possède ses moments forts et moins forts. On aime particulièrement la brochette d'agneau servie avec du taboulé, simple mais bon. Mais à n'en pas douter, la cerise sur le gâteau réside dans la possibilité qui est donnée de choisir de prendre un verre parmi les différentes bouteilles de Château Musar proposées. Pour rappel, ce domaine – dont le cru est produit au sommet de la colline des Ghazir – passe pour l'un des plus anciens au monde. En version rouge, ce vin puissant possède la particularité d'afficher un vieillissement de 7 ans. On a encore sur la bouche le verre de Musar rouge, millésime 1999 (10 euros). Un pur bijou concentré et rond qui a illuminé l'après-midi. C'est un bonheur que de se ressourcer à ce vin puissant qui offre à la fois fruits, épices, bois et notes animales.

■ La Quincaillerie, rue du Page, 45 – 1050 Ixelles. Ouvert de 12h à 14h30 et de 19h à 24h, fermé samedi midi et dimanche midi. Tél. : 02/533 98 33. www.quincaillerie.be



Le Pré en Bulle

★★

avenue Jean et Pierre Carsoel, 5 – 1180 Uccle. Ouvert de 12h à 14h30 et de 19h à 22h, fermé le lundi et le mardi. Tél. : 02/374 08 80.

chose, qui a la force d'une évidence, à ces bougres : un resto dont la nourriture n'est pas bonne n'est pas digne de ce nom. En revanche, la qualité de l'assiette ne suffit pas. On en a eu la preuve par l'exemple lors d'une récente visite au Pré en Bulle, enseigne située à deux pas de la place Saint-Job.

Carte des délices

Etrange adresse que ce Pré en Bulle qui en guise de préambule accueille le visiteur avec une création sculpturale. Une vestale callipyge qui doit provoquer bien des palpitations au sein de ce temple pratiquant le culte des ancêtres. Ce

n'est pas une critique mais mieux vaut venir manger ici avec papy et mamie, tant tout évoque ici un long dimanche familial, celui du poulet rôti et du petit porto que tonton André sirote en cachette de tata Hortense. Une impression d'ennui poisseux en résulte qui se matérialise dans une tonalité générale surannée. Malgré le décor très correct et la rénovation en 2005, on suffoque en voyant la panoplie de couples silencieux se regarder en chiens de faïence comme figés pour l'éternité. N'empêche, il faut rendre à l'assiette ce qui lui appartient. Les Filets de Daurade Grillés au Romarin, Purée d'Huile d'Olive

(22 euros) sont trop bons. Le poisson est moelleux et vivifié par un bouquet vert d'une grande fraîcheur. Il est d'autant meilleur que quelques olives noires viennent en souligner l'interprétation toute méditerranéenne. Un vrai délice signé de façon talentueuse. Dommage que cela soit gâché par l'ambiance plombée – les rapports salle-cuisine sont loin d'être cordiaux – et, cherry on the cake, le chef himself qui tend la note avec le mépris du possédant qui donne l'aumône au manant. Merci, au revoir, la prochaine fois on mangera au fritkot de la place. Là au moins, ils sourient. **WASABI**



(Photo B.M.)

Bons et loyaux services

Le Cabestan est une institution de la place Saint-Job qui ne serait plus tout à fait ce qu'elle est sans ce petit bistrot sans prétention.

Ouvert à toute heure du jour et de la nuit, on y échoue comme poussé par la fatalité. Ou peut-être comme un loup que la faim – et un budget serré – fait sortir du bois. Depuis 20 ans – joyeux anniversaire ! – l'adresse envoie des petits plats pour des grands creux.

Rien de bien compliqué – des chicons au gratin, des spaghettis sauce bolognaise, des carbonnades flamandes – mais des préparations sincères qui ont le don de réchauffer le cœur.

★★★ Le Cabestan, place Saint-Job, 16 – 1180 Uccle. Ouvert non-stop. Tél. : 02/375 44 37.



(Photo B.M.)

Chapeau

C'est beau de vrais pros qui travaillent dans un restaurant ! Le duo Pierre Duqué et Renaud Rocky tiennent leur adresse comme personne. Ensemble, ils signent leur endroit de main de maître. Même si personnellement, ce n'est pas le genre de cantine où l'on irait toutes les semaines – bof le cadre –, on ne peut qu'applaudir des deux mains face au travail accompli. C'est bon, c'est fin et c'est surtout un aller simple pour de vraies réjouissances gastronomiques. On aime surtout la qualité des produits et l'impertinence du chef qui prend plaisir à les dénaturer juste ce qu'il faut. Applaudissements !

★★★★ Le Passage, avenue Jean et Pierre Carsoel, 13 – 1180 Uccle. Ouvert de 12h à 14h et de 19h à 21h30, fermé samedi midi et dimanche. Tél. : 02 374 66 94.



(Photo B.M.)

Satisfaisant

A vrai dire, on a un petit faible pour ces adresses dont le cadre évoque un bon film de Claude Sautet. Le genre de brasserie où la vie va et vient. Le Relais Saint-Job appartient à cette catégorie d'endroits, logé qu'il est dans un ancien relais de poste. Le cadre est chaleureux et il est plaisant de s'installer à la fenêtre, histoire de voir la place vivre sa vie. Côté nourriture, on ne criera pas au génie, mais pas au vol non plus. Le Relais propose une nourriture correcte, inspiré par une cuisine française classique. Lors de la dernière visite, on a plutôt été séduit par les Anguilles au Vert. Côté vins, l'amateur de sentiers viticoles battus trouvera son bonheur.

★★★ Le Relais Saint-Job, place Saint-Job, 1 – 1180 Uccle. Ouvert de 12h à 00h (00h30 le weekend). Tél. : 02/375 57 24.

Atmosfête !

■ Aller au resto et faire la fête autrement, tel est l'esprit nouveau qui souffle sur le clubbing. La Tribune en donne les lieux incontournables.

Volutes

QU'ON L'APPRECIÉ OU NON, LE BELGA QUEEN EST UNE ENSEIGNE SYMPTOMATIQUE DE L'ÉVOLUTION DE LA RESTAURATION À BRUXELLES. Il a marqué un tournant significatif de la capitale quant à ses établissements. L'endroit a prouvé que la ville pouvait accueillir ce que Londres a baptisé un "gastro dôme", à savoir un restaurant design à large capacité d'accueil. Cette ancienne banque revisitée par l'œil d'Antoine Pinto, à la fois patron, peintre et architecte, a retrouvé tout son lustre. Dès le départ, l'endroit a voulu jouer la carte "eatertainment", approche mêlant divertissement et restauration. Outre le restaurant, le bar à bières et le banc d'écailler, le Belga Queen propose un club. Méconnu de beaucoup, il se loge au sous-sol. L'endroit – qui est l'ancienne salle des coffres – est parfait pour fumer un cigare et écouter les sets de DJ Balthazar, le fils de Pinto. De façon bien venue, des concerts de jazz et de musiques latinos y sont également programmés.

BELGA QUEEN. Rue Fossé aux Loups, 32 1000 Bruxelles. Ouvert du lundi au samedi, à partir de 19h. Tél. : 02/217 21 87.

Retour en grâce

C'EST PRESQUE UN GAG... QU'ONT EN COMMUN BENOÎT POELVOORDE, ELIE SEMOUN, JOSÉ GARCIA, HENRI LECONTE ET UNE PALETTE INNOMBRABLE DE PEOPLE ? Celui d'avoir un jour posé sur une photo avec le bras de Foued Allik autour du coup. L'ancien directeur des relations publiques de l'ex Rosa a pour fond de commerce le serrage de pince et la tape sur l'épaule de célébrités. Un sport comme un autre. Trêve de jalousie, l'homme est aussi celui qui a redonné vie au Saint-Louis. Ce club qui peinait à renouveler son public a retrouvé les faveurs des

zoom sur

Le nouveau clubbing



Le Seigneur, non loin de Waterloo a su se réinventer avec un concept très design. (DR)

AU DÉPART DE CE PHÉNOMÈNE, DEUX CONSTATS FAITS RESPECTIVEMENT PAR, D'UN CÔTÉ, LE SECTEUR DE LA RESTAURATION ET, DE L'AUTRE, CELUI DES BOÎTES DE NUIT. Le constat est celui d'une évolution de ce que les anglo-saxons désignent par le terme d'entertainment, soit le divertissement. A une époque où les individus sont de plus en plus mis en compétition les uns contre les autres et où le temps n'en finit pas de manquer, le divertissement se doit d'être pris au sérieux. Du coup, gourous du marketing et consultants en tout genre ont lancé les bases d'une nouvelle appro-

che qui consiste à dire qu'il ne suffit plus à un restaurant de restaurer et à un club de faire danser. L'un et l'autre se doivent aujourd'hui de décliner des concepts plus originaux "all inclusive". Ainsi un resto dans l'air du temps multipliera les étiquettes : apéro-bar, lounge, before, party place... Idem pour le club qui veillera à proposer une petite restauration de qualité et des alcôves où éviter l'agitation du dance-floor. La finalité étant de proposer des approches globales évitant pertes de temps et déplacements intempestifs.

JOEL BARISH

Culte

PLUTÔT RÉCEMMENT ARRIVÉ SUR LA SCÈNE DU DIVERTISSEMENT, LE SEIGNEUR S'EST RAPIDEMENT IMPOSÉ COMME UNE ADRESSE DE RÉFÉRENCE. L'endroit est de ceux qui ont parfaitement réussi le mélange restaurant et club. Le dîner – qui offre une cuisine de

qualité axée sur les classiques de la fashion food façon tartare de thon et carpaccio de bœuf – s'y présente comme un savant warm-up d'un public ne demandant qu'à aller s'éclater sur les rythmes endiablés de l'After Bar. Un soin tout particulier est apporté à la musique qui présente une sélection intéressante d'artistes électro. Lorsque les beaux jours sont là, l'adresse fait aussi valoir un Bambou bar exté-

rieur qui permet de profiter d'un cadre assez exceptionnel. Le public est composé de quadragénaires et de cinquantenaires bon teint made in Waterloo et ses environs.

LE SEIGNEUR. Chaussée de Tervuren, 389 – 1410 Waterloo. Ouvert de 12h à 14h30 et de 19h à..., fermé le dimanche et le lundi. Tél. : 02/354 07 50.

Nouveauté

TOUT RÉCENT, UN NOUVEAU CONCEPT DE SOIRÉE VA DÉBARQUER POUR LA PREMIÈRE FOIS À LA SALLE CLARIDGE LE SAMEDI 13 OCTOBRE DÈS 23 HEURES. Son nom ? L'Etoile Club. Le concept tel qu'il est défini est assez intrigant : "[...] un mixage d'images, de vidéos qui créera l'événement en pénétrant dans le monde des people mais également des coulisses des séries télévisées. L'Etoile Club se veut la vitrine de l'actualité people du moment". Difficile de rester de marbre face à un tel programme d'autant que cette première soirée sera gratuite. On est également curieux de voir le résultat car les organisateurs annoncent un feu d'artifice technologique avec l'utilisation d'un équipement unique en Belgique : le digital wallpaper. Soit, un ensemble de dix projecteurs permettant de plonger les visiteurs dans un univers digital. Côté musique, le dj résident, Florian Wolf venu de Paris, se propose de transporter les clubbers dans un univers musical digne des soirées les plus explosives ! Il sera aidé dans son travail par un autre dj Grégory Wilde, également habitué aux clubs parisiens.

ETOILE CLUB. Salle Claridge, chaussée de Louvain, 24 – 1210 Saint-Josse. Le 10 octobre à partir de 23 heures.

Mais encore...

D'AUTRES ADRESSES JOUENT LA CARTE DE CE NOUVEL ESPRIT CLUBBING. On songe par exemple à Gervaise's Room dans la rue de Namur. L'endroit porte le nom de sa propriétaire, Gervaise, égarée nocturne culte du troisième genre, qui nous avait déjà enchantés avec son Point G. Scénographie léchée, signée par Hugues Descamps, et atmosphère années 30 pour un espace sur deux niveaux pour ce lieu atypique où l'on peut grignoter tandis qu'au sous-sol s'ouvre un mini dance-floor aux lignes parfaites et à la programmation musicale béton. On mentionnera aussi la Patinoire, resto-club chic du Bois de la Cambre. Sans oublier, le Club, adresse en vogue du haut de la ville, qui mélange les genres avec une facilité déconcertante.

LES ADRESSES. Gervaise's Room, rue de Namur, 30 – 1000 Bruxelles. Ouvert du lundi au mercredi, de 11h à 20h, et du jeudi au dimanche, de 11h à 02h. Tél. : 02/503 03 53.

La Patinoire, Chemin du Gymnase, 1 – 1000 Bruxelles. Restaurant ouvert du lundi au samedi, de 12h à 14h30 (15h le week-end) et du mercredi au samedi, de 20h à 23h. Brasserie ouverte tous les après-midi. Tél. : 02/649 70 02.

Le Club, rue du Pépin, 41 – 1000 Bruxelles. Ouvert tous les jours de 17h à, au moins, 02h. Fermé le lundi et le mardi. Tél. : 02/511 22 30.

**ACHETEZ
FREE
TAX**

Journées Free Tax:
vendredi 5 & samedi 6/10: Mode
vendredi 12 & samedi 13/10: Loisirs
vendredi 19 & samedi 20/10: Déco

City 2 Airport du 5 au 20 octobre

City 2 Shopping Mall - Rue Neuve / Bd Botanique 1000 Bruxelles

L'HISTOIRE INSOLITE DES NOMS DE RUE LES RUES LITTÉRAIRES (I)

La rue Mercelis (à Ixelles) est si riche de souvenirs littéraires qu'elle mérite de figurer seule dans cet article. On se perd en conjectures sur l'origine de son nom. L'attribution la plus vraisemblable remonte à une certaine veuve Mercelis qui possédait des terrains dans les alentours.

Là n'est pas l'intérêt de cette rue qui vit séjourner un individu répondant au nom d'Auguste Poulet-Malassis. Les lecteurs de Baudelaire auront reconnu l'éditeur des Fleurs du Mal qui dut s'exiler à Bruxelles, et plus précisément à Ixelles, pour fuir les créanciers qui le poursuivaient en raison de la déroute financière de l'éditeur condamné, comme Baudelaire, pour publication immorale.

On sait moins que Baudelaire se moquait du nom de son éditeur en le surnommant Coco mal perché ! Il lui envoya un jour une lettre dont la suscription laissa sans doute le facteur pantois : "Monsieur Auguste Malassis - rue Mercelis - Numéro 35bis - dans le faubourg d'Ixelles - Bruxelles - Recommandé à l'Arioste - de la Poste - c'est-à-dire à quelque

facteur - versificateur." Et la lettre est arrivée à bon port !

Plus "sérieux" que Poulet-Malassis, Charles de Coster a, lui aussi, laissé un souvenir dans cette rue puisqu'il y mourut, très pauvre, le 7 mai 1879. Certains historiens le font mourir rue de l'Arbre bénit. Disons qu'il occupait un appartement qui faisait l'angle des rues de l'Arbre bénit et Mercelis. C'est là, en tout cas, sous la fenêtre de sa chambre, que l'on apposa une plaque à l'initiative d'Edmond Picard et de Camille Lemonnier.

Les vicissitudes de l'auteur de la Légende et les aventures d'Ulenspiegel et de Lamme Goedzak n'allaient pas s'arrêter là puisqu'on déménagea à quatre reprises sa tombe au cimetière d'Ixelles !

C'est sans doute pour faire pardonner ces injustes traitements que l'on édifia, à l'entrée de l'avenue Charles de Gaulle, une statue de Thyl Ulenspiegel et de Nele, sa fiancée, entourés des autres héros du roman et de ses "armes" : le miroir et le hibou.

GEORGES LÉBOUC



INFOS-SERVICES

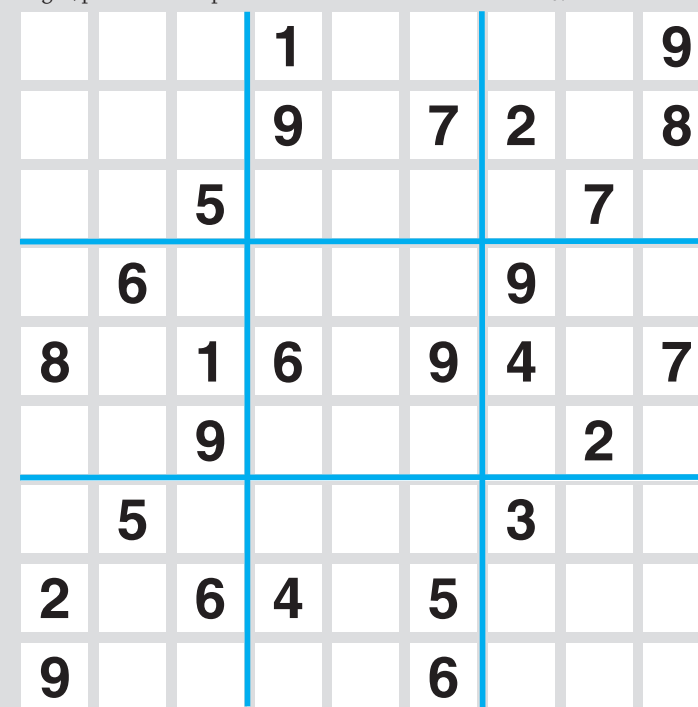
Renseignements nationaux	1307
Renseignements internationaux	1304
Dérangements tél.	0800-33.700
Card Stop	070-344.344
La Poste	0800-922.44
Brutélé	02-500.99.11
Coditel	02-702.20.30
UPC	02-240.08.00
Wolu Tv	02-736.77.89
Odeur de gaz	02-274.40.44
Pannes d'électricité	02-274.40.66
Bruxelles Propreté	0800-981.81
SOS AMBULANCES ET POMPIERS	100
Police	101
Ecoute Enfants	103
Croix-Rouge	105
Télé accueil	107
Child Focus	110
Accident/Agression	112
SERVICES DE GARDE	
Pharmaciens	0900-10.500
Médecins	02-479.18.18
Dentistes	02-426.10.26
Vétérinaires	02-479.99.90
Centre anti-poisons	070-245.245
Centre des brûlés	02-268.62.00
Prévention suicide	0800-32.123
Infor - Jeunes	070-23.34.44
SOS Solitude	02-548.98.08
SOS Viol	02-534.36.36
SOS Faim	02-511.22.38
CLINIQUES • URGENCES • 24H/24	
AZ VUB	02-477.51.00
Brugmann	02-477.20.21
Cavell	02-340.40.01
César De Paep	02-506.71.11
Erasmus ULB	02-555.34.05
Etterbeek-Ixelles	02-641.48.12
H. Enfants R. Fabiola	02-477.31.00
Joseph Bracops	02-556.13.80
Molière-Longchamp	02-348.57.41
Parc Léopold	02-287.50.50
Sainte-Anne	02-556.57.71
Sainte-Elisabeth	02-373.16.00
Saint-Etienne	02-225.99.02
Saint-Jean	02-221.91.12
Saint-Luc UCL	02-764.16.11
Saint-Michel	02-737.89.00
Saint-Pierre	02-535.40.55

LE CARRÉ LATIN • SUDOKU •

JEU

C'est facile, logique et amusant ! Il suffit de placer un chiffre entre 1 et 9 dans chaque case, de sorte que chaque rangée, chaque colonne et chaque bloc de 3 x 3 cases soient complétés d'un chiffre utilisé une seule fois par rangée, par colonne et par bloc.

Solution du 04/10
9 1 6 2 8 5 7 3 4
7 3 8 6 4 1 9 5 2
5 4 2 3 7 9 8 1 6
1 2 9 5 3 8 4 6 7
6 7 5 1 2 4 3 8 9
4 8 3 7 9 6 5 2 1
3 6 1 4 5 7 2 9 8
2 9 7 8 1 3 6 4 5
8 5 4 9 6 2 1 7 3



www.tribunedeb Bruxelles.be

S.A. D'INFORMATIONS
ET DE PRODUCTIONS MULTIMÉDIA,
RUE DES FRANCS, 79 - 1040 BRUXELLES
T.V.A. : 403.508.716 - R.C.B. : 185.436
☎ 02 - 744.44.33

la Tribune
de Bruxelles

secrétaire de rédaction > Elodie Weymeels
journaliste > Hugues Prion Pansius
rédaction > Rue des Francs, 79 - 1040 Bruxelles
☎ 02-211 30 51 - télécopieur : 02-211 31 22 - courriel : redaction@tbx.be
www.tribunedeb Bruxelles.be

Retrouvez chaque jeudi La Tribune de Bruxelles dans La Libre Belgique (Bruxelles et Brabant wallon), la Commission Européenne, les Delhaize, les stations de métros de la STIB et les maisons communales.

abonnements : 1 an : 52 € - abonnement@saipm.com

publicité : Régie Générale de Publicité S.A.
☎ 02-211 30 36 (immo) ou 02-211 28 15 (commercial)

La Tribune est imprimée sur du papier recyclé. Vous aussi respectez notre environnement en glissant votre journal préféré dans un sac ad hoc après sa lecture.

vice-président
du conseil d'administration
et du comité permanent
> Patrice le Hodey

administrateur-délégué
et éditeur responsable
> François le Hodey

TBX.be

CONCOURS

Gagnez

50 bouteilles de vin

Merlot - Vin de Pays



Pour participer : envoyez un SMS(*) au 3142, en indiquant tbx vin
suivi de vos coordonnées complètes ou téléphonez au 0905-82 103

Les gagnants, tirés au sort, seront personnellement avertis par courrier. Bonne chance à tous ! (*) 1€/SMS

Plus de renseignements sur www.tribunedeb Bruxelles.be

LA SEMAINE PROCHAINE

Dossier : la prostitution à Bruxelles

Restos : ces restaurants que fréquentent les stars

Europe : le Bal des Ambassadeurs au Concert Noble

Bruxelles, village européen

La place Jean Rey, le Comité économique et social et le Comité des Régions

Bruxelles, village européen ! Nous le découvrons le long de la promenade bruxelloise de l'Europe balisée d'une trentaine de totems d'information par le BITC entre la Place Royale et le Rond-Point Schuman.

Appelée à devenir le pôle d'un nouveau quartier de logements et de commerces, la place Jean Rey porte le nom d'une figure marquante du libéralisme belge et européen. Il participa au développement de la Communauté du charbon et de l'acier (CECA), aux

négociations de la CEE et de la Communauté européenne de l'énergie atomique et présida enfin la Commission européenne de 1967 à 1970. Sur le même alignement que les grilles du parc Léopold, en



amont, vous apercevrez le visage végétal du bâtiment Jacques Delors, hommage au président français de la Commission européenne entre 1985 et 1995. C'est dans ce prestigieux logis de verre et d'arcs de bois que résident le Comité économique et social européen et le Comité des Régions, organes consultatifs de l'UE.



Ceci est un extrait du guide disponible gratuitement au Bureau de Tourisme BITC - Grand-Place - www.brusselseurope2007.be

LE VLAANS BELANG MANIFESTE À WATERLOO





ESPACE FORMATION PME

UN MÉTIER ÇA CHANGE LA VIE

A partir de 15 ans, en apprentissage...
A partir de 18 ans, en chef d'entreprise...



Alliez théorie à
l'ESPACE FORMATION PME
et pratique en entreprise

80 métiers vous sont proposés !
Tels que courtier d'assurances, antiquaire,
guide touristique, télésecrétaire, ébéniste...



Informations, inscriptions...

www.efpme.be - 070 22 77 77



292b rue de Stalle - I 180 Bruxelles